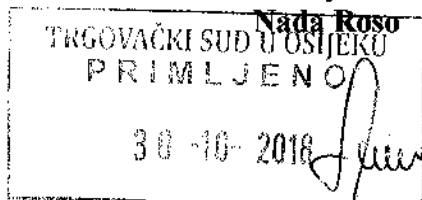


**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**

Stečajni sudac



Spis broj: 6 St-1040/18  
3x Sudu  
9 priloga

**IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

**I. UVODNI DIO**

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 St-1040/18-3 od 21.09.2018. godine, pokrenut je prethodni postupak radi utvrdjivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom MOJ KRUH d.o.o., Županja, Veliki kraj 12, OIB: 73390805299, MBS: 030148426, a rješenjem istog suda broj: 6 St-1040/18-7 imenovana sam za privremenog stečajnog upravitelja nad dužnikom nakon što je istim rješenjem Edita Đurkin, na vlastiti zahtjev, razrješena te dužnosti.

Rješenjem o pokretanju prethodnog postupka naloženo je privremenom stečajnom upravitelju da sačini izvješće o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika i o mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom.

Prijedlog za pokretanje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je dana 25.07.2018.g. Financijska agencija RC Osijek sukladno članku 110. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/2015, 104/2017) jer je dužnik na dan 23.07.2018.g. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 217.178,45 kn.

Odmah po primitku gore navedenog rješenja stupila sam u vezu sa zakonskom zastupnicom dužnika gospođom Marijom Puljić te sam joj dostavila pisani popis potrebne dokumentacije.

Zakonska zastupnica dužnika dostavila mi je slijedeće:

1. Obrazac PD za 2015.g., Račun dobiti i gubitka za 2015.g., Bilancu sa stanjem na dan 31.12.2015.g.
2. Obrazac PD za 2016.g., Račun dobiti i gubitka za 2016.g., Bilancu sa stanjem na dan 31.12.2016.g.
3. Obrazac PD za 2017.g., Račun dobiti i gubitka za 2017.g., Bilancu sa stanjem na dan 31.12.2017.g.
4. Brutto bilancu sa stanjem na dan 25.10.2018.g.
5. Uvjerenje Centra za vozila Hrvatske, CVH STP „ŽUPANJA“ od 25.10.2018.g.
6. Povijesni zk izvadak za k.č.br. 2264/14, k.o. Gradište od 23.10.2018.g.
7. Povijesni zk izvadak za k.č.br.2548/7, k.o. Bošnjaci od 23.10.2018.g.
8. Karticu prometa kupaca
9. Karticu prometa dobavljača
10. Izjavu o zaposlenima

*L-ogf pucn*

11. Izjavu o sitnom inventaru
12. Izjavu o zalihama
13. Izjavu o dugotrajne imovine
14. Izjavu o sudskim sporovima

Slijedom navedenog, ovo moje izvješće temelji se na podacima iz dokumentacije koju mi je dostavila zakonska zastupnica dužnika i prema podacima iz dokumentacije koju sam sama pribavila, a to je Potvrda FINA-e o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika od 26.10.2018.g., Očevidnik FINA-e o redoslijedu plaćanja sa obračunatom kamatom od 26.10.2018.g., Potvrde Zemljišnoknjižnog odjela Županja od 18.10.2018.g. i Transakcija 117 HZMO.

## II. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Dužnik MOJ KRUH d.o.o., Županja, Veliki kraj 12, OIB: 73390805299, MBS: 030148426, osnovan je 17.06.2014. godine i upisan u registar Trgovačkog suda u Osijeku kao društvo s ograničenom odgovornošću s temeljnim kapitalom od 20.000,00 kn. Poslovnu godinu 2017. dužnik je završio s dobitkom od 117.531,00 kn.

Osnovna djelatnost dužnika bila je Proizvodnja kruha; proizvodnja svježih peciva, slastičarskih proizvoda i kolača.

