

KUPRIĆ d.o.o. u stečaju
Imotski, Kralja Tomislava 38
21260 Imotski

Zastupan po stečajnom upravitelju
Štefan Rola
Partizanska ulica 13, Poreč, mob. 099 747 9682, e-mail: stefan.rola@gmail.com

Dopis br.: 15/KUP/St-15/2017

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6
21000 Split
Posl br.: St-15/2017

Premet: Obračun troškova u stečajnom postupku posl br.: St-15/2017, KUPRIĆ d.o.o. u stečaju, OIB: 96106549521

Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Splitu od 5. prosinca 2017, godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom KUPRIĆ d.o.o., OIB: 96106549521, Imotski, Kralja Tomislava 38, te je ispitno i izvještajno ročište održano dan 1. ožujka 2018. godine.

1. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Troškovi stečajnog postupka:

Z.B.	STAVKA	UKUPNO
1	BANKOVNI TROŠKOVI	1.000,00
2	KNJIGOVODSTVENE USLUGE	1.500,00
3	FINA PRODAJA NEKRETNINE	743,29
4	PROCJENA NEKRETNINA	4.147,59
5	SUDSKA PRISTOJBA DIOBA	265,45
6	ODVJETNIČKI TROŠKOVI - REZERVIRANJA ZA PARNICU TRGOVAČKI SUD U SPLITU, P-99/2019	44.577,22
7	REZERVIRANA SREDSTVA PO PRESUDI K-764/2014-83	40.431,64
8	PUTNI TROŠKOVI STEČAJNI UPRAVITELJ	4.025,51
9	NAGRADA	71.656,15
10	POREZ NA DOBIT	12.228,61
11	TROŠKOVI DO ZATVARANJA	3.000,00
UKUPNO		183.930,91

Troškovi stečajnog postupka iznose 98.922,05 EUR. Rezervirana sredstva odnose se na troškove parnice koja je u tijeku kod Trgovačkog suda u Splitu posl br. P-99/2019 i rezervirana sredstva po prvostepenoj presudi Općinskog suda u Splitu posl br.: K-764/2014-83 koja iznose 85.008,86 EUR.

Z.B.	STAVKA	UKUPNO
1	TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	98.922,05
2	REZERVIRANA SREDSTVA	85.008,86
UKUPNO		183.930,91

Troškovi po vrstama:

- Knjigovodstvene usluge do 10.rujna 2024 vodio je knjigovodstveni servis MAR&PER d.o.o., 21000 Split, Sv. Petra Staroga 48, OIB 29088823541, od navedenog datuma vođenje knjigovodstva je preuzeo MAURUS 3000 d.o.o., Ive Andrića 40, 52440 Poreč – Parenzo, OIB: 57451367764. Obračunan iznos je 1.500,00 EUR. Računi su predloženi prijedlogu.
- Procjenu nekretnina i revidiranu procjenu nekretnina obavio je Ured ovlaštenog arhitekta za poslove projektiranja i stručnog nadzora građenja, vještva, procjene i etažiranje nekretnina Dario Vučak dipl. ing. arh., 21260 Imotski, Ante Starčevića 25. Računi za procjenu br. 9/FIN/1 od 06. 10. 2023. godine iznosi 4.147,59 EUR.
- Odvjetnički troškovi i rezerviranja za parnicu koja se vodi kod Trgovačkog suda u Splitu, P-99/2019 i odnose se na osporavanje Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava odnosno prijenosom vlasništva nekretnina zaključen dana 3. kolovoza 2009. godine sklopljenog između Slave Grabovac kao vjerovnika i Ante Grabovca kao dužnika te KUPRIĆ d.o.o. kao založnog dužnika. Izvješće o aktivnim predmetima stečajnog dužnika sačinjeno od odvjetnice Marija Jerončić Mandić iz Splita. Sredstva rezervirana u slučaju da Kuprić d.o.o. u stečaju izgubi parnicu, naknada parničnih troška suprotne stane i sudske pristojbe iznosi 44.577,22 EUR. Izvješće je u prilogu.
- Stečajni dužnik KUPRIĆ d.o.o. u stečaju je bio po presudi općinskog sud u Splitu broj: K-764/2014-83 od U Splitu, 31. listopada 2024 osuđen na novčana kazna u iznosu od 8.500,00 EUR, plaćanje imovinske koristi ostvarene počinjenim kaznenim djelom u iznosu 29.811,27 EUR, troška kaznenog postupka u iznosu 1.246,62 EUR. Protiv presude uložena je bila žalba, odvjetnički troškovi za žalbu iznose 873,75 EUR. Ukupna rezerviranja po presudi iznose 40.431,64 EUR.
- Putni troškovi stečajnog upravitelja iznose 4.025,51 EUR. Putni nalozi su u prilogu.
- Nagrada za rad stečajnih upravitelja obračunana po Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/2015) iznosi 71.656,15 EUR (obračun po uredbi 66.656,88 EUR plus HZZO 4.999,27 EUR).
- Porez na dobit obračunan je od dobiti koja proizlazi od:
 - Ukupni prihodi 918.500,00 EUR.
 - Procijenjena vrijednost imovine 661.214,61 EUR.
 - Troškovi stečajnog postupka 143.499,27 EUR.
 - Porezna osnovica je 122.286,12 EUR.
 - Porez na dobit 12.228,61 EUR.

