



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U ZLATARU  
STALNA SLUŽBA U KRAPINI

Krapina, Trg dr. Mirka Dražena Grmeka 1

Poslovni broj: Z-7090/2026-6

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Krapini, po sutkinji Romani Mališ, u zemljišnoknjižnom predmetu prvo predlagatelja Josipa Grilec, OIB 18576285316, Đurmanec, Hromec 119 i drugo predlagatelja Zdravka Grilec, OIB 19658603752, Đurmanec, Hromec 120A, obojica zastupani po punomoćnici Nedi Narančić Krznar, odvjetnici u Krapini, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, 27. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I Temeljem čl. 208. Zakona o zemljišnim knjigama pokreće se i otvara se pojedinačni ispravni postupak u pogledu nekretnina:

**-kčbr. 1327/1 Gaberšnica, vinograd, 604 m<sup>2</sup>**  
**-kčbr. 1327/3 Gaberšnica, vinograd, 144 m<sup>2</sup>**  
**-kčbr. 1327/4 Gaberšnica, vinograd, 144 m<sup>2</sup>**  
**-kčbr. 1327/5 Gabrešnica, vinograd, 604 m<sup>2</sup>**  
**-kčbr. 1327/6 Gaberšnica, livada, 777 m<sup>2</sup> i**  
**-kčbr. 1327/7 Gaberšnica, livada, 777 m<sup>2</sup>, sve upisane u izvadak iz BZP-a**  
**za zk.ul. 2705 k.o. Hlevnica**

kao vlasništvo Drenški Mia, Hromec 26.

**-kčbr. 1340/2 Za Sutlom, oranica, 1431 m<sup>2</sup>, upisana u izvadak iz BZP-a za**  
**zk.ul. 2513 k.o. Hlevnica**

kao vlasništvo Pavić Josipa, Hlevnica 55/79.

**-kčbr. 1328/2 Breg, pašnjak, 647 m<sup>2</sup> i**  
**-kčbr. 1331/4 Gnjača, pašnjak, 737 m<sup>2</sup>, obje upisane u izvadak iz BZP-a za**  
**zk.ul. 2699 k.o. Hlevnica**

kao suvlasništvo Grilec Martina, Krapina 210; Topolko Julijane, Zagreb, Vodnikova 8; Šarić Ivane, Zagreb, Vodnikova 8 i Grilec Marije, Zagreb, Vodnikova 8.

**-kčbr. 1328/1 Breg, pašnjak, 647 m<sup>2</sup>**  
**-kčbr. 1331/3 Jama, oranica, 1190 m<sup>2</sup> i**  
**-kčbr. 1337/6 Pod lesu, livada, 1791 m<sup>2</sup>, sve upisane u izvadak iz BZP-a, za**  
**zk.ul. 1628 k.o. Hlevnica**

kao vlasništvo Grilec Mije, Hlevnica 57.

**-kčbr. 199/4 Oblaško, livada, 928 m2, upisana u izvadak iz BZP-a za zk.ul. 1650 k.o. Hlevnica**

kao suvlasništvo Jagić Vjekoslava, Hlevnica; Krsnik Petra, Hlevnica 20; Krsnik Imbre, Hlevnica 17; Jagić Pepe, Hlevnica 56; Krsnik Josipe, prije udate Jagić, Hlevnica 23/56; Ilić Saše, mldb. Zaprešić, A. Šenoe 39; Ilić Đure, mldb. Zaprešić, A. Šenoe 39; Krsnik Zdravka, Hlevnica 23; Jurina Mirjane, Brezova 51-B, Sveti Križ Začretje; Starešina Katarine, Zagreb, Heinzelova 80; Krsnik Željka, Preseka Petrovska 10-C i Grilec Zdravka, Hromec 120.

II Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlažu:

-na kčbr. 1327/1, 1327/3, 1327/7, 1340/2 i 1328/2 brisanje upisanih vlasnika/suvlasnika uz uknjižbu prava vlasništva predlagatelja Josipa Grilec u cijelosti  
-na kčbr. 1327/4, 1327/5, 1327/6, 1331/4, 1328/1, 1331/3, 1337/6 i 199/4 brisanje upisanih vlasnika/suvlasnika uz uknjižbu prava vlasništva predlagatelja Zdravka Grileca u cijelosti.

