

OBRAZAC 19.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

09-05-2018

Neposredno - predano pošti:
 Obično-preporučeno: 20
 Pošta R
 Primjeraka 1 priloga
 Pristojbe: kn, državnim
 Uključujući prij. razb.
 Primio:

Nadležan trgovački sud:

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Posl. br. spisa:

15 St-502/17

Dužnik (naziv, sjedište, OIB, MBS)

ALFACOMMERCE d.o.o. u stečaju

Njivice, Gromačine 41, OIB: 38671984092, MBS: 040124668

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAZBINA STEČAJNIH VJEROVNKA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA STEČAJNIH VJEROVNIKA PRVOG VIŠEG ISPLATNOG REDA

(iznosi u kunama)

Red broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika, OIB vjerovnika	Sjedište, adresa vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave (ako postoji)/ napomena
1.	TEUFIK ČOČIĆ OIB: 74926861605	Njivice, Gromačine 41	13.984,00	Ugovor o radu od 01.12.2017.g.	13.984,00	Ugovor o radu od 01.12.2017.g.	/	/	Ugovor o radu od 01.12.2017.g.

II. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA STEČAJNIH VJEROVNICA DRUGOG VIŠEG ISPLATNOG REDA

(iznosi u kunama)

Red broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika, OIB vjerovnika	Sjedište, adresa vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave (ako postoji)/ napomena
1.	HRVATSKE VODE OIB: 28921383001	Zagreb, Ul. grada Vukovara 220	3.811,69	Potraživanje s osnova Rješenja KLASA:UP/I-325-08/17-08/0049200, URBR:374-3303-2-17-1, Rješenja KLASA:UP/I-325-08/17-08/0049200, URBR:374-3303-1-17-3, Rješenja KLASA:UP/I-325-08/17-08/0049200, URBR:374-3303-1-17-3, Rješenja KLASA:UP/I-325-08/17-08/0049200, URBR:374-3303-1-17-5, Rješenja KLASA:UP/I-325-08/17-08/0049200, URBR:374-3303-1-17-7, Rješenja KLASA:UP/I-325-08/15-07/0024854, URBR:374-3303-2-17-6, Rješenja KLASA:UP/I-325-08/15-07/0024854, URBR:374-3303-2-17-8, Rješenja KLASA:UP/I-325-08/15-07/0024854, URBR:374-3303-2-17-12	3.811,69	Potraživanje s osnova Rješenja KLASA:UP/I-325-08/17-08/0049200, URBR:374-3303-2-17-1, Rješenja KLASA:UP/I-325-08/17-08/0049200, URBR:374-3303-1-17-3, Rješenja KLASA:UP/I-325-08/17-08/0049200, URBR:374-3303-1-17-5, Rješenja KLASA:UP/I-325-08/17-08/0049200, URBR:374-3303-1-17-7, Rješenja KLASA:UP/I-325-08/15-07/0024854, URBR:374-3303-2-17-6, Rješenja KLASA:UP/I-325-08/15-07/0024854, URBR:374-3303-2-17-8, Rješenja KLASA:UP/I-325-08/15-07/0024854, URBR:374-3303-2-17-12	/	/	Rješenje KLASA:UP/I-325-08/17-08/0049200, URBR:374-3303-2-17-1, Rješenje KLASA:UP/I-325-08/17-08/0049200, URBR:374-3303-1-17-3, Rješenje KLASA:UP/I-325-08/17-08/0049200, URBR:374-3303-1-17-5, Rješenje KLASA:UP/I-325-08/17-08/0049200, URBR:374-3303-1-17-7, Rješenje KLASA:UP/I-325-08/15-07/0024854, URBR:374-3303-2-17-6, Rješenje KLASA:UP/I-325-08/15-07/0024854, URBR:374-3303-2-17-8, Rješenje KLASA:UP/I-325-08/15-07/0024854, URBR:374-3303-2-17-12