2. PUTNI TROŠKOVI STEČAJNOG UPRAVITELJA

Pregled putnih troškova.

Z. BR.	BROJ PUTNOG NALOGA	DATUM	KM	KILOMETRINA	DRUGI TROŠKOVI	UKUPNO
1	193/2024	25.09.2024	1.122	561,00	94,34	655,34
2	212/2024	23.10.2024	1.015	507,50	95,36	602,86
3	66/2025	7.03.2025	1.132	566,00	89,40	655,89
4	304/2025	16.12.2025	1.040	520,00	90,41	610,41
5	Putni troškovi prethodni stečajni upravitelj					1.501,01
UKUPNO						4.025,51

Putni troškovi stečajnog upravitelja iznose 2.524,01EUR. Prethodni stečajni upravitelj predložio je putne troškove u iznosu 1.501,5 EUR. Ukupno putni troškovi iznose 4.025,51 EUR. Putni nalozi priloženi su obračunu troškova.

3. NAGRADA STEČAJNOG UPRAVITELJA

Vrijednost imovine unovčene stečajne mase iznosi 918.500,00 EUR.

Nagrada za rad stečajnog upravitelja obračunana po Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/2015) iznosi 71.656,15 EUR (obračunano po Uredbi 66.656,88 EUR plus HZZO 4.999,27 EUR)..

4. OBRAČUN TROŠKOVA PO NEKRETNINAMA

Z. BR.	STAVKA	K.o. Tučepi, k.č. 4385/12 zk. ul. 3063,	K.o. Imotski – Glavina, zk. ul. 2769, k.č. 3028/7, 3028/9, 3028/10, 3028/11	K.o. Podbablje, zk. ul. 592, k.č. 910, 912 k.o. Podbablje, zk. ul. 2470 k. č. 908, 911	K.o Proložac zk. ul.1621, k. č. 3848/3	UKUPNO
		8/24 dijela kat. čest.	1/1 suvlasničkog dijela	1/1 suvlasničkog dijela	1/1 suvlasničkog dijela	
PRIHODI IZNOS		89.500,00	224.850,00	513.150,00	91.000,00	918.500,00
UDIO		9,74%	24,48%	55,87%	9,91%	100,00%
TROŠKOVI						
1	BANKA	97,44	244,80	558,68	99,07	1.000,00
2	KNJIGOVODSTVO	146,16	367,20	838,02	148,61	1.500,00
3	FINA - EDRAŽBA	72,43	181,96	415,26	73,64	743,29
4	PROCJENA	404,15	1.015,34	2.317,19	410,92	4.147,59
5	SUDSKA PRISTOJBA ZA DIOBU	25,87	64,98	148,30	26,30	265,45
6	ODVJETNIČKI TROŠKOVI - REZERVIRANJA ZA PARNICU Trgovački sud u Splitu, P-99/2019	4.343,67	10.912,56	24.904,52	4.416,47	44.577,22
7	REZERVIRANA SREDSTVA PO PRESUDI K-764/2014-83	3.939,72	9.897,72	22.588,46	4.005,75	40.431,64
8	PUTNI TROŠKOVI	392,25	985,45	2.248,98	398,83	4.025,51
9	NAGRADA	6.982,28	17.541,52	40.033,05	7.099,30	71.656,15
10	TROŠKOVI DO ZAVRŠETKA STEČAJNOG POSTUPKA	292,32	734,40	1.676,05	297,22	3.000,00
UKUPNO		16.696,29	41.945,93	95.728,51	16.976,12	171.346,85
POREZ NA DOBIT		1.226,21	3.080,59	7.030,50	1.246,76	12.584,06
ZA DIOBU		71.577,50	179.823,47	410.390,99	72.777,12	734.569,09

