



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ana Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom GORTAN-ZADAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Andrije Hebranga 3, OIB: 72185476666, kojeg zastupa stečajni upravitelj Saša Stipić iz Zagreba, 4. ožujka 2021.,

z a k l j u č i o j e

I. Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika GORTAN-ZADAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Andrije Hebranga 3, OIB: 72185476666, upisana u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Zadru, Zemljišno knjižnog odjela Zadar, suvlasnički dio s neodređenim omjerom, etažno vlasništvo (E-11), PP-22 u dilataciji "C", poslovni prostor koji se sastoji od jedne prostorije u prizemlju i dijela podruma, ukupne korisne površine u prizemlju i podrumu 19,09 m², u elaboratu obojeno sivom bojom, sagrađene na kat.čest. 4212/5, upisane u zk.ul. 13176, k.o. Zadar, predaje se u posjed kupcu DARKU VUGRINSKOM, Vrbno, Vrbno 110, OIB:74484652712.

II. Nalaže se Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu, da se u zemljišnu knjigu za k.o. Zadar upiše u korist DARKA VUGRINSKOG, Vrbno, Vrbno 110, OIB:74484652712, pravo vlasništva na dosuđenoj mu nekretnini iz točke I. izreke ovog zaključka.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu, da u zemljišnoj knjizi za k.o. Zadar, izvrši brisanje svih razlučnih prava i ostalih tereta sa nekretnine oznake, suvlasnički dio s neodređenim omjerom, etažno vlasništvo (E-11), PP-22 u dilataciji "C", poslovni prostor koji se sastoji od jedne prostorije u prizemlju i dijela podruma, ukupne korisne površine u prizemlju i podrumu 19,09 m², u elaboratu obojeno sivom bojom, sagrađene na kat.čest. 4212/5, upisane u zk.ul. 13176, k.o. Zadar, pod brojevima: Z-9771/2011, Z-11044/2011, Z-13248/2011 i Z-12602/2012, kao i one upisane u zk.ul. E-337, k.o. Zadar, pod brojevima: Z-12459/13, Z-21716/16, Z-8226/09, Z-12224/11, Z-12459/13 i Z-7137/14.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda od 1. veljače 2021. pod poslovnim brojem St-794/2016-707 kupcu Darku Vugrinskom, Vrbno, Vrbno 110, OIB:74484652712, dosuđena je nekretnina iz točke I. izreke ovog zaključka.

Nadalje, točkom IV. izreke istog rješenja bilo je određeno da će se predmetna nekretnina predati u posjed kupcu Darku Vugrinskom, Vrbno, Vrbno 110, OIB:74484652712,

nakon pravomoćnosti navedenog rješenja od 1. veljače 2021. i nakon što kupac položi razliku kupovnine sukladno navedenom rješenju.

Rješenje o dosudi poslovni broj St-794/2016-707 od 1. veljače 2021. postalo je pravomoćno 13. veljače 2021., dok iz obavijesti Financijske agencije od 19. veljače 2021., zaprimljene kod ovog suda istog dana tj. 19. veljače 2021. proizlazi da je kupac uplatio ostatak kupovnine u iznosu od 45.082,95 kuna dana 17. veljače 2021.

Slijedom navedenog, a sukladno odredbama čl. 108. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17) valjalo je odlučiti kao u izreci ovog zaključka pod točkama I. do III.

U Zadru 4. ožujka 2021.

Sutkinja
Ana Markač

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

DNA:

- stečajnom upravitelju Saši Stipiću iz Zagreba, putem e-Komunikacije,
- kupcu Darku Vugrinskom, Vrbno, Vrbno 110, OIB:74484652712,
- razlučnom vjerovniku Republici Hrvatskoj, Ministarstvu financija, Poreznoj upravi, Područni Ured Zadar, po ŽDO-u u Zadru, putem web servisa,
- Općinskom sudu u Zadru, Zemljišnoknjižnom odjelu, uz rješenje o dosudi poslovni broj St-794/2016-707 od 1. veljače 2021. sa potvrdom pravomoćnosti poslovni broj St-794/2016-651
- Porezna uprava, Područni ured Zadar,
- e-Oglasna ploča sudova, uz list spisa 2755,
- FINA-i, Split, Mažuranićevo šetalište 24b, putem web servisa,
- u spis.

Broj zapisa: **eb2f8-27160**

Kontrolni broj: **0d627-2d96e-3dfa7**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.