



Republika Hrvatska
Trgovački sud u
Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 5 St-20/2005-175

ZAHTJEV ZA PRODAJU NEKRETNINE U STEČAJNOM POSTUPKU

NAZIV NADLEŽNOG TIJELA: TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

POSLOVNI BROJ SPISA: St-20/2005

DATUM ZAHTJEVA ZA PRODAJU 4. svibnja 2021.

PODACI O STRANKAMA:

STEČAJNI VJEROVNIK (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)

OPUNOMOĆENIK/ZAKONSKI ZASTUPNIK STEČAJNOG VJEROVNIKA

(ime i prezime/naziv)

STEČAJNI DUŽNIK (ime i prezime/naziv, adresa, OIB), MEPLAST d.d. u stečaju, Čakovec, I. Mažuranića 2, OIB: 25959826478,

STEČAJNI UPRAVITELJ (ime i prezime/naziv, adresa, OIB): Želimir Uršulin, Ivanec, Ulica Ivanuševec 1c, OIB: 03842320752

OPUNOMOĆENIK/ZAKONSKI ZASTUPNIK STEČAJNOG DUŽNIKA (ime i prezime/naziv)

PODACI O NEKRETNINI I UVJETIMA PRODAJE:

Broj z.k.ul. / podul.	6664 E
Katastarska čestica	202/2/1/1/1, suvlasnički dio 47607/413803 etažno vlasništvo (E-12)
Katastarska općina	Čakovec

Površina	476,07 m ²
Adresa i mjesto (grad, naselje) nekretnine	Čakovec, Ivana Mažuranića 2
Opis nekretnine s pripadcima	Poslovni prostor-uredski prostori
Naznaka prava koja ne prestaju prodajom	
Naznaka da li je nekretnina slobodna od osoba i stvari, odnosno stanuje li ovršenik s članovima svoje obitelji u nekretnini ili je nekretnina dana u najam ili zakup	U nekretnini se nalazi dio uredskog inventara
Utvrđena vrijednost nekretnine	2.000.000,00kn
Minimalna zakonska cijena ispod koje se nekretnina ne može prodati	-na prvoj dražbi nekretnina i pokretnine se ne mogu prodati ispod $\frac{3}{4}$ utvrđene vrijednosti , tj. ispod iznosa od 1.500.000,00 kn; -na drugoj dražbi nekretnina se ne može prodati ispod $\frac{1}{2}$ utvrđene vrijednosti , tj. ispod iznosa od 1.000.000,00 kn; -na trećoj dražbi ispod $\frac{1}{4}$ utvrđene vrijednosti, tj. ispod iznosa od 500.000,00 kn; -na četvrtoj dražbi nekretnina se prodaje po početnoj prodajnoj cijeni od 1,00 kune.
Početna cijena za nadmetanje	-na prvoj dražbi 1.500.000,00 kn; -na drugoj dražbi 1.000.000,00 kn; -na trećoj dražbi 500.000,00 kn; -na četvrtoj dražbi 1,00 kn.
Iznos dražbenog koraka	10.000,00 kn
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva dražba, Druga dražba, Treća dražba, Četvrta dražba

Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe	1., 2., 3., 4.,
Iznos jamčevine koju ponuditelj mora uplatiti	200.000,00 kn za sve četiri dražbe
Rok u kojem je kupac dužan položiti kupovninu	30 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi
Podaci o mjestu i vremenu razgledavanja te osobi zaduženoj za kontakt	Prema dogovoru sa stečajnim upraviteljem Želimirom Uršulinom na telefonski broj 098 481 953 svaki radni dan od 9-14,00 sati.
Napomena	Na izdražbovanu cijenu obračunava se pripadajući porez, o tome informacije kod stečajnog upravitelja s gornjim podacima.

U Varaždinu, 4. svibnja 2021.

Sudac

Ksenija Flack-Makitan

Broj zapisa: eb2fa-87170

Kontrolni broj: 03553-cac1b-85ac9

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KSENIJA FLACK-MAKITAN, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.