Red broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika, OIB vjerovnika	Sjedište, adresa vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave (ako postoji)/napomena
2.	ODVJETNIK NIKOLA SABLJAR OIB: 87656316758	Rijeka, Agatićeva 6/I	59.638,75	Račun br. 12/A/1, Račun br. 8/A/1, Račun br. 187/A/1, Račun br. 180/A/1	59.638,75	Račun br. 12/A/1, Račun br. 8/A/1, Račun br. 187/A/1, Račun br. 180/A/1	/	/	/
3.	DELTA TREND d.o.o. OIB: 80385803310	Omišalj, Bjanižov 3	2.620.564,94	Presuda Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. P-497/2010 od 14.02.2013.g.; Rješenje Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Krku, posl.br. Ovr-8190/2016 od 11.11.2016.g.	2.620.564,94	Presuda Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. P-497/2010 od 14.02.2013.g.; Rješenje Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Krku, posl.br. Ovr-8190/2016 od 11.11.2016.g.	/	/	Presuda Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. P-497/2010 od 14.02.2013.g.; Rješenje Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Krku, posl.br. Ovr-8190/2016 od 11.11.2016.g.
4.	M-UPRAVLJANJE d.o.o. OIB: 98786292808	Malinska, Sv. Vid – Miholjice 33	45.554,70	Presuda Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. Povrv-59/2016 od 28.12.2016.; Knjigovodstveni izvodi	45.554,70	Presuda Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. Povrv-59/2016 od 28.12.2016.; Knjigovodstveni izvodi	/	/	Presuda Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. Povrv-59/2016 od 28.12.2016.

Red broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika, OIB vjerovnika	Sjedište, adresa vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave (ako postoji)/ napomena
5.	ANTUN DVOŽAK OIB: 93691983124	Njivice, Japlenički put 25	32.270,05	Naknada štete	11.262,23	Naknada štete	21.007,82	Vjerovnik svoju tražbinu temelji na naknadi pamičnog troška, međutim iz dostavljene dokumentaciju uz prijavu tražbine razvidno je da nije donesena pravomoćna sudska odluka kojom bi se naložilo stečajnom dužniku da naknadi troškove postupka u iznosu od 21.007,82 kn.	/
6.	TRGOVINA KRK d.d. OIB: 66548420466	Malinska, Dubasljanska 80	718,55	Presuda i rješenje Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. P-502/17 od 25.01.2018.	718,55	Presuda i rješenje Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. P-502/17 od 25.01.2018.	/	/	Presuda i rješenje Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. P-502/17 od 25.01.2018.

Red broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika, OIB vjerovnika	Sjedište, adresa vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave (ako postoji)/napomena
7.	SBERBANK d.d. OIB: 73433895209	Slovenija, Ljubljana, Dunajska cesta 128 A	4.902.867,74	Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja naplate novčane tražbine od 13.10.2010.; Ugovor o kreditu broj 240-51-505675 od 15.09.2010. i Aneks 1 Ugovora, Aneks 2 Ugovora, Aneks 3 Ugovora, Aneks 4 Ugovora; Prometna i konto kartica od 15.09.2010.; Rješenje o ovrši Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Krku posl.br. Ovr-9484/2016	4.902.867,74	Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja naplate novčane tražbine od 13.10.2010.; Ugovor o kreditu broj 240-51-505675 od 15.09.2010. i Aneks 1 Ugovora, Aneks 2 Ugovora, Aneks 3 Ugovora, Aneks 4 Ugovora; Prometna i konto kartica od 15.09.2010.; Rješenje o ovrši Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Krku posl.br. Ovr-9484/2016	/	/	Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja naplate novčane tražbine od 13.10.2010.; Ugovor o kreditu broj 240-51-505675 od 15.09.2010. i Aneks 1 Ugovora, Aneks 2 Ugovora, Aneks 3 Ugovora, Aneks 4 Ugovora; Rješenje o ovrši Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Krku posl.br. Ovr-9484/2016

