



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB

Klasa: O/110-10/20-01/1061
Ur.br.: 07-01-21-40

Zagreb, 13.08.2021

Trgovački sud u Zagrebu
Amruševa 2/II
10000 Zagreb

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj ST-1395/2017 od dana 21.10.2020. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 31912)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-1395/2017

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: S. I M. ZELINA D.O.O. ZA PROIZVODNJU I TRGOVINU U STEČAJU, VARAŽDINSKA 10 A, 10360 SESVETE, OIB: 31483727823

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: ZLATKO KOSEC, DUBOVICA 4, 42231 DUBOVICA, OIB: 70875793577

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:



Financijska agencija objavila je dana 02.11.2020. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 27.11.2020. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 3.600,00 kn.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 30.11.2020. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 26737

Financijska agencija objavila je dana 23.02.2021. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 30025

Financijska agencija objavila je dana 19.05.2021. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 31912



PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Opis predmeta prodaje	Nekretnina stečajnog dužnika upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Donja Stubica, i to u zk. ul. br. 2187, k.o. Poljanica Bistrička, k.č. br. 6176/1, u naravi silos i industrijsko dvorište kolosjek površine 4 jutra i 1462 čhv, k.č.br. 6176/2 u naravi zgrada kolosjek površine 352 čhv, i k.č.br. 6176/3 u naravi zgrada kolosjek površine 352 čhv.
Identifikator predmeta prodaje	15305
Oznaka elektroničke javne dražbe	Treća
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	19.05.2021. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	12.08.2021. 08:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	28.07.2021. 09:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	12.08.2021. 08:59:59
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	12.08.2021. 09:36:42
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.



(način formiranja poziv za broj**)	<p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 319120, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>

* * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	199.696,77	16.07.2021.	JOZO ZEKO ULICA MARINA GETALDIĆA 28, 10410 VELIKA GORICA, HRVATSKA OIB: 6854525512	Uplatitelj jamčevine	-
2	199.696,77	23.04.2021.	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	Uplatitelj jamčevine	Jamčevina preknjižena s nadmetanja ID 30025 na nadmetanje ID 31912 sukladno čl. 9. Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupka NN 28/21.



IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-



V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
1	-	-	-	-	-	-



VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	HR4024020061100763941	-	EVELIN JAKOPOVIĆ OIB: 37614199311	
2	JOZO ZEKO ULICA MARINA GETALDIĆA 28, 10410 VELIKA GORICA, HRVATSKA OIB: 68545255512	HR9625030073201960625	-	JOZO ZEKO OIB: 68545255512	


VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	24915	249157	629.241,93	JOZO ZEKO ULICA MARINA GETALDIĆA 28, 10410 VELIKA GORICA, HRVATSKA OIB: 68545255512	-	JOZO ZEKO OIB: 68545255512	Valjana ponuda
2	23780	237809	639.241,93	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	-	EVELIN JAKOPOVIĆ OIB: 37614199311	Valjana ponuda



VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	-	-	-	-



IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 11.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	12.08.2021. 09:26:42	23780	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	-	EVELIN JAKOPOVIĆ OIB: 37614199311	639.241,93	Važeća	Valjana ponuda
2	12.08.2021. 09:19:38	24915	JOZO ZEKO ULICA MARINA GETALDIĆA 28, 10410 VELIKA GORICA, HRVATSKA OIB: 68545255512	-	JOZO ZEKO OIB: 68545255512	629.241,93	Važeća	Valjana ponuda



3	12.08.2021. 09:12:28	23780	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	-	EVELIN JAKOPOVIĆ OIB: 37614199311	619.241,93	Važeća	Valjana ponuda
4	12.08.2021. 09:09:13	24915	JOZO ZEKO ULICA MARINA GETALDIĆA 28, 10410 VELIKA GORICA, HRVATSKA OIB: 68545255512	-	JOZO ZEKO OIB: 68545255512	609.241,93	Važeća	Valjana ponuda
5	12.08.2021. 09:02:38	23780	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	-	EVELIN JAKOPOVIĆ OIB: 37614199311	599.241,93	Važeća	Valjana ponuda
6	12.08.2021. 08:56:22	24915	JOZO ZEKO ULICA MARINA GETALDIĆA 28, 10410 VELIKA	-	JOZO ZEKO OIB: 68545255512	589.241,93	Važeća	Valjana ponuda



			GORICA, HRVATSKA OIB: 68545255512					
7	12.08.2021. 08:53:51	23780	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	-	EVELIN JAKOPOVIĆ OIB: 37614199311	579.241,93	Važeća	Valjana ponuda
8	12.08.2021. 08:49:10	24915	JOZO ZEKO ULICA MARINA GETALDIĆA 28, 10410 VELIKA GORICA, HRVATSKA OIB: 68545255512	-	JOZO ZEKO OIB: 68545255512	569.241,93	Važeća	Valjana ponuda
9	30.07.2021. 15:03:41	23780	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	-	EVELIN JAKOPOVIĆ OIB: 37614199311	559.241,93	Važeća	Valjana ponuda



10	29.07.2021. 21:29:55	24915	JOZO ZEKO ULICA MARINA GETALDIĆA 28, 10410 VELIKA GORICA, HRVATSKA OIB: 68545255512	-	JOZO ZEKO OIB: 68545255512	509.241,93	Važeća	Valjana ponuda
11	28.07.2021. 12:41:47	23780	B2 KAPITAL d.o.o. Radnička cesta 41, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 57509775367	-	EVELIN JAKOPOVIĆ OIB: 37614199311	499.241,93	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija
