

10 ST-529/17-94 1671

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Obrazac 20 - 11 - 2018

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Pazinu

St-529/17

HISTRIA TUBE d.d. – u stečaju, Potpićan, Industrijska 3, OIB: 67930158481

Primljeno neposredno preko pošte (obično - preporučeno)

20. 11. 2018. god. u primjeraka sa priloga

rubrika.

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom

Predano na poštu preporučeno dana 2. 11. 2018. god.

Pismeno taksirano sa kuna u taksenim markama

- nedostaje takse kuna - pismeno primljeno bez takse.

Prijemni list od 03.08.2018. do 02.11.2018.

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 03.08.2018. DO 02.11.2018.

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, dana 14.09.2018. održana je pred Naslovnim sudom sjednica za skupštinu vjerovnika na kojoj su donesene odluke o načinu prodaje imovine stečajnog dužnika kako je navedeno u zapisniku.

Sukladno zaključku Naslovnog suda, donesenog na zapisnik na potonjoj sjednici, stečajni upravitelj je podneskom od dana 20.09.2018. dostavio Naslovnom sudu omjer procijenjene vrijednosti pojedine stvari za koje je odlučeno da će se prodavati kao funkcionalna cjelina, izražen u postocima.

Dana 22.10.2018. održano je ročište radi određivanja vrijednosti nekretnine koja u naravi predstavlja kuća i dvor površine 561 m², upisana u kčbr. 353/5, zk.ul. 1774, k.o. Miholjice, kod Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižnog odjela Krk i to:

- suvlasnički dio 33334/100000 etažno vlasništvo (E-2); 1. STAN C na katu od 129,30 m², koji se sastoji od ulaznog prostora, izbe, kuhinje, dnevnog boravka i blagavaone, tuš-kabine, hodnika, tri spavaće sobe, kupaoalice i dvije loggie, a pripada mu parkirno mjesto P# od 12,50 m².

Vrijednost potonje nekretnine utvrđena je u iznosu od 849.000,00 kn.

Stečajni upravitelj zaprimio je Rješenje Općine Malinska Dubašnica, Jedinstveni upravni odjel, KLASA: UP/I-410-15/18-01/2455, od dana 04.06.2018. kojim se stečajnom dužniku nalaže po osnovi poreza na kuću (gore navedena nekretnina kčbr. 353/5, k.o. Miholjice) platiti 4.014,42 kn. Stečajni upravitelj postupio je po navedenom rješenju.

Stečajni upravitelj zaprimio je Opomenu HEP ELEKTRA d.o.o. od dana 18.10.2018. iz kojih je vidljiv da je ukupan dospjeli dug na taj dan 11.399,69 kn. Stečajni upravitelj podmirio je navedeni dug.

Stečajni upravitelj zaprimio je Rješenje o ovrsi javnog bilježnika Mladena Ježeka iz Zagreba, Šoštarićeva 10, posl. br.: Ovr-45644/18, od dana 28.09.2018. kojim se stečajnom dužniku nalaže suvlasnicima stambene zgrade u Zagrebu, Ožujka 10, zastupanima po Gradskom stambenom komunalnom gospodarstvu, platiti iznos od 1.624,12 kn. Obzirom da je predmetna tražbina osnovana, stečajni upravitelj je postupio po predmetnom rješenju.

U povodu prigovora stečajnog dužnika protiv Rješenja o ovrsi javnog bilježnika Miodraga Ivkovića iz Buzeta, Trg fontana 2, od dana 26.06.2018., posl. br. Ovr-893/18 (donesenog u povodu ovršnog prijedloga ovrhovoditelja HRVATSKI TELEKOM d.d.), Naslovni sud donio je Rješenja, posl. br.: Pov-465/2018, od dana 10.10.2018. kojim se predmetno rješenje o ovrsi stavlja izvan snage, ukidaju provedene radnje te se utvrđuje da će se postupak nastaviti kao u povodu prigovora protiv platnog naloga. Također je stečajnom dužniku naloženo uplatiti sudsku pristojbu u iznosu od 200,00 kn.

Stečajni upravitelj postupio je po navedenom rješenju.