Red broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika, OIB vjerovnika	Sjedište, adresa vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave (ako postoji)/ napomena
8.	PONIKVE USLUGA d.o.o. OIB: 92143159456	Krk, Vršanska 14	1.109,35	Račun br. 310490-7-218, Račun br. 7724-7-218, Račun br. 283439-7-217, Račun br. 259201-7-217; Knjigovodstveni izvodi	1.109,35	Račun br. 310490-7-218, Račun br. 7724-7-218, Račun br. 283439-7-217, Račun br. 259201-7-217; Knjigovodstveni izvodi	/	/	/
9.	HEP ELEKTRA d.o.o. OIB: 43965974818	Zagreb,	10.700,98	Račun br. 2201348120-18020-0, Račun br. 2201655291-180220-0, Račun br. 2201814122-180220-0, Račun br. 2201846515-180220-7, Račun br. 2201846552-180220-6, Račun br. 2202076974-180220-8; Rješenje o ovrsi JB V. Čužele posl.br. Ovr-8040/17 od 18.10.2017.	10.700,98	Račun br. 2201348120-18020-0, Račun br. 2201655291-180220-0, Račun br. 2201814122-180220-0, Račun br. 2201846515-180220-7, Račun br. 2201846552-180220-6, Račun br. 2202076974-180220-8; Rješenje o ovrsi JB V. Čužele posl.br. Ovr-8040/17 od 18.10.2017.	/	/	Rješenje o ovrsi JB V. Čužele posl.br. Ovr-8040/17 od 18.10.2017.

Red broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika, OIB vjerovnika	Sjedište, adresa vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave (ako postoji)/ napomena
10.	MATO KOVAČEVIĆ OIB: 97451138689	Rajić, Roždanik 64	157.750,51	Ugovor o naplatnom ustupanju-prodaji potraživanja od 06.04.2017.; Sporazum radi osiguranja novčane tražbine od 18.09.2015.	98.242,17	Ugovor o naplatnom ustupanju-prodaji potraživanja od 06.04.2017.; Sporazum radi osiguranja novčane tražbine od 18.09.2015	59.508,34	Iz članka 2. Ugovora o naplatnom ustupanju-prodaji potraživanja od 06.04.2017.; razvidno je da tražbina koju je vjerovnik stekao iznosi 98.242,17 kn, a ne 157.750,51 kn koliko je tražbina izvorno iznosila, jer je razlika u međuvremenu plaćena	Sporazum radi osiguranja novčane tražbine od 18.09.2015.

Red broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika, OIB vjerovnika	Sjedište, adresa vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave (ako postoji)/ napomena
11.	DUŠAN TRIFUNOVIĆ OIB: 53359606809	Rijeka, Ivana Milčetića 14	1.218.897,80	Pružene odvjetničke usluge; pozajmica	129.631,59	Pružene odvjetničke usluge s kamatama	1.089.266,21	Uz svoju prijavu tražbine, vjerovnik je dostavio potvrdu iz koje proizlazi da stečajni dužnik priznaje dugovanje s osnova pruženih odvjetničkih usluga u iznosu glavnice od 60.000,00 kn dok mu vjerovnik otpušta preostali dug nastao po bilo kojoj osnovi. Dakle, samim time ne postoji potraživanje koje stečajni vjerovnik temelji na pozajmici.	/

Red broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnike, OIB vjerovnika	Sjedište, adresa vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave (ako postoji)/ napomena
12.	ANTON KRIZMANIĆ OIB: 19620277781	Rijeka, Šeoniona 14	1.780.146,80	Pozajmica	1.674.137,75	Pozajmica	106.009,05	Prvostupanjskom odlukom Općinskog suda u Rijeci P-2243/15 odbijen je tužbeni zahtjev stečajnog vjerovnika za isplatu iznosa od 5.875,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti uvećanim za iznos pripadajućih zakonskih kamata te tužbeni zahtjev za isplatu iznosa od 2.000,00 kn uvećanim za iznos pripadajućih zakonskih kamata. U odnosu na parnični trošak u iznosu od 13.338,00 kn, predmetni iznos nije priznat jer ne postoji pravomoćna sudska odluka kojom bi navedeni iznos bio dosuđen stečajnom vjerovniku. Osporeni dio tražbine predstavlja iznos koji je navedenom sudskom odlukom odbijen.	/

Red broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika, OIB vjerovnika	Sjedište, adresa vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave (ako postoji)/ napomena
13.	BORIS DVORŠEK OIB: 10441323494	Zagreb, Grebengradska 15	389.531,00	Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja naplate novčane tražbine od 13.10.2010.; Ugovor o kupoprodaji nekretnine od 09.01.2014.g.; Kupoprodajni ugovor od 25.09.1997.	/	/	389.531,00	U tijeku je sudski postupak vezan uz predmetno potraživanje, a stečajni vjerovnik je zahtjev za isplatu postavio tek kao eventualno kumulirani tužbeni zahtjev. Osim toga, pravni osnov kojoj temelji svoje potraživanje je nerazumljiv. Stečajni upravitelj ne vidi pravni osnov prema kojem bi mu trebao priznati navedeno potraživanje.	/

