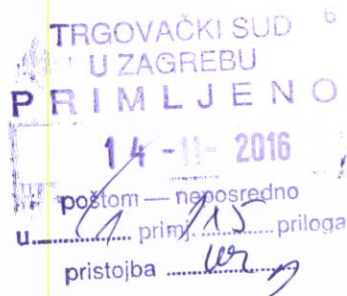


Privremeni stečajni upravitelj  
KA-77 j.d.o.o. Karlovac, OIB:87942979099  
Milan Bariša Obradović, dipl. oec.  
10431 Sveta Nedelja, Srebrnjak 20b



TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II  
**St-1864/16**  
Stečajni sudac

## IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOGA UPRAVITELJA

### 1. UVOD

Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu broj: 67. St-1864/16 od 31. listopada 2016. godine pokrenut je prethodni stečajni postupak nad dužnikom KA-77 j.d.o.o., Karlovac, Mekušanska cesta 63, OIB 87942979099., kojim Rješenjem sam postavljen za privremenog stečajnoga upravitelja, čija je obveza utvrditi imovinu stečajnoga dužnika i njenu vrijednost, stanje obveza stečajnoga dužnika, zatim je li imovina stečajnoga dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnoga postupka, te koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnoga postupka.

Odmah po primitku izvornika Rješenja, dana 4. studenoga telefonski sam kontaktirao ovlaštenu osobu dužnika, g-dina Mario Križanić, Gornje Mekušje 183, Karlovac, OIB:06697983873 koji dužnika zastupa samostalno i neograničeno od upisa dužnika u sudski registar 1.07.2014. godine.

Po njegovim navodima on je jedan od zaposlenika dužnika na radnom mjestu konobara, dok je drugi zaposlenik supruga vlasnika Ivana Alilović, koja će mi pružiti sve tražene informacije.

Temeljem raspoložive dokumentacije te iz obavljenih razgovora kao i iz uvida na licu mjesta saznao sam sljedeće podatke:

### 2. PREDMET POSLOVANJA

Dužnik je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu upisan 01.07.2014.. godine pod MBS:080920786 i od početka se bavilo ugostiteljskom djelatnošću na adresi sjedišta u karlovačkom prigradskom naselju Gornje Mekušje, u

65

jednom poslovnom prostoru unajmljenom od lokalnog Dobrovoljnog Vatrogasnog društva, na adresi Mekušanska cesta 63.

### 3. PREGLED SJEDIŠTA DUŽNIKA

Obavio sam neposredan uvid na adresi sjedišta dužnika, Mekušanska cesta 63, Gornja Mekušje, Karlovac na kojoj se nalazi manji caffe bar, pod nazivom Caffe bar Otok, tipičan za prigradske i seoske sredine.

### 4. IMOVINA

Prema prikupljenim usmenim informacijama i neposrednim uvidom u javno dostupne financijske izvještaje za 2014. godinu dužnik u svom posjedu ima imovinu kako slijedi:

1. nekretnina i pokretnina dužnika - NEMA
2. imovinskih prava dužnika na tuđim stvarima - NEMA
3. novčanih i nenovčanih tražbina dužnika – NEMA, (Blokada računa)
4. drugih prava koja čine imovinu dužnika - NEMA
5. novčanih sredstava na računima - NEMA
6. druge imovine dužnika – Zalihe robe cca 2.000 Kn

Zalihe robe u vrijednosti cca 2.000,00 Kn predstavljaju uobičajeni minimum alkoholnih i bezalkoholnih pića i kave za poslovanje ovoga caffe bara, druge imovine nema.

### 5. OBVEZE

Dužnik ima obveze kako slijedi:

7. obveze dužnika unesenih u njegove poslovne knjige – Obveze za plaće 24.570,00 kn na dan 31.12.2014.
8. drugih novčanih i nenovčanih obveza dužnika - NEMA
9. razlučnih prava na imovini dužnika - NEMA
10. izlučnih prava - NEMA
11. prosječni mj. troškovi redovnoga poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana – 20.000 Kn
12. postupaka pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka - NEMA



## 6. FINANCIJSKO POSLOVANJE

Računi i novčana sredstva dužnika na dan sastavljanja ovog izvješća blokirana su neprekidno 405 dana, a blokada računa na dan 8.11.2016. godine iznosi 64.618,05 kn.

Računovodstveno-financijsko poslovanje do kraja 2014. godine vodila je gđa. Danka Ivka, Donje Pokuplje 18a, u ime dužnika.

Posljednji predani financijski izvještaji bili su za 2014. godinu.

Dokumentacija firme nalazi se na adresi vlasnika Nenada Alilovića, Gornje Mekuše 55, zaposlenika MORH-a, trenutno na službi pri mirovnoj misiji NATO-a u Afganistanu.

## 7. ZAKLJUČAK

Dužnik u ovom trenutku ipak obavlja poslovnu djelatnost te ima dva zaposlenika. Telefonski sam od strane vlasnika i usmeno od njegove supruge informiran da caffe bar ne ostvaruje promet iz kojega mogu podmirivati troškove, nego isti ostvaruje gubitke koje namiruju iz drugih izvora, u što sam se i sam mogao uvjeriti svojim obilaskom.

Po njihovim riječima do kraja godine namjeravaju zatvoriti caffe bar, otpustiti zaposlenike, otkazati najam i trajno obustaviti poslovanje dužnika.

Imovina dužnika je zanemarive vrijednosti, a kako se sastoji od minimalnih zaliha pića i kave u caffe baru Otok, na adresi sjedišta, nema komercijalnu (utrživu) vrijednost.

Računovodstveno-financijski dokumenti ne postoje ili nisu dostupni jer se poslovanje dužnika, prema procjeni stečajnoga upravitelja, obavlja gotovinom.

Nisu sačinjena niti predana obavezna financijska izvješća za 2015. godinu, niti za tekuću 2016. godinu.

Uz navedeno, a prema dokumentaciji i informacijama koje je prikupio stečajni upravitelj dužnik ne posjeduje nekretnine ni pokretnine, nema imovinska prava na tuđim stvarima, nema novčanih sredstava, nema ne novčanih tražbina prema trećima, niti ostale imovine.

**Nema izgleda za nastavak normalnog, zakonitog poslovanja dužnika, kao niti mogućnosti namirenja vjerovnika.**

Temeljem navedenog zaključujem da su kod dužnika neosporno ispunjena dva stečajna razloga iz članka 4. Stečajnog Zakona, i to:

- **nesposobnost za plaćanje** ( Potvrda FINE iz članka 4. stavak 9. Stečajnoga zakona od 8.11.2016.)
- **prezaduženost** (imovina dužnika ne pokriva njegove obveze)

Sukladno čl. 63 SZ, a s obzirom na nedostatnost stečajne mase i za pokriće troškova stečajnog postupka, predlažem da se nad dužnikom otvori i odmah zaključi stečajni postupak. Stečajni dužnik raspolaže imovinom koja nije dovoljna za pokriće osnovnih troškova stečajnoga postupka.

Vjerovnike i sve druge koji imaju pravni interes u odnosu na stečajnoga dužnika potrebno je pozvati na solidarnu uplatu predujma na ime pokrića troškova kako prethodnog tako i za provođenje eventualno otvorenog stečajnoga postupka i to za period prema najkraćem predvidivom roku trajanja postupka od 6 mjeseci, prema troškovniku kako slijedi:

- Nagrada stečajnom upravitelju – bruto	12.000,00 kn
- Materijalni troškovi st.upravitelja	1.000,00 kn
- Računovodstvene usluge	1.800,00 kn
- Bankarske usluge u svezi računa	400,00 kn
- Ostali materijalni troškovi	800,00 kn
<b>Sveukupno:</b>	<b>16.000,00 kn</b>

Nastavno na iznešeno, privremeni stečajni upravitelj p r e d l a ž e

- da sud pozove vjerovnike na solidarnu uplatu predujma u iznosu od 16.000,00 kuna za pokriće prethodnog i eventualno otvorenog stečajnoga postupka u ovom predmetu sve sukladno članku 63. stavak 1. Stečajnoga zakona.
- u slučaju da iznos iz točke 1. prijedloga ne bude predujmljen u roku koji odredi stečajni sudac; da se stečajni postupak otvori i istovremeno zaključi na temelju članka 63. st. 1. SZ uz primjenu članka 63. st. 5. i 6. SZ i članka 196. do 202. Stečajnoga zakona.

U Zagrebu, 14.11.2016.

Privremeni stečajni upravitelj:



Milan Bariša Obradović, dipl.oec.

**PRILOZI:**

- kopija povijesnog izvotka iz sudskog registra
- ispis bilance i računa dobiti i gubitka za 2014. godinu
- ispis Bilješki uz financijske izvještaje za 2014. godinu
- potvrda Financijske agencije o blokadi računa