Stečajni upravitelj je sukladno odluci br. 4. skupštine vjerovnika od dana 14.09.2018. izradio oglas za prodaju opreme i strojeva popisanih u elaboratu procjene vrijednosti stalnog sudskog vještaka Marina Sorića te podnio zahtjev za objavu na stranicama sudačke mreže, Hrvatske gospodarske komore, Njuškala i očevidniku Financijske agencije.

Sukladno navedenom oglasu, prodaja će se izvršiti dostavom i otvaranjem pisanih ponuda pod uvjetima kako je navedeno u oglasu. Otvaranje ponuda zakazano je za dan 19.12.2018. u 14:00 sati na adresi Potpićan, Industrijska 3.

Stečajni upravitelj predmetni oglas u prilogu dostavlja Naslovnom sudu te predlaže objavu istog i na stranicama e-oglasne ploče.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik vlasnik je vozila i to:

- osobni automobil marke Volkswagen Passat, reg. oznake PU-734-GG, datum registracije 11.04.2011., broj šasije: WVWZZZ3CZBP336835;
- viličar Clark, proizvodnja 2008., reg. oznake RI-347-83;
- osobni automobil marke KIA Rio, reg. oznake PU-334-HZ, datum registracije 17.06.2003., broj šasije: KNEDC243236166709; isto je objavljeno te su tablice predane Policijskoj postaji Labin.

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnina i to:

- poslovni prostor i podrum netto površine 156,55 m², na adresi Ožujaska 10, Vrbani, Zagreb, upisana u katastar pod kčbr. 3988/1 i 3769/3, k.o. Rudeš (predmetna nekretnina nije upisana u zemljišnim knjigama);
- kuća i dvor površine 561 m², upisana u kčbr. 353/5, zk.ul. 1774, k.o. Miholjice, kod Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižnog odjela Krk i to:
 - suvlasnički dio 33334/100000 etažno vlasništvo (E-2); 1. STAN C na katu od 129,30 m², koji se sastoji od ulaznog prostora, izbe, kuhinje, dnevnog boravka i blagavaone, tuš-kabine, hodnika, tri spavaće sobe, kupaoalice i dvije loggie, a pripada mu parkirno mjesto P# od 12,50 m²;
- upravna zgrada TTc-a, neplodno-park, površine 556 m², upisana u kčbr. 751/23, zk. ul. 1403, k.o. Kršan, kod Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižnog odjela Labin; udio 1/1;
- Skladište, dvorište, šuma, površine 5970 m², upisana u kčbr. 751/11, halla TTC-a površine 2245 m² upisana u kčbr. 751/17, poslovna zgrada, hala, spremnik, dvorište, površine 5385 m², upisana u kčbr. 751/18, šuma, park, površine 5042 m², upisana u kčbr. 751/26, neplodno, park, parkiralište, površine 1936, upisana u kčbr. 751/29, pašnjak površine 4672 m², upisana u 751/30, šuma površine 300 m², upisana u kčbr. 751/40, kamenjar površine 113 m², upisana u kčbr. 751/42, sve upisano u zk.ul. 1374, k.o. Kršan, kod Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižnog odjela Pazin; udio 1/1
- zgrada TS, površine 40 m², upisana u kčbr. 751/20, zk.ul. 1247, k.o. Kršan, kod Općinskog

suda u Puli, Zemljišnoknjižnog odjela Labin; suvlasnički dio 2/3;

- neplodno, šuma površine 498 m², upisana u kčbr. 751/9, zgrada pumpne stanice površine 135 m², upisana u kčbr. 751/19, rezervor za lož ulje površine 44 m², upisana u kčbr. 751/21, garaže površine 972 m², upisana u kčbr. 751/37, sve upisano u zk.ul. 952, k.o. Kršan, kod Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižnog odjela Labin; suvlasnički dio 2/3;

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju iščekuje se donošenje Zaključaka o prodaji nekretnina te njihova prodaja putem elektroničke javne dražbe, i prodaja gore navedenih strojeva i opreme otvaranjem pisanih ponuda.

Mjesto i datum
Zagreb, 02.11.2018.

Stečajni upravitelj
Ivan Gjurašić, dipl. iur.

Histria tube d.d.
u stečaju
Potpićan, Industrijska 3