

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa **20. St-5908/2026**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**CUUBUUS ZAGREB d.o.o. u stečaju, OIB 72883825144, Dalmatinska 3/II, 10000
Zagreb**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 05. lipnja 2018.g. do 05. rujna 2018.g.

Dana 18. lipnja 2018.g. stečajna upraviteljica zaprimila je podnesak Ministarstva poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Sektor inspekcija u poljoprivredi, Služba inspekcija u područnim jedinicama, Odjel – područna jedinica Zagreb, Ispostava Velika Gorica, KLASA: 320-18/18-03/531, URBROJ: 525-07/0072-18-2 od 15. svibnja 2018.g. u kojem se u bitnom navodi da je dana 11. svibnja 2018.g. proveden neposredni inspekcijski nadzor na katastarskoj čestici broj 3649 k.o. Velika Gorica, te kako je utvrđeno kako je predmetna katastarska čestica obrasla travnim raslinjem. Stečajna upraviteljica dostavila je očitovanje Ministarstvu poljoprivrede u kojem je navela kako je nad vlasnikom predmetne čestice CUUBUUS ZAGREB d.o.o. otvoren stečajni postupak, kako je skupština vjerovnika donijela odluku da stečajni dužnik obustavlja poslovanje, te kako stečajni dužnik ne raspolaze sredstvima na računu kojim bi se uredila navedena čestica.

Dana 23. srpnja 2018.g. stečajna upraviteljica zaprimila je rješenje Porezne uprave, Područni ured Zagreb, Ispostava Centar, KLASA: UP/I-410-19/2018-002/000165, URBROJ: 513-007-01/001-2018-0002 od 03. srpnja 2018.g. kojim se poreznom obvezniku CUUBUUS ZAGREB d.o.o. u stečaju odbija zahtjev za povrat poreza na dodanu vrijednost.

U obrazloženju se u bitnome navodi kako nisu ispunjeni svi uvjeti za odbitak pretporeza jer porezni obveznik u navedenom razdoblju od 01.01.2011. do 31.12.2016.g. odbija pretporez sadržan u računima za obavljene usluge, a u istom razdoblju nije imao oporezivih isporuka odnosno nije obavljao gospodarsku djelatnost.

Dana 31. srpnja 2018.g. u 23:59:59 sati završila je prva elektronička javna dražba radi unovčenja nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika. Prema izvješću Financijske agencije najpovoljniju ponudu stavio je ponuditelj MARTIN HAGAARD HOLDING ApS, Danska,

Kopenhagen, C/O Grant Thornton Statsautoriseret Revisio Stockholmsgade 45, OIB 16066753441, u iznosu od 4.544.358,00 kn.

Dana 04. rujna 2018.g. pod posl.br St-5908/2016-65 Trgovački sud u Zagrebu donio je rješenje o dosudi kojim se ponuditelju MARTIN HAGAARD HOLDING ApS, Danska, Kopenhagen, C/O Grant Thornton Statsautoriseret Revisio Stockholmsgade 45, OIB 16066753441, dosuđuje nekretnina stečajnog dužnika CUUBUUS Zagreb d.o.o., upisana u Općinskom sudu u Velikoj Gorici, zemljišnoknjižni odjel Velika Gorica, zk.ul. 1527, k.o. Velika Gorica, kat. čest. br. 3649, br. D.L. 19,7 - PLESO – LIVADA površine 10045 m2.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu stečajnog dužnika čini:

- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Velikoj Gorici, zemljišnoknjižni odjel Velika Gorica, zk. ul. 1527 k.o.331902, Velika Gorica, k.č.br. 3649, Pleso, livada ukupne površine 10045 m2

Predmetna nekretnina opterećena je razlučnim pravom u korist razlučnog vjerovnika SBERBANK d.d., Zagreb, Varšavska ulica 9, OIB 78427478595 i REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija OIB 52634238587.

Stanje žiro računa na dan 04. rujna 2018.g. iznosi 0,00 kn, te u izvještajnom razdoblju nije bilo prometa.

Vjerovnici stečajne mase nisu podmireni s obzirom da na računu stečajnog dužnika nema raspoloživih sredstava.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU od 06. rujna 2018.g. do 06. prosinca 2018.g.

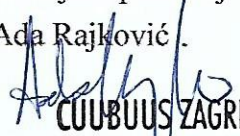
U navedenom razdoblju očekuje se uplata kupovnine, te će stečajna upraviteljica dostaviti Sudu obračun troškova, predaja nekretnine kupcu, održavanje ročišta radi diobe kupovnine, te namirenje vjerovnika.

Mjesto i datum

U Splitu, 06. rujna 2018.g.

Stečajni upravitelj

Ada Rajković.


CUUBUUS ZAGREB d.o.o.
u stečaju
ZAGREB