				(iznosi u kunama)
	TRAŽBINE PRVOG VIŠEG ISPLATNOG REDA	PRIJAVLJENE TRAŽBINE	PRIZNATE TRAŽBINE	OSPORENE TRAŽBINE
		13.984,00	13.984,00	0,00
	TRAŽBINE DRUGOG VIŠEG ISPLATNOG REDA	11.223.562,86	9.558.240,44	1.665.322,42
	UKUPNO	11.237.546,86	9.572.224,44	1.665.322,42

U Rijeci, 07.05.2018. godine.

Stečajni upravitelj

ALFACOMMERCE d.o.o.
U STEČAJU
NJIVICE
OIB: 38671984092

ALFACOMMERCE d.o.o
U STEČAJU
NJIVICE
OIB: 38671984092

OBRAZAC 19.

Nadležan trgovački sud:

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Posl. br. spisa:

15 St-502/17

Dužnik (naziv, sjedište, OIB, MBS)

ALFACOMMERCE d.o.o. u stečaju

Njivice, Gromačine 41, OIB: 38671984092, MBS: 040124668

TABLICA RAZLUČNIH I IZLUČNIH VJEROVNIKA

I. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

(iznosi u kunama)

Red. broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	DELTA TREND d.o.o.	80385803310	Omišalj, Bjanižov 3	Zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Krk	2.620.564,94	Presuda Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. P-497/10 od 14.02.2013.	- Suvlasnički udio 13 (34/100) k.č.br. 632/1G zk.ul. 2617 k.o. Krk ; - Suvlasnički udio 2 (6/100) k.č.br. 632/2G zk.ul. 2709 k.o. Krk
2.	SBERBANK BANKA d.d.	73433895209	Slovenija, Ljubljana, Dunajska cesta 128A	Zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Krk	4.902.867,74	Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja naplate novčane tražbine od 13.10.2010.; Ugovor o kreditu broj 240-51-505675 od 15.09.2010. i Aneks 1 Ugovora, Aneks 2 Ugovora, Aneks 3 Ugovora, Aneks 4 Ugovora; Prometna i konto kartica od 15.09.2010.; Rješenje o ovrši Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Krku posl.br. Ovr-9484/2016	- 2. suvlasnički udio: 6/100 k.č.br. 632/2G u naravi kuća i dvor površine 502 m2, zk.ul. 2709 k.o. Krk; - 29/1000 dijela 3.suvlasnički udio: 80/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) Garaža G3 k.č.br. 4000/83 u naravi kuća i dvor površine 1091 m2 zk.ul. 1665 k.o. Mihaljice; - 7. Suvlasnički dio: 75/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) stan A1; - 8. Suvlasnički dio: 89/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) stan A2

Red. broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
3.	MATO KOVAČEVIĆ	97451138689	Rajić, Rožđanik 64	Zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Krk	157.750,51	Ugovor o naplatnom ustupanju-prodaji potraživanja od 06.04.2017.; Sporazum radi osiguranja novčane tražbine od 18.09.2015.	Suvlasnički udio E-I (44/1000) k.č.br. 4000/83 zk.ul. 1665 k.o. Miholjice
4.	ANTON KRIZMANIĆ NAPOMENA: Stječajni upravitelj drži da razlučno pravo razlučnog vjerovnika pod red.broj 4. ne postoji. Naime, odredbom iz članka 345. st. 2. Ovršnog zakona privremenom mjerom ne stječe se založno pravo.	19620277781	Rijeka, Šeoniona 14	Zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Krk	1.780.146,80	Rješenje posl.br. Z-1457/15 od 23.09.2015.g. kojim je određena zabilježba privremene mjere na imovini na koju se odnosi razlučno pravo	- Etažno vlasništvo (E-8) 257/1000 dijela k.č.br. 3113 zk.ul. 482 k.o. Baška –Nova; - Etažno vlasništvo (E-5) 200/1000 dijela k.č.br. 183/3 zk.ul. 2037 k.o. Bogović; - k.č.br. 4000/244 zk.ul. 1696 k.o. Miholjice; - k.č.br. 712/33 zk.ul. 4922 k.o. Soline; - k.č.br. 1004/4 zk.ul. 4111 k.o. Sv. Anton; - k.č.br. 4823/11 zk.ul. 3967 k.o. Punat; - k.č.br. 4874/2 zk.tijelo V zk.ul. 589 k.o. Punat; - k.č.br. 2861 zk.tijelo II zk.ul. 1078 k.o. Punat; - k.č.br. 4823/40 zk.tijelo III zk.ul. 2052 k.o. Punat

