

Stečajni upravitelj  
**ZVONIMIR BODROŽIĆ**

Jurišićeva 30, 10000 Zagreb, tel/fax: +385 1 4821 444; mob: 091 519 2889  
e-mail: [odvjetnik.bodrozic@gmail.com](mailto:odvjetnik.bodrozic@gmail.com)

OIB: 85272390668 Žiro račun: 2340009-1160319447

**Obrazac 20.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

TRGOVAČKI SUD 7  
U ZAGREBU

24-08-2018

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa St-5029/2016

poštom — neposredno  
u..... primj. .... priloge  
pristojba .....

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) ZVONIMIR  
UGOSTITELJSTVO d.o.o. – u stečaju, OIB: 86890099591, Stubičke toplice, Sljemenska  
cesta 10

**TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 11.05.2017. DO 11.08.2017.**

Stečajni upravitelj je zatražio od općine Stubičke Toplice smanjenje obveze plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor za 2018.god. obzirom se isti nije u funkciji što mu je sa danom 26.06.2018.god. rješenjem iste općine udovoljeno te ista iznosi 675,00 kn mjesečno. Temeljem prijedloga stečajnog upravitelja doneseno je 19.07.2018.god. rješenje o određivanju prodaje nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika po pravilima ovršnog postupka unutar stečajnog postupka.

Izvršena je procjena razlučnog vjerovnika Hrvatske poštanske banke d.d. koja se priložila spisu iz koje proizlazi da je trenutna vrijednost nekretnine 6.130.748,70 kn. Parnica P-5648/2014 koja se vodi pred OGS Zgb se nalazi u prekidu te se ista neće nastaviti u korist stečajne mase.

Stečajni upravitelj zaprimio je 28.05.2018.god. odluku Visokog prekršajnog suda RH o prihvatanju žalbe u postupku u kojem su stečajni dužnik i odgovorna osoba Zvonko Mučnjak proglašeni krivima te kažnjeni zbog prekršaja iz članka 260 st. 1 t. 1 i st. 2 Zakona o socijalnoj skrbi čime je isti obavješten o vođenju istog.

U tijeku je procjena pokretnina u svrhu njihove prodaje.

Nema radnika koji su nastavili sa radom.

Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja te nema izgleda za izradu stečajnog plana.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

**1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona**

Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Zlataru, Zk odjel Donja Stubica u z.k. ul. br. 1162 na k.č.br. 2306/3 k.o., u naravi Kraljev vrh zgrada i dvorište Sljeme Hunjka površine 1200 čhv.

Pokretnine sukladno popisu predmeta stečajne mase (detaljnije po provođenju procjene).

Trenutno stanje žiro računa na dan 11.08.2018. iznosi 0,00 kn.



212

**Stečajni upravitelj**  
**ZVONIMIR BODROŽIĆ**

Jurišićeva 30, 10000 Zagreb, tel/fax: +385 1 4821 444; mob: 091 519 2889  
e-mail: [odvjetnik.bodrozic@gmail.com](mailto:odvjetnik.bodrozic@gmail.com)

OIB: 85272390668 Žiro račun: 2340009-1160319447

2. **dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu**  
Nema unovčenih predmeta stečajne mase.
3. **dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga**  
Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Zlataru, Zk odjel Donja Stubica u z.k. ul. br. 1162 na k.č.br. 2306/3 k.o., u naravi Kraljev vrh zgrada i dvorište Sljeme Hunjka površine 1200 čhv. – u tijeku postupak prodaje  
Pokretnine sukladno popisu predmeta stečajne mase (detaljnije po provođenju procjene). – u tijeku procjena vrijednosti
4. **dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji**  
Nisu ostvarena razlučna prava.
5. **dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji**  
Nema izlučnog prava.
6. **dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju**  
Knjigovodstveni servis Aurora travel d.o.o. - trošak od 900,00 kn (nije plaćeno)  
Komunalna naknada, Općina Stubičke Toplice – trošak od 2.025,00 kn  
Green zone d.o.o., trošak nadgledanja nekretnine – 200,00 kn (nije plaćeno)
7. **dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka**  
Nema
8. **dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).**  
Nema
9. **ostali podaci.**

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od **11.08.2018.** do **11.11.2018.**

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Uredno vođenje knjigovodstva stečajnog dužnika, te pristupanje što skorijoj prodaji neunovčenih nekretnina.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

Zagreb, 11.08.2018.

  
Zvonimir Bodrožić