Osnivači/članovi društva:

Marija Puljić, OIB: 41903613430, Županja, V. Nazora 37, jedini član

Osobe ovlaštene za zastupanje:

Marija Puljić, OIB: 41903613430, Županja, V. Nazora 37, direktor

Temeljni kapital : 20.000,00 kn

Prema Transakciji 117 Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje od 30.10.2018.g., dužnik nema zaposlenih.

**1. Prilog:** Transakcija 117 HZMO od 30.10.2018.g.

**Prema Potvrdi FINA-e o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika od 26.10.2018.g. dužnik je u neprekidnoj blokadi 214 dana do dana izdavanja tih podataka, a nepodmirene obveze iznose 245.083,70 kn.**

**2. Prilog:** Potvrda FINA-e od 26.10.2018.g.

Prema kazivanju direktorice dženika problemi u poslovanju nastali su zbog toga što je dužnik poslovaio isključivo s Konzumom i njemu prodavao grisine i krušne mrvice (koji su bili dužnikovi jedini proizvodi) u ogromnim količinama.

Kada su nastupili problemi s Agrokorom, plaćanja Konzuma za preuzetu robu postala su neredovita, ali najveći problem bio je taj što je Konzum prestao naručivati novu robu ili je naručivao u neznatnim količinama, a Konzum je zapravo bio jedini kupac dok su ostali kupci uzimali manje količine mrvica i grisina.

Zbog takvog slijeda događanja izostali su očekivani prihodi, dužnik nije više mogao podmirivati dospjele obveze, novih kupaca na županjskom području nije bilo, a dužnik nije raspolagao

dostatnim kapacitetima da bi se probio na udaljenija tržišta, tako da je nastupila blokada računa i sve daljnje poteškoće koje su dovele do otkazivanja svih ugovora o radu i prestanka poslovanja.

### III. ISPITIVANJE STEČAJNIH RAZLOGA

#### A) PODACI O BONITETU

Kako sam već navela, prema Potvrdi FINA-e o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika od 26.10.2018.g. žiro račun dužnika u neprekidnoj je blokadi 214 dana do dana izdavanja tih podataka, a nepodmirene obveze iznose 245.083,70 kn.

Sukladno gore navedenom utvrđujem da postoji stečajni razlog, nesposobnost za plaćanje, prema članku 6. stavak 1. i stavak 2. podstavak 1. Stečajnog zakona.

#### B) IMOVINA DUŽNIKA

Prema podacima iz Brutto bilance stečajnog dužnika sa stanjem na dan 25.10.2018.g. u istoj su iskazana slijedeća financijska stanja dugotrajne i kratkotrajne imovine:

- u kunama		
Konto	Naziv konta	Vrijednost
0321	Ostalo pokućstvo i oprema	7.068,30
1020	Blagajna	371,28
1200	Potraživanja od kupaca	13.382,68
1331	Ostala potraživanja	1.594,32
	<b>Ukupno:</b>	<b>22.416,58</b>

#### 3. Prilog: Bruto bilanca sa stanjem na dan 25.10.2018.g.

Prema pisanoj izjavi zakonske zastupnice dužnika, dužnik nema nikakvih zaliha sirovine, samo ima zalihi najlonskih vrećica za pakovanje mrvica i grisina, te zalihi kartonskih kutija za pakovanje te robe, međutim niti vrećice, a ni kutije nemaju nikakvu tržišnu vrijednost s obzirom da je na njima otisnut logo dužnika.

#### 4. Prilog: Pisana izjava zakonske zastupnice dužnika o zalihama

Prema potvrdi Zemljišnoknjižnog odjela Županja broj: 30407/2018 od 18.10.2018.g., dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti toga zemljišnoknjižnog odjela.