5. TROŠKOVI PO POJEDINOJ NEKRETNINU

5.1. Troškovi za nekretninu k.o. Tučepi, k.č. 4385/12 zk. ul. 3063 (8/24 dijela)

Troškovi obračunani za nekretninu k.o. Tučepi, k.č. 4385/12 Z.U. 3063 (8/24 dijela) iznose:

Z. BR.	STAVKA	IZNOS
	KUPOVNINA-PRIHODI k.o. Tučepi, k.č. 4385/12 zk. ul. 3063 (8/24 dijela)	89.500,00
1	BANKA	97,44
2	KNJIGOVODSTVO	146,16
3	FINA - EDRAŽBA	72,43
4	PROCJENA	404,15
5	SUDSKA PRISTOJBA ZA DIOBU	25,87
6	ODVJETNIČKI TROŠKOVI - REZERVIRANJA ZA PARNICU Trgovački sud u Splitu, P-99/2019	4.343,67
7	REZERVIRANA SREDSTVA PO PRESUDI K-764/2014-83	3.939,72
8	PUTNI TROŠKOVI	392,25
9	NAGRADA	6.982,28
10	TROŠKOVI DO ZAVRŠETKA STEČAJNOG POSTUPKA	292,32
11	POREZ NA DOBIT	1.226,21
	UKUPNO	17.922,50
	ZA DIOBU	71.577,50

Troškovi obračunani za nekretninu k.o. Tučepi, k.č. 4385/12 zk. ul. 3063 (8/24 dijela) iznose 17.922,50 EUR. Iznos za diobu razlučnom vjerovniku iznosi 71.577,50 EUR.

5.2. Troškovi za nekretninu k.o. Imotski – Glavina, zk. ul. 2769, k.č. 3028/7, 3028/9, 3028/10, 3028/11

Troškovi obračunani za nekretninu k.o. Imotski – Glavina, zk. ul. 2769, k.č. 3028/7, 3028/9, 3028/10, 3028/11 iznose:

Z. BR.	STAVKA	IZNOS
	KUPOVNINA-PRIHODI k.o. Imotski – Glavina, zk. ul. 2769, k.č. 3028/7, 3028/9, 3028/10, 3028/11	224.850,00
1	BANKA	244,80
2	KNJIGOVODSTVO	367,20
3	FINA - EDRAŽBA	181,96
4	PROCJENA	1.015,34
5	SUDSKA PRISTOJBA ZA DIOBU	64,98
6	ODVJETNIČKI TROŠKOVI - REZERVIRANJA ZA PARNICU Trgovački sud u Splitu, P-99/2019	10.912,56
7	REZERVIRANA SREDSTVA PO PRESUDI K-764/2014-83	9.897,72
8	PUTNI TROŠKOVI	985,45
9	NAGRADA	17.541,52
10	TROŠKOVI DO ZAVRŠETKA STEČAJNOG POSTUPKA	734,40
11	POREZ NA DOBIT	3.080,59
	UKUPNO	45.026,53
	ZA DIOBU	179.823,47

Troškovi obračunani za nekretninu k.o. Imotski – Glavina, zk. ul. 2769, k.č. 3028/7, k.č. 3028/9, 3028/10, k.č. 3028/11 iznose 45.026,53 EUR. Iznos za diobu razlučnom vjerovniku iznosi 179.823,47 EUR.

