

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

**TRGOVAČKI SUD SPLIT**

**Poslovni broj: 14.ST – 187/2011.**

**Dužnik: AFIRMACIJA d.o.o. u stečaju**

**OIB: 12297755264**

**U Splitu, 15.05.2018.**

Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
SPLIT  
16-05-2018  
Protokol počinje  
Predmet za pos. ovrhu - pred. dana 20  
POSREDA  
Sud primljenja  
N. akcija  
POSREDA

**I - TIJEK POSTUPKA - 01.02.2018. – 14.05.2018.**

U odnosu na protekli period do danas mogu istaći da nije značajnih promjena u odnosu na parnične postupke koji su od važnosti za daljnji tijek stečajnog postupka.

U parnici po tužbi vjerovnika Janaso d.o.o. u stečaju, radi utvrđivanja tražbine, koja se vodila pod brojem P-770/13. Rješenjem VTS-a ukinuta je prvostupanjska presuda i odbačen tužbeni zahtjev, a predmet vraćen na ponovno odlučivanje. Postupak je nastavljen pod novim brojem 9P-538/2016. Te održano ročište dana 24. ožujka 2018. godine. Za dan 18. svibnja zakazano je ročište za objavu presude.

U ovršnom postupku koji se vodi na Općinskom sudu u Supetru pod brojem **Ovr 141/12.** po prijedlogu ovrhovoditelja Croatia Lloyd d.d. Zagreb, radi naplate potraživanja od stečajnog dužnika i drugih fizičkih osoba, izvršena je preraspodjela predmeta te je za navedeni spis zadužena sutkinja Jermina Živković, iz Splita, a predmet je dobio novi broj **Pu Ovr 8642/2015.**

Ovrhovoditelj Croatia Lloyd d.d. za reosiguranje pripojen je društvu Croatia osiguranje d.d. te je ovrhovoditelj obavijestio Ovršni sud da ustraje u podnesku iz travnja 2017. godine kojim je bio suglasan za razdvajanje ovršnog postupka na način da se nastavi ovrha u odnosu na Afirmaciju odvijeno od ovrhe koja je pokretna od privatnih osoba. Preslik podneska - požurnice ovrhovoditelja dostavljam u privitku.

**II - STEČAJNA MASA**

Stečajna masa se nije mijenjala, sastoji se od građevinskog zemljišta iskazanog u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Supetru za k.o. Sumartin i to:

- čest.zem. 1409/6 i to udio 276/2496, udio 1920/2496, udio 24/2496, od ukupne površine 556 m<sup>2</sup> sve zkul. 988 k.o. Sumartin
- čest.zem. 1409/1 – udio 400/520, površine 5427 m<sup>2</sup>, zkul. 1038,
- čest.zem. 1378, 1379, 1381, 1382, 1385, 1386, 1388 i to 2436 udjela uupne površine 27.244 m<sup>2</sup>.

Na nekretnini je upisano založno pravo u korist:

- Croatia Lloyd d.d. za reosiguranje Zagreb na iznos od 14.000.000,00 kn,
- RH Ministarstvo financija na iznos od 552.126,56 kn.

I odnosu na čest. Zem. 1409/1 na kojoj stečajni dužnik ima 400/520 udjela, a 120/520 suvlasničkog udjela ima Darko Puratić, zaprimila sam zahtjev punomoćnika odvjetnika Marina Mrkljić za razdvajanje suvlasničke zajednice, čiji prijedlog dostavljam u privitku.

**Stečajni dužnik nema druge imovine koja bi činila stečajnu masu.**  
**Mogućnost zaključenja stečajnog postupka ovisi isključivo o provođenju ovršnog postupka i prodaji nekretnine koja je vlasništvo stečajnog dužnika.**

Stečajni upravitelj je nakon otvaranja stečaja otvorio žiro račun stečajnog dužnika, ali na računu nema novčanih sredstava, a Hrvatska poštanska banka tereti žiro račun stečajnog dužnika za troškove otvaranja i vođenja računa.

Sačinjen je završni račun za 2017. godinu te predan na Poreznu upravu kao i godišnji financijski izvještaj koji je predan na Finu i to za statistiku i javnu objavu.

**Nepodmireni troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase ostale su nepromijenjene u odnosu na iskazane obveze u prethodnom izvješću, a sastoje se od**

- trošak sudske pristojbe 5.100,00 kn
- trošak ugovora o djelu za obavljene knjigov. usluge za izradu potrebne dokumentacije za period 2013- 2015. ukupni trošak u iznosu od 9.737,32 kn,
- Trošak ugovora o djelu za obavljene knjigovodstvene usluge izrade završnog računa i drugih izvješća za 2016. godinu u ukupnom iznosu od 3.245,77 kn.
- trošak odvjetnika za izradu tužbe i zastupanje u predmetu P- 772/2013. u iznosu od 5.100,00 kn
- trošak izrade završnog računa, GFI za statistiku i javnu objavu te izrada PD obrasca za MF Poreznu upravu u iznosu od 8.248,93 kn.
- troškovi stečajnog upravitelja koji se odnose na izradu pečata, trošak poštarine, trošak kancelarijskog materijala, trošak telefona i mobitela za potrebe kontakata sa vjerovnicima, tužiteljima te nadležnim institucijama, trošak korištenja osobnog vozila za odlazak na Općinski sud na Dračevcu, za koje troškove u ovom trenutku mogu istaći da paušalno iznose cca 1.600,00 kn neto.

### **III - RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U DALJNJEM TIJEKU POSTUPKA**

Uputiti će se požurnica na ovršni spis Pu ovr 8642/15. sa zamolbom za hitno razdvajanje ovršnog spisa te provođenjem ovrhe, sve kako bi se što prije provela prodaja a samim tim omogućilo i zaključenje stečajnog postupka.

#### **Privitak:**

- dopis ovrhovoditelja Croatia osiguranja d.d.
- požurnica upućena na Općinski sud
- prijedlog razvrgnuća suvlasničke zajednice

**Stečajni upravitelj**  
**Anči Bašić dipl.oec.**

**AFIRMACIJA** d.o.o.  
**u stečaju**  
**SPLIT**