#### 5. Prilog: Potvrda ZK odjela broj: 3040/2018

Prema Uvjeranju CVH STP „Županja“ broj: H039-U-00616-18 od 25.10.2018.g. dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

#### 6. Prilog: Uvjeranje CVH STP „Županja“ broj: H039-U-00616-18

#### C) OBVEZE DUŽNIKA

Prema podacima iz Brutto bilance stečajnog dužnika sa stanjem na dan 31.12.2016.g. iskazane su slijedeće obveze:

- u kunama

Konto	Naziv konta	Vrijednost
2200	Obveze prema dobavljačima	469.363,51
24012	PDV na isporuke 25%	43.272,25
24070	Obveze po razlici PDV-a za uplatu	112.019,38
2640	Obveze za MIO	930,00
2641	Obveze za MIO II. stup	310,00
2642	Obveze za zdravstvo	930,00
2643	Obveze za zapošljavanje	105,00
2644	Obveze za ozljede na radu	31,00
2720	Obveze poreza na dohodak	328,51
	<b>Ukupno obveze:</b>	<b>562.840,57</b>

Obveze za javna davanja iskazana u ovoj Bruto bilanci (konto: 24012, 24070, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644 i 2720) iznose 157.926,14 kn, dok su u Očevidniku FINA-e o redosljedu plaćanja s obračunatom kamatom od 26.10.2018.g., iskazane slijedeće obveze dužnika za javna davanja i one pokazuju pravo stanje ovog duga:

R.b.	Ovrhovoditelj	Osnov ovrhe	Iznos u kn
1.	Državni proračun RH	UP/I-415-02/2018-001/00314	174.792,68
2.	Državni proračun RH	UP/I-116-01/18-04/73	3.739,07
3.	<b>U K U P N O:</b>		<b>178.349,75</b>

Dakle, razlika između obveza za javna davanja iskazana u Bruto bilanci sa stanjem na dan 25.10.2018.g. manja je za 20.423,61 kn od istih obveza iskazanih po ovrsi u Očevidniku, tako da ovu razliku treba dodati obvezama iskazanim u Bruto bilanci, tako da ukupne obveze dužnika prema svim navedenim dostupnim podacima iznose 583.264,18 kn.

**7. Prilog:** Očevidnik FINA-e od 26.10.2018.g.

S obzirom na navedeno, prema iskazanim i meni dostupnim podacima o imovini i obvezama dužnika utvrđujem da kod ovog dužnika postoji i stečajni razlog prezaduženost, prema članku 7. stavak 1. Stečajnog zakona.

#### IV. PROMET NEKRETNINA U POSLJEDNJE ČETIRI GODINE

Uvidom u povijesni zk izvadak za k.č.br. 2548/7, k.o. Bošnjaci koji mi je dostavila zakonska zastupnica dužnika, utvrdila sam da je dužnik bio uknjižen kao vlasnik nekretnine na k.č.br. 2548/7, k.o. Bošnjaci, u naravi oranica Žabanj površine 564 m2, od 14.08.2015.g. do 01.03.2018.g. kada je ovu nekretninu prodao Pavlović Sofiji iz Strošinaca, M. Gupca 30.

Uvidom u povijesni zk izvadak za k.č.br. 2264/14, k.o. Gradište, koji mi je također dostavila zakonska zastupnica dužnika utvrdila sam da je dužnik temeljem Ugovora o kupoprodaji sklopljenim s Općinom Gradište, kao prodavateljem dana 24.03.2017.g., bio uknjižen kao vlasnik nekretnine na k.č.br. 2264/14, k.o. Gradište, u naravi oranica Sodoli površine 6803 m2, od 31.03.2017.g. do 12.03.2018.g. kada je temeljem istog kupoprodajnog ugovora i otkaza građevinskog zemljišta ovu nekretninu vratio Općini Gradište.

U vrijeme sticanja i otuđenja ovih nekretnina dužnik nije bio blokiran.

Prema obrazloženju direktorice dužnika oranicu Sodoli dužnik je kupio po vrlo povoljnoj cijeni (6.000,00 kn) od Općine Gradište uz uvjet da na njoj u roku od dvije godine izgradi poslovni objekt.