5.3. Troškovi za nekretninu k.o. Podbablje, zk. ul. 592, k.č. 910, k.č. 912, k.o. Podbablje, zk. ul. 2470, k. č. 908, k.č. 911

Troškovi obračunani za nekretninu k.o. Podbablje, zk. ul. 592, k.č. 910, k.č. 912, k.o. Podbablje, zk. ul. 2470, k. č. 908, k.č. 911 iznose:

Z. BR.	STAVKA	IZNOS
	KUPOVNINA-PRIHODI k.o. Podbablje, zk. ul. 592, k.č. 910, k.č. 912, k.o. Podbablje, zk. ul. 2470, k. č. 908, k.č. 911	513.150,00
1	BANKA	558,68
2	KNJIGOVODSTVO	838,02
3	FINA - EDRAŽBA	415,26
4	PROCJENA	2.317,19
5	SUDSKA PRISTOJBA ZA DIOBU	148,30
6	ODVJETNIČKI TROŠKO VI - REZERVIRANJA ZA PARNICU Trgovački sud u Splitu, P-99/2019	24.904,52
7	REZERVIRANA SREDSTVA PO PRESUDI K-764/2014-83	22.588,46
8	PUTNI TROŠKOVI	2.248,98
9	NAGRADA	40.033,05
10	TROŠKOVI DO ZAVRŠETKA STEČAJNOG POSTUPKA	1.676,05
11	POREZ NA DOBIT	7.030,50
	UKUPNO	102.759,01
	ZA DIOBU	410.390,99

Troškovi obračunani za nekretninu k.o. Podbablje, zk. ul. 592, k.č. 910, k.č. 912, k.o. Podbablje, zk. ul. 2470 k. č. 908, k.č. 911 iznose 102.759,01 EUR. Iznos za diobu razlučnom vjerovniku iznosi 410.390,99 EUR.

5.4. Troškovi za nekretninu k.o. Proložac zk. ul.1621, k. č. 3848/3

Troškovi obračunani za nekretninu k.o. Proložac zk. ul.1621, k. č. 3848/3 iznose:

Z. BR.	STAVKA	IZNOS
	KUPOVNINA-PRIHODI k.o. Proložac zk. ul.1621, k. č. 3848/3	91.000,00
1	BANKA	99,07
2	KNJIGOVODSTVO	148,61
3	FINA - EDRAŽBA	73,64
4	PROCJENA	410,92
5	SUDSKA PRISTOJBA ZA DIOBU	26,30
6	ODVJETNIČKI TROŠKOVI - REZERVIRANJA ZA PARNICU Trgovački sud u Splitu, P-99/2019	4.416,47
7	REZERVIRANA SREDSTVA PO PRESUDI K-764/2014-83	4.005,75
8	PUTNI TROŠKOVI	398,83
9	NAGRADA	7.099,30
10	TROŠKOVI DO ZAVRŠETKA STEČAJNOG POSTUPKA	297,22
11	POREZ NA DOBIT	1.246,76

Z. BR.	STAVKA	IZNOS
	UKUPNO TROŠKOVI	18.222,88
	IZNOS ZA DIOBU	72.777,12

Troškovi obračunani za nekretninu k.o Proložac zk. ul.1621, k. č. 3848/3 iznose 18.222,88 EUR.
Iznos za diobu razlučnom vjerovniku iznosi 72.777,12 EUR.

Stečajni upravitelj

mag. Štefan Rola

U Poreču, 29. prosinca 2025. godine