

**IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA
I STANJE STEČAJNE MASE**

Obrazac 20.

TRGOVAČKI SUD SPLIT

1. St - 73/1999.

Dužnik: JADROPLASTIKA d.d. u stečaju
OIB: 84249240270

Stečajna upraviteljica Anči Bašić dipl.oec.

U Splitu, 20.11.2017.

Republika Hrvatska
Trgovački sud u Splitu
20.11.2017.
Preko pošte

20-11-2017

I - TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu od 08.listopada 1999. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom Jadroplastika d.d. a za stečajnog upravitelja imenovan Ivo Jukić. Dana 13.listopada 2017. godine razriješen je dužnosti stečajnog upravitelja Ivo Jukić na osobni zahtjev te imenovana Anči Bašić.

U tijeku postupka održano je nekoliko ispitnih ročišta na kojima su ispitane sve tražbine te utvrđena tablica kako slijedid.

VJEROVNICI	Utvrđena tražbina	Isplaćeno u tijeku postupka	Ostaje za isplatu
Razlučni vjerovnik	1.380.779,41		1.380.779,41
Stečajni trošak čl. 86 SZ	2.096.595,28	1.081.208,22	1.025.387,06
Prvi viši ispl.red (Općina Seget, MF PU I CU, HZMO, HZZO)	1.278.107,11		1.278.107,11
Drugi viši isplatni red	3.923.142,78		3.923.142,78
Treći viši isplatni red	2.178.898,82		2.178.898,82
UKUPNO	10.867.523,40	1.081.208,22	9.786.315,18

Iz izvješća prethodno imenovanog stečajnog upravitelja utvrdila sam da je na izvještajnom ročištu te na narednim skupštinama vjerovnika prihvaćeno izvješće stečajnog upravitelja u kojim izvješćima se stečajni upravitelj detaljno očitovao o imovini stečajnog dužnika kao i o radnjama koje su poduzete kako bi navedena imovina bila upisana kao vlasništvo ovog stečajnog dužnika.

Prilikom primopredaje dužnosti prethodnog stečajnog upravitelja zaprimila sam pečat stečajnog dužnika u stečaju, stečajnu dokumentaciju koja se sastojala od prijave tražbina izvješća stečajnog upravitelja, oduka stečajnog suca i rješenja.

Isto tako uz dokumentaciju je raniji stečajni upravitelj istaknuo i obveze koje su evidentirane u blokadi žiro računa a koje stečajni dužnik nije podmirio jer nije imao slobodnih sredstava zbog čega je žiro račun bio blokiran.

Žiro računa stečajnog dužnika je ugašen 23.svibnja 2011. godine, za koju godinu je izrađen završni račun, dok za ostale godine koje su slijedile nakon toga nije sačinjen

završni račun i nisu dostavljani obrasci Bilance i Računa dobiti i gubitka GFI, na Finu ni u Poreznu upravu.

Pregledom knjigovodstvene dokumentacije utvrdila sam da je stečajni dužnik u obvezi plaćanja obveza s osnova komunalne naknade, i vodne naknade koje su prateća obveza nekretnine na adresi Konacvine 24 u Segetu Donjem.

Nakon preuzimanja dužnosti uputila sam dopis u Hrvatske vode kako bih utvrdila kolika je obveza s osnova vodne naknade, te u Općinu Seget kako bih utvrdila kolika je obveza s osnova komunalne naknade.

Općina Seget dostavila je stanje obveza s osnova komunalne naknade temeljem Rješenja koje nisam zatekla u dokumentaciji a isto nije ni dostavljeno, a ukupna obveza za period od 30.06.2002. godine pa zaključno s 15.10.2017. iznosi 1.046.709,26 kn. Dio obveze se odnosi na Nautički centar d.o.o. temeljem Ugovora o čuvanju objekta ali Općina Seget nije rješenje uputila Nautičkom centru tako da isti nije izvršio uplatu obveze iako obvezu iskazanu od 15.studenog 2015. pa nadalje priznaje te će istu podmiriti, pa bi u tom slučaju obveza stečajnog dužnika iznosila 893.952,46 kn. Od Općine Seget zatražiti će se Rješenje temeljem kojeg se tereti stečajni dužnik kako bi se kontrolirala kako kvadratura tako i provjerilo pitanje zastare dijela obveze.

