

rel. 5

- 334-

Poslovni broj: 5 St 145 / 14-83

OBRAZAC 20

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Varaždinu
Poslovni broj spisa : St-145/14
Dužnik : FINGRA d.o.o. „ u stečaju“
Remetinec Strmečki 4
42 220 Novi Marof
OIB : 04267212815

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Primljeno iz ruke - poštom dana 17-08-2017

Broj primjeraka 1 priloga -

Predano preporučeno dana R -

Pristojba plaćena -

Pristojba nedostaje -

PRIMIO MB

I TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 16. KOLOVOZA 2017.G.

Stečajni postupak nad stečajnim dužnikom FINGRA d.o.o., Strmec Remetinečki 4, Novi Marof, otvoren je Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu 30. prosinca 2014.g.

Skupština vjerovnika (ispitno i izvještajno ročište) održano je 03. ožujka 2015.g.

Stečajni upravitelj slijedom navedenog, sukladno čl.25.st 2. Stečajnog zakona daje slijedeće izvješće:

II STANJE STEČAJNE MASE NA POČETKU IZVJEŠTAJNOG RAZDOBLJA

Ispitno i izvještajno ročište , održano je dana 03. veljače 2015.g., na kojem su ispitane tražbine stečajnih vjerovnika, te je utvrđena početna stečajna bilanca sa stanjem imovine i obaveza.

Imovina - nekretnine sa zemljištem – u iznosu 268.540,00 kn

- pokretnine popisane od strane porezne uprave nije moguće unovčiti jer su uništene od poplava, te ih je potrebno otpisati (5.000,00 kn)

Obveze : - prema dobavljačima 91.602,93

- za poreze i doprinose 389.605,09
- obveze prema bankama 235.252,22

UKUPNO : 716.460,24

Napomena : Nekretnine se nalaze na čk.br. 1887/3 u naravi kuća Strmec površine 196 m² i dvorište površine 438 m², sveukupno površine 634 m² upisane u zk.ul.br.3733 sad zk.ul.br.3758 k.o. Remetinec, zemljišnoknjižni odjel Novi Marof (razlučno pravo REIFFEISEN BANK d.d. Austria, d.d. Zagreb i ministarstva financija , područni ured sjeverna Hrvatska – zastupana po ŽDO Varaždin.

III PODUZETE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA U IZVJEŠTAJNOM RAZDOBLJU

Na prijedlog stečajnog upravitelja stečajni sudac u ovom predmetu za dan 22. listopada 2015.g., temeljem članka 176. Stečajnog zakona, donio je rješenje , te odredio posebno ispitno ročište radi ispitivanja naknadno prijavljene tražbine.

Posebno ispitno ročište nije održano jer stečajni vjerovnik nije uplatio troškove za posebno ispitno ročište.

Podneseno je očitovanje REIFFEISEN BANKE Austria d.d. o načinu unovčenja nekretnine FINGRA d.o.o. „ u stečaju“.

Podnesen je prijedlog cijene nekretnine , te je predloženo donošenje zaključka o tome da je početna cijena nekretnine 268.540,00 kn (podnesak od 18. travnja 2015.g.).

Preuzeti su svi ovršni i prekršajni predmeti do dana otvaranja stečajnog postupka.

Dana 23.studenog 2015.g. dostavljena je procjena stalnog sudskog vještaka za predmetnu nekretninu.

Na Trgovačkom sudu u Varaždinu održano je dvanaest javnih dražbi za prodaju nekretnina stečajnog dužnika.

Na dvanaestoj javnoj dražbi kupac HUDEK-TRGOTRANS Maruševac dražbuje nekretnine, te za nekretninu upisanu u zk.ul. 3758 k.o. Remetinec čk.br. 1887/3 kuća površine 196 m² i dvorište površine 438 m² u Strmcu kupuje za oglašenu cijenu u iznosu od 80.000,00 kn (nekretnina prodana u korist razlučnog vjerovnika REIFFEISEN BANK AUSTRIA d.d.).

Nekretnina upisana u zk.ul. br 3733 k.o. Remetinec čk.br. 1821/1 pašnjak Strmec površine 452 m² kupac prodana je za oglašeni iznos od 9.300,00 kn (nekretnina je prodana u korist razlučnog vjerovnika RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava).

III RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

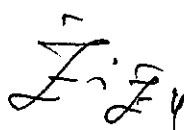
Nakon što je kupac uplatio kupovninu dana 07. lipnja 2017.g. podnesen je prijedlog za diobu kupovnine i namirenje razlučnih vjerovnika.

Kako nema druge imovine za unovčiti, a nakon namirenja razlučnih vjerovnika, te kako nema drugih radnji u ovom stečajnom postupku, predložen je, sukladno čl 196 SZ (NN 44/96,29/99,129/03,82/06,116/10,25/12,133/12 i dalje SZ) da se pristupi zaključenju stečajnog postupka.

Ludbreg, 16. kolovoza 2017.

Stečajni upravitelj :

Ivo Žiža



FINGRA d.o.o.
u stečaju
STRMEC REMETINEČKI 4
OIB: 04267212815