III Uz prijedlog predlagatelj su priložili izvadak iz BZP-a za zk.ul. 2705, 2513, 2699, 1628 i 1650, sve k.o. Hlevnica, pravomoćna rješenja o nasljeđivanju iza pok. Grilec (Mije) Josipa, poslovni broj O-174/07, UPP/OS-86/07 od 12. rujna 2007., iza pok. Grilec (Marko) Ivke, poslovni broj O-175/07, UPP/OS-87/07 od 12. rujna 2007. i iza pok. Grilec (Mirko) Marijana, poslovni broj O-259/13, UPP/OS-133/13-6 od 5. lipnja 2013.

IV Kako redovnim putem podnositelji prijedloga ne mogu ostvariti upis svojeg prava vlasništva u zemljišnoj knjizi i time uskladiti faktično i zemljišnoknjižno stanje, smatraju da postoji opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka u smislu čl. 208. i 209. Zakona o zemljišnim knjigama.

V O otvaranju i provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objaviti će se oglas na e-oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči DGU, PUK Krapina i oglasnoj ploči Općine Đurmanec:

### **O G L A S**

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Krapini, u zemljišnoknjižnom predmetu predmetu prvo predlagatelja Josipa Grilec, OIB 18576285316, Đurmanec, Hromec 119 i drugo predlagatelja Zdravka Grilec, OIB 19658603752, Đurmanec, Hromec 120A, obojica zastupani po punomoćnici Nedi Narančić Krznar, odvjetnici u Krapini, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul. 2705, 2513, 2699, 1628 i 1650, sve k.o. Hlevnica.

U zk.ul. 2705 k.o. Hlevnica upisane su kčbr. 1327/1 Gaberšnica, vinograd, 604 m2, kčbr. 1327/3 Gaberšnica, vinograd, 144 m2, kčbr. 1327/4 Gaberšnica, vinograd, 144 m2, kčbr. 1327/5 Gabrešnica, vinograd, 604 m2, kčbr. 1327/6 Gaberšnica, livada, 777 m2 i kčbr. 1327/7 Gaberšnica, livada, 777 m2, kao vlasništvo Drenški Mie, Hromec 26.

U zk.ul. 2513 k.o. Hlevnica upisana je kčbr. 1340/2 Za Sutlom, oranica, 1431 m2, kao vlasništvo Pavić Josipa, Hlevnica 55/79.

U zk.ul. 2699 k.o. Hlevnica upisane su kčbr. 1328/2 Breg, pašnjak, 647 m2 i kčbr. 1331/4 Gnjača, pašnjak, 737 m2, kao suvlasništvo Grilec Martina, Krapina 210; Topolko Julijane, Zagreb, Vodnikova 8; Šarić Ivane, Zagreb, Vodnikova 8 i Grilec Marije, Zagreb, Vodnikova 8.

U zk.ul. 1628 k.o. Hlevnica upisane su kčbr. 1328/1 Breg, pašnjak, 647 m2, kčbr. 1331/3 Jama, oranica, 1190 m2 i kčbr. 1337/6 Pod Iesu, oranica, 1791 m2, kao vlasništvo Grilec Mije, Hlevnica 57.

U zk.ul. 1650 k.o. Hlevnica upisana je kčbr. 199/4 Oblaško, livada, 928 m2, kao suvlasništvo Jagić Vjekoslava, Hlevnica; Krsnik Petra, Hlevnica 20; Krsnik Imbre, Hlevnica 17; Jagić Pepe, Hlevnica 56; Krsnik Josipe, prije udate Jagić, Hlevnica 23/56; Ilić Saše, mldb. Zaprešić, A. Šenoe 39; Ilić Đure, mldb. Zaprešić, A. Šenoe 39; Krsnik Zdravka, Hlevnica 23; Jurina Mirjane, Brezova 51-B, Sveti Križ Začretje; Starešina Katarine, Zagreb, Heinzelova 80; Krsnik Željka, Preseka Petrovska 10-C i Grilec Zdravka, Hromec 120.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelji predlažu:

-na kčbr. 1327/1, 1327/3, 1327/7, 1340/2 i 1328/2 brisanje upisanih vlasnika/suvlasnika uz uknjižbu prava vlasništva predlagatelja Josipa Grilec u cijelosti

-na kčbr. 1327/4, 1327/5, 1327/6, 1331/4, 1328/1, 1331/3, 1337/6 i 199/4 brisanje upisanih vlasnika/suvlasnika uz uknjižbu prava vlasništva predlagatelja Zdravka Grileca u cijelosti.

Uz prijedlog predlagatelji su priložili izvadak iz BZP-a za zk.ul. 2705, 2513, 2699, 1628 i 1650, sve k.o. Hlevnica, pravomoćna rješenja o nasljeđivanju iza pok. Grilec (Mije) Josipa, poslovni broj O-174/07, UPP/OS-86/07 od 12. rujna 2007., iza pok. Grilec (Marko) Ivke, poslovni broj O-175/07, UPP/OS-87/07 od 12. rujna 2007. i iza pok. Grilec (Mirko) Marijana, poslovni broj O-259/13, UPP/OS-133/13-6 od 5. lipnja 2013.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku za ispravak koji počinje teći 3. kolovoza 2026., a završava 3. rujna 2026.

VI Pozivaju se zainteresirane osobe za ovaj postupak da u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči suda, dostave svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u pogledu ovog postupka.

VII Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama pod 1. rješenja te se provedba povjerava Općinskom sudu u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Krapina, Krapina.

VIII Kako je u trenutku podnošenja prijedloga sud ocijenio da postoji vjerojatnost kod predlagatelja da bi mogao imati opravdani razlog za pokretanje pojedinačnog

ispravnog postupka, određuje se rasprava za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na licu mjesta, na česticama navedenim pod I, za

**29. rujna 2026. u 11,30 sati**

**a na istu se pozivaju:**

- 1.punomoćnica predlagatelja
- 2.predlagatelji osobno
- 3.protustranke
- 4.sudski vještak za geodeziju, dipl.ing.geod. Tihana Artič iz GEO-TNT d.o.o.
- 5.z.k. referent Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Krapina, Krapina
- 6.sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na navedene nekretnine.

Nepprisustvo pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je osoba koja nije pristupila povukla svoju prijavu ili prigovor, niti da ista priznaje tuđe prijave ili prigovore.

IX Pozivaju se predlagatelji da do zakazanog ročišta (očevida) na ime troškova ovog postupka uplate iznos od **474,22 €** na račun ovog suda br. HR5723900011300000605 s pozivom na broj 207-7090-2026 i **naznakom broja predmeta Z-7090/2026**, te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati 3 dana prije određenog očevida jer se u protivnom očevid neće održati i postupak će se obustaviti.

U Krapini 28. srpnja 2026.

S u t k i n j a  
Romana Mališ

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba.

Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

**Dostaviti:**

1. Odvjetnica Neda Narančić Krznar
2. Pavić Josip, Đurmanec, Hlevnica 55/79
3. Ilić Saša, Zaprešić, A. Šenoe 39
4. Ilić Đuro, Zaprešić, A. Šenoe 39
5. Krsnik Zdravko, Đurmanec, Hlevnica 23
6. Jurina Mirjana, Sveti Križ Začretje, Brezova 51-B
7. Starešina Katarina, Zagreb, Heinzelova 80
8. Krsnik Željko, Petrovsko, Preseka Petrovska 10-C
9. Grilec Zdravko, Đurmanec, Hlevnica 120
- 10.Hrvatski zavod za socijalni rad, Podružnica Krapina, Krapina, Dragutina Domjanića 5
- 11.Općinski sud u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Krapina, Krapina
- 12.GEO-TNT d.o.o., Pregrada, Ulica Stjepana Škreblina 4/1



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

28.07.2026 08:  
44

**Serijski broj  
certifikata**

480471634921680077239229093394679930655363821375

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z1885455398111cfc

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-