Sukaldno odluci vjerovnika donesenoj na skupštini vjerovnika dana 10.listopada 2017. godine, Nautičkom centru d.o.o. uputila sam dopis - otkaz ugovora o čuvanju sa otkaznim rokom od dva mjeseca. Iz potvrde o primitku otkaza ugovora proizlazi da je otkaz zaprimljen dana 08.studenog 2017. godine.

Dana, 23.studenog 2017. godine održan je sastanak sa predstavnicom Nautičkog centra d.o.o. vezano uz buduću prodaju imovine stečajnog dužnika, kojom prilikom sam predstavnicu Mariju Barać obavijestila da je potrebno da se korisnik prostora, koji je ujedno i razlučni vjerovnik očituje i o prijedlogu cijene za otkup navedene nekretnine, a sve vezano uz odluku vjerovnika sa skuštine u listopadu ove godine.

II - STANJE STEČAJNE MASE

I – Dugotrajna imovina -

sastoji se od suvlasništva ovog stečajnog dužnika na nekretnini čest.zem. 3305/1 površine 18608 m² i čest.zgr. 1276 površine 1852 m², sve k.o. Seget, na način da 7/25 alikvotnih dijelova je vlasništvo Jadroplastike, a 18/25 alikvotnih dijelova je vlasništvo Republike Hrvatske.

Druge imovine stečajni dužnik nema u svom vlasništvu.

Unovčenje stečajne mase:

U tijeku postupka je provedeno unovčenje stečajne mase, prema izvješću st.upravitelja prodaja je realizirana u tijeku postupka i to naplatom potarživanja od kupaca, naplatom od prodaje opreme te jedne nekretnine.

Ukupan prihod koji je ostvaren u iznosu od 4.414.484,43 kn utrošen je na isplatu dijela stečajnog troška te ostale obveze stečajne mase za vrijeme trajanja postupka.

Nekretnina koja je označena u imovini stečajnog dužnika oglašena je tri puta na prodaju u stečajnom postupku primjenom pravila o Ovršnom zakonu, ali su sve prodaje bile neuspjele.

Žiro račun je bio otvoren kod Hypo Alpe Adria banke d.d., koji račun je bio blokiran a dana 25. svibnja 2011. godine zatvoren te u ovom trenutku stečajni dužnik nema otvorenog žiro računa.

RAZLUČNI VJEROVNIK:

Razlučni vjerovnik je Nautički centar Trogir d.o.o., OIB: 07388469760, koji je razlučno pravo stekao temeljem Ugovora o ustupanju tražbine uz nakandu od Credo banke d.d.

RADNICI:

Stečajni dužnik nema uposlenih radnika.

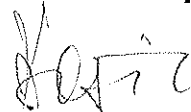
ISPLATE - DIOBE

U tijeku postupka izvršena je isplata dijela stečajnog troška koji je utvrđen sukaldno čl. 86 Stečajnog zakona, dok je razlika ostala za isplatu iz sredstava koja preostanu nakon prodaje imovine stečajnog dužnika.

III Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Poduzeti će se radnje vezane uz moguću prodaju imovine - nekretninu stečajnog dužnika, održati sastanak sa predstavnicima radnika kao i sa predstavnicima vjerovnika RH MF Porezne uprave Split, te predložiti stečajnom sucu oglašavanje prodaje nekretnine kako bi se potom mogao zaključiti stečajni postupak.

Stečajna upraviteljica
Anči Bašić dipl.pec.



Jedroplastika d.d.
U skladu s
Sagot Donji