S obzirom da je poslovanje dužnika nastankom problema Agrokor bilo potpuno narušeno i bez izgleda na poboljšanje, a poslovni objekt koji je trebalo izgraditi nije bio ni započet, direktorica dužnika odlučila je vratiti zemljište Općini Gradište kako ne bi istekom roka za izgradnju poslovnog objekta došla u situaciju da dužnik mora i vratiti i zemlju i platiti penale.

## V. SUDSKI SPOROVI U TIJEKU

Prema pisanoj izjavi zakonske zastupnice dužnika i dostupnim podacima dužnik ne vodi ni jedan sudski spor niti kao tužitelj, niti kao tuženi.

Slijedom dostavljene dokumentacije i podataka, te činjenica do kojih sam došla osobnim uvidom i zalaganjem, iskazujem slijedeće:

### m i š l j e n j e

- kod dužnika **MOJ KRUH d.o.o., Županja, Veliki kraj 12, OIB: 73390805299, MBS: 030148426**, postoje oba zakonska razloga za otvaranje stečajnog postupka iz članka 5. st. 2. Stečajnog zakona – nesposobnost za plaćanje i prezaduženost;

- nesposobnost za plaćanje postoji s obzirom da u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi FINA sa stanjem na dan 26.10.2018.g. ima više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje, a prema Potvrdi FINA-e o blokadi računa i novčanih sredstava sa stanjem na dan 26.10.2018.g. evidentirano je 214 dana neprekidne blokade, odnosno ukupno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci, a nepodmirene obveze na isti dan iznose 245.083,70 kn;

- prezaduženost postoji s obzirom da je prema podacima iz Brutto bilance dužnika sa stanjem na dan 25.10.2018.g. imovina dužnika daleko manja od iskazanih obveza;

- nema izgleda za nastavak poslovanja;

- s obzirom na činjenicu da dužnik **MOJ KRUH d.o.o., Županja, Veliki kraj 12, OIB: 73390805299, MBS: 030148426**, prema podacima iz navedene Brutto bilance i podacima iz pisanih izjava zakonske zastupnice dužnika, od dugotrajne imovine ima samo pokućstvo – drvene police koje imaju knjigovodstvenu vrijednost 7.068,30 kn ( a po toj vrijednosti se uopće ne bi mogle unovčiti, ukoliko bi se uopće i mogle unovčiti), od potraživanja samo 13.382,68 kn (čija naplata je potpuno neizvjesna jer, prema usmenom kazivanju zakonske zastupnice dužnika, u navedenim potraživanjima uključeno je oko 5.000,00 kn potraživanja prema fizičkim osobama koje više uopće ne prebivaju u Županji jer su radi posla otišle u inozemstvo, a prema podacima Zemljišnoknjižnog odjela u Županji, dužnik nema nekretnina, za pretpostaviti je da dužnik nema imovine koja bi ušla u stečajnu masu i iz koje bi se mogli financirati bar troškovi stečajnog postupka. Stoga predlažem da sud sukladno odredbi članka 132. stavak 1. Stečajnog zakona pozovu osobe koje imaju pravni interes na uplatu predujma u iznosu od 26.000,00 kn za pokriće troškova stečajnog postupka, te ukoliko nitko u otvorenom roku ne uplati, da sud postupi sukladno odredbi članka 132. stavak 2. Stečajnog zakona, odnosno da donese rješenje o istovremenom otvaranju i zaključenju stečajnog postupka.

Iznos od 26.000,00 kn za uplatu predujma temeljim na slijedećim troškovima prethodnog postupka i predviđenim troškovima otvorenog stečajnog postupka:

R.b.	Vrsta troška	Iznos u kunama
1.	Jednokratna nagrada privremenom stečajnom upravitelju za obavljene poslove u prethodnom stečajnom postupku, čl. 4. Uredba o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15)	4.000,00
2.	Trošak poštarine i državnih biljega privr. steč. upravitelja (prilog: račun HP br. 19501/31110/103/2018 i br. 16905/31110/203/2018 od 17.10.2018.g. – <b>8. Prilog</b> )	60,70 kn
3.	Trošak privr. steč. uