

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnoj sutkinji Nadi Roso, u stečajnom postupku nad dužnikom: POLJOPRIVREDNA ZADRUGA NAŠE SELO u stečaju Jagodnjak, Borisa Kidriča 59/0 OIB 79868403035 MBS 030053401, dana 18. svibnja 2016. g. godine,

riješio je

1. Prihvaća se ponuda ponuditelja Općina Majur OIB: 31634585614, Kolodvorska 5 Majur, za kupovinu nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika POLJOPRIVREDNA ZADRUGA NAŠE SELO u stečaju Jagodnjak, Borisa Kidriča 59/0 OIB 79868403035 MBS 030053401 i to za:

nekretninu koja se vodi u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Sisku Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici upisane u zk.ul. 245 k.o .Majur

kč.br. 325/7 – zgrada, dvorište s 806 m<sup>2</sup>, zgrada kod stanice s 131 m<sup>2</sup>, dvorište kod stanice s 675 m<sup>2</sup> za iznos od 142.640,00 kn, te mu se ujedno i dosuđuje imovina u vlasništvu stečajnog dužnika.

2. Nalaže se ponuditelju uplata kupovnine, umanjene za iznos položene jamčevine, u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi na žiro račun Trgovačkog suda u Osijeku broj: IBAN: HR3123900011300000200 kod Hrvatske poštanske banke, model: HR05, poziv na broj: 272-20-15.

3. Kupac je dužan platiti sve poreze, prireze, pristojbe, kao i ostale troškove vezane s prodajom i prijenosom vlasništva nekretnine iz točke 1. izreke ovoga rješenja na kupca.

4. Nakon pravomoćnosti ovoga rješenja i nakon što kupac položi kupovninu, te se u zemljišnu knjigu upiše u njegovu korist pravo vlasništva na dosuđenoj nekretnini, brisati će se prava, tereti i zabilježbe, upisani na nekretnini.

5. Nakon što ponuditelj položi kupovninu i nakon pravomoćnosti ovoga rješenja nekretnina će se predati kupcu, a temeljem posebnog zaključka.

Obrazloženje

Na javnoj dražbi održanoj dana 17. svibnja 2016. g. za imovinu u vlasništvu stečajnog dužnika, kao jedini ponuditelj ponudu je istakao ponuditelj naveden u točki 1. izreke ovog rješenja.

Kako nije bilo niti jednog ponuditelja osim Općina Majur OIB: 31634585614, Kolodvorska 5 Majur ispunjeni su uvjeti iz zaključka o određivanju prodaje od 8. travnja 2016. g. i oglasa za usmenu javnu dražbu, sud je prihvatio ovu ponudu, te imovinu u vlasništvu stečajnog dužnika dosudio kao u točki 1. izreke ovog rješenja.

Slijedom navedenog sud je odlučio kao u izreci rješenja sukladno čl. 103. i 108. Ovršnog zakona (NN 112/12), a sve u skladu s čl. 164. Stečajnog zakona (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12, 45/13).

U Osijeku 18. svibnja 2016. g.

Zapisničar: STEČAJNA SUTKINJA

Danijela Sekulić Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

DNA:

1. st. uprav. Nada Gagro

2. ŽDO Osijek

3. Općina Majur, Kolodvorska 5 Majur

4. Todorović Slavko iz Karanca, Kolodvorska 5

5. ŽDO Sisak

6. e-ogl. pl.

7. Općinskog suda u Sisku zemljišnoknjižni odjel Sisak – nakon pravomoćnosti

8. K-18.6.