Red broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/ sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
5.	ENISA ČOČIĆ	26530640509	Njivice, Gromačine 41	Zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Krk	527.022,63	Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama od 13.10.2010.g.	- k.č.br. 4000/83 u naravi kuća i dvor površine 1091 m2 zk.ul. 1665 k.o. Miholjice; - 7. Suvlasnički dio: 75/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) stan A1; - 8. Suvlasnički dio: 89/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) stan A2
6.	GRAD KRK	12405095116	Krk, Trg bana Josipa Jelačića 2	Zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Krk		Zabilježba ovrhe posl.br. Ovr-2532/15	- Suvlasnički udio 13 (34/100) k.č.br. 632/1G zk.ul. 2617 k.o. Krk; - k.č.br. 4000/244 zk.ul. 1696 k.o. Miholjice
7.	IMŠIROVIĆ ALAGA	32756420731	Njemačka, Munchen. Theirsch. Str. 42	Zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Krk	420.000,00	Ugovor o hipoteci od 12.09.2014.g	- k.č.br. 4000/107 u naravi kuća i dvor površine 420 m2 k.o. Miholjice; - 4. Suvlasnički dio: 115/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) stan A2;

Red broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
8.	IMŠIROVIĆ DILBA	91089003978	Njemačka, Munchen. Theirsch. Str. 42	Zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Krk	420.000,00	Ugovor o hipoteci od 12.09.2014.g	- k.č.br. 4000/107 u naravi kuća i dvor površine 420 m2 k.o. Miholjice; - 4. Suvlasnički dio: 115/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E- 4) stan A2;
9.	HYPO ALPE ADRIA-BANK AG		Austrija, Klagenfurt, Alpen-Adria Platz 1	Zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Krk	75.000,00	Sporazum radi osiguranja novčane tražbine	- K.č.br. 4000/232 zk.ul. 3115 k.o. Miholjice

II. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Red. broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv izlučnog vjerovnika	OIB izlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište izlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
1.	IN KOMERC d.o.o.	54686521212	Njivice, Gromačine 17	Ugovor o kupoprodaji nekretnine od 06.12.2017.g.	k.č.br. 4000/107 k.o. Miholjice (stan „Pk“ u potkrovnjoj, četvrtoj etaži)
2.	EL-KOL ELEKTROTEHNIKA d.o.o.	39778585773	Jastrebarsko, A. Strausa 11	Ugovor o kupoprodaji nekretnine od 17.12.2017.g.	20/100 dijela k.č.br. 632/1G k.o. Krk (podrum „G1“)
3.	ŽELJKO VIDA	84910660457	Sesvete, Jakova Gotovca 2	Ugovor o kupoprodaji nekretnine od 07.10.2010.g., Aneks broj 1 Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 07.10.2015.g., Potvrda o plaćanju kupoprodajne cijene od 09.10.2010., Presuda na temelju priznanja Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Krku posl.br. P-1673/16	384/10000 dijela k.č.br. 4000/83 k.o. Miholjice (u naravi stan oznake „A10“); k.č.br. 4000/83 k.o. Miholjice (u naravi garaža „G4“)

Red. broj	Ime i prezime/tvrtka ili naziv izlučnog vjerovnika	OIB izlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište izlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
4.	MATO KOVAČEVIĆ	97451138689	Rajić, Roždanik 64	Ugovor o naplatnom ustupanju-prodaji potraživanja od 06.04.2017.; Sporazum radi osiguranja novčane tražbine od 18.09.2015.	Suvlasničkom udio E-I (44/1000) k.č.br. 4000/83 k.o. Miholjice u naravi kuća i dvor površine 1091 m2

U Rijeci, 07.05.2018. godine.

Stečajni upravitelj

ALFACOMMERCE d.o.o.
 U STEČAJU
 NJIVICE
 OIB: 38671984092