



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Sisku  
Stalna služba u Petrinji  
Zemljišnoknjižni odjel u Petrinji

Posl.br. Z-10581/2024-4

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Petrinji, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Ivo Pavušek, Slana 41, Petrinja, OIB: 90833847062 zastupan po punomoćniku Josipi Miffek Herak, odvjetnici iz Petrinje, M. Gupca 5 protiv protustranaka: 1. Mato Školneković, Slana 41, 2. Antun Gregurić, Slana, 3. Mijo Gregurić, Slana, 4. Jaga Gregurić, Slana 49, 5. Jaga Gregurić, r. Školneković, Slana 103, 6. Kata Gregurić, r. Žestoki, Slana 103, 7. Matija Panižić, Slana 39A radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 14. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I Udovoljava se prijedlogu predlagatelja, te se određuje ispravak zemljišnoknjižnog stanja na način da se određuje brisanje uknjižbe prava vlasništva na nekretninama upisanim u:

zk.ul. 464 k.o. Slana  
kč.br. 1296/7 oranica krč u topolju 223 m<sup>2</sup>

suvlasništvo Mato Školneković, Slana 41 u 1/4 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Ivo Pavušek, Slana 41, Petrinja, OIB: 90833847062 u cijelosti.

zk.ul. 1891 k.o. Slana  
kč.br. 1505/2 livada otoka 2482 m<sup>2</sup>  
kč.br. 1505/3 livada otoka 1611 m<sup>2</sup>  
kč.br. 1505/4 livada otoka 2435 m<sup>2</sup>

suvlasništvo Mato Školneković, Slana 41 u 1/4 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Ivo Pavušek, Slana 41, Petrinja, OIB: 90833847062 u cijelosti.

zk.ul. 1890 k.o. Slana  
kč.br. 1296/3 oranica krč u topolju 2420 m<sup>2</sup>

suvlasništvo Antun Gregurić, Slana u 1/4 dijela, Mijo Gregurić, Slana u 1/4 dijela, Jaga Gregurić, Slana 49 u 2/4dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Ivo Pavušek, Slana 41, Petrinja, OIB: 90833847062 u cijelosti.

zk.ul. 1893 k.o. Slana

kč.br. 1296/4 oranica krč 1331 m<sup>2</sup>

suvlasništvo Jaga Gregurić, r. Školneković, Slana 103 u 1/2 dijela, Kata Gregurić, r. Žestoki, Slana 103 u 1/2 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Ivo Pavušek, Slana 41, Petrinja, OIB: 90833847062 u cijelosti.

zk.ul. 1894 k.o. Slana

kč.br. 1296/6 oranica preko krč 1144 m<sup>2</sup>

vlasništvo Matija Panižić, Slana 39A u cijelosti te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Ivo Pavušek, Slana 41, Petrinja, OIB: 90833847062 u cijelosti.

II Zemljišnoknjižni odjel će po službenoj dužnosti izbrisati sve zabilježbe, prijave i prigovore o kojima nije postignut sporazum kao i zabilježbu otvaranja zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, nakon isteka roka od 30 dana od dana dostave rješenja, a i prije ako su zamijenjene zabilježbom spora.

III Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu provedba ovog rješenja.

### Obrazloženje

1. Prijedlogom od 11. srpnja 2024. predlagatelj je putem punomoćnika zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.

2. Budući je zemljišnoknjižno stanje glede nekretnina iz točke 1. ovog rješenja nesređeno, a posjed drži predlagatelj, utvrđeno je kako s obzirom na nesklad stvarnog i pravnog stanja postoji opravdani interes za vođenje ovog postupka.

3. Iz navedenog razloga otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravan postupak, te je upisana zabilježba otvaranja i objavljen je oglas na e-Oglasnoj ploči suda, Sisačko-moslavačkoj županiji, Gradu Petrinja i Odjelu za katastar nekretnina Petrinja, a kojim oglasom su pozvani svi zainteresirani da stave svoje prijave ili prigovore.

4. Tijekom postupka izvršen je uvid u izvadak iz zemljišne knjige za nekretnine upisane u zk.ul. 464, 1890, 1893, 1894 k.o. Slana, posjedovni list 146 i 499 k.o. Slana, povijest promjena na katastarskim česticama, rješenje o nasljeđivanju iza pok. Tomislava Pavušek posl. br. O – 87/02 od 2. travnja 2022., rješenje o nasljeđivanju iza pok. Jelene Pavušek posl. br. O – 1319/14 od 3. veljače 2015.

5. Uvidom u posjedovni list 146 k.o. Slana utvrđeno je da je u posjed upisan Tomislav Pavušek dok su u posjedovni list 499 k.o. Slana upisani Mato Školneković i Ivo Pavušek.

6. Uvidom u povijest promjena na katastarskim česticama utvrđeno je da je od 1979. godine na kč.br. 1296/3, 1296/4 i 1296/6 kao posjednik upisan Tomislav Pavušek pa sve do danas. Od 1979. godine do 2002. godine na kč.br. 1296/7, 1505/2, 1505/3 i 1505/4 kao posjednik je bio upisan Tomislav Pavušek. 2003. godine kao posjednici se upisuju Jelena Pavušek i Mato Školneković. 2015. godine u posjed se upisuju Mato Školneković i Ivo Pavušek.

7. Uvidom u rješenje o nasljeđivanju iza pok. Tomislava Pavušek posl. br. O – 87/02 od 2. travnja 2022. utvrđeno je da je njegovim nasljednikom proglašena Jelena Pavušek, supruga ostavitelja.

8. Uvidom u rješenje o nasljeđivanju iza pok. Jelene Pavušek posl. br. O – 1319/14 od 3. veljače 2015. utvrđeno je da je njezinim nasljednikom proglašen Ivo Pavušek, sin ostaviteljice.

9. Temeljem utvrđenog činjeničnog stanja i provedenih dokaza tijekom postupka nedvojbeno je utvrđeno da posjed drži predlagatelj, a kako tijekom istog nije bilo prigovora ili prijave odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Petrinja, 14. svibnja 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba ali ono ne sprječava ostvarivanje prava na parnicu i postupak pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. Punomoćnik predlagatelja Josipa Miffek Herak, odv. iz Petrinje, M. Gupca 5  
Protustranke:
2. Mato Školneković, Slana 41
3. Antun Gregurić, Slana – oglasna ploča
4. Mijo Gregurić, Slana – oglasna ploča
5. Jaga Gregurić, Slana 49
6. Jaga Gregurić, Slana 103
7. Kata Gregurić, Slana 103
8. Matija Panižić, Slana 39A
9. Porezna uprava, Ispostava u Petrinji
10. DGU, Područni ured u Sisku, Ispostava u Petrinji



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

14.05.2026 12:04

**Serijski broj  
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z1861904657e5a37e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-