



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 7 St-231/2018-67

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu mr. sc. Borisu Vukoviću u stečajnom postupku nad dužnikom AGRO KULTURA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Gradišćanska ulica 34, MBS: 030115928, OIB: 92691049760, EUID: HRSR.030115928, dana 29. kolovoza 2019. godine

riješio je

I. Stečajni sudac saziva skupštinu vjerovnika u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom AGRO KULTURA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Gradišćanska ulica 34, MBS: 030115928, OIB: 92691049760, EUID: HRSR.030115928

**za dan 9. listopada 2019. godine u 10,00 sati
koja će se održati u Trgovačkom suda u Osijeku
Zagrebačka br. 2, soba broj 36/II.**

II. Za predmetno ročište predlaže se slijedeći dnevni red:

1. Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase
2. Donošenje odluke o iznosu zakupnine za farmu teladi u Karancu

Obrazloženje

Stečajni upravitelj je podneskom od 9. kolovoza 2019. godine predložio sudu sazivanje skupštine vjerovnika u svrhu glasanja o smanjenju iznosa zakupnine za farmu teladi u Karancu, koja se nalazi u zakupu kod društva Belje plus d.o.o., sa dosadašnjih 300.000,00 kn + PDV, na 100.000,00 kn + PDV budući je društvo Belje plus d.o.o. dana 1. kolovoza 2019. godine uputilo dopis stečajnom upravitelju kojim predlaže da se mjesečni iznos zakupnine smanji na 100.000,00 kn + PDV, jer dovodi u pitanje opstanak poslovanja navedene farme ukoliko nastavi plaćati zakupninu u iznosu od 300.000,00 kn + PDV te navodi mogućnost napuštanja nekretnine ukoliko se prijedlog ne usvoji.

Budući da je riječ o značajnom smanjenju iznosa zakupnine (gotovo 67%) stečajni upravitelj predlaže da stečajni sudac sazove skupštinu vjerovnika na kojoj će se glasati o navedenom prijedlogu društva Belje plus d.o.o.

Prema čl. 103. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15 i 104/17; u daljnjem tekstu SZ) skupštinu vjerovnika saziva sud. Pravo sudjelovanja imaju svi stečajni vjerovnici, svi stečajni vjerovnici s pravom odvojenoga namirenja, stečajni upravitelj i dužnik pojedinac. Vrijeme i mjesto održavanja i dnevni red skupštine vjerovnika objavljuje se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci u smislu čl. 103., čl. 104. i čl. 304. SZ-a.

U Osijeku 29. kolovoza 2019.

STEČAJNI SUDAC
mr. sc. Boris Vuković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba.

Broj zapisa: **1788d-99ec4**

Kontrolni broj: **04341-c4ff6-71598**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=BORIS VUKOVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.