

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu**

Poslovni broj spisa: **7/St-352/2012**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

**FINALE 2009 d.o.o., za trgovinu, ugostiteljstvo i usluge, u stečaju Nova Gradiška,
Reljkovićeva 30a, OIB: 99138697543**

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u
Slavonskom Brodu

12.04.2017

PRIMLJENO

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA

Stečajni postupak otvoren je s danom 6.prosinca 2012.godine rješenjem naslovnog suda broj: 7/St-352/2012-5 od 6.prosinca 2012.godine, a rješenjem suda broj: 7/St-352/2012-145 od 27.siječnja 2012.godine razriješena je dužnosti stečajna upraviteljica Kristina Kožić, te sam istim rješenjem imenovan za novog stečajnog upravitelja.

Nakon preuzimanja dokumentacije, upoznao sam se sa financijskim stanjem stečajnog dužnika te sa imovinom koja čini stečajnu masu.

U imovini društva nalazi se 1/3 suvlasničkog dijela nekretnine upisane u zk. ul. br. 1315 k.o. Nova Gradiška i to kč. br. 2921/2 – zgrada – lokal u Novoj Gradiški, Reljkovićeva ulica broj 30, ukupne površine 68 metara kvadratnih, koja je opterećena razlučnim pravom Hypo-Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb, Slavenska avenija 6, OIB: 14036333877, odnosno pravnog sljednika H-ABDUCO d.o.o., a koji je Ugovorom o ustupu tražbine od 17.prosinca 2014.godine prenio svoje potraživanje na novog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367. Navedena nekretnina procijenjena je 21.srpnja 2009.godine na ukupan iznos od 351.497,54 kune, a u stečajnom postupku se prodaje suvlasnički dio od 1/3 stečajnog dužnika te je oglašena dvadeseta prodaja za dan 10.svibnja 2017.godine po početnoj cijeni od 24.913,42 kune.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini 1/3 suvlasničkog dijela nekretnine zgrada- lokal u Novoj Gradišci, Reljkovićevoj ulici broj 30 m², upisano u zk.uložak 1315 k.o. Nova Gradiška, kč.br. 2921/2, površine 68 m² čija je početna cijena za dražbu za dan 10.svibnja 2017.godine određena u iznosu 24.913,42 kune.

Na navedenoj nekretnini razlučno pravo ostavareno je temeljem Ugovora o kreditu broj: 809-51005183/2009 od 8.rujna 2009.godine. Tijekom stečajnog postupka nije bilo isplata (dioba) vjerovnika.

Nadalje, stečajnu masu čine i novčana sredstva deponirana na kontovniku naslovnog suda u iznosu od 1.700,00 kuna.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju nastaviti će se prodaja nekretnine stečajnog dužnika jer razlučni vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb ne želi preuzeti nekretninu.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

U Osijeku, 11. travnja 2017. godine

Šimo Bošnjak

FINALE 2009 d.o.o.
U STEČAJU

Reljkovićeva 30A, NOVA GRADIŠKA
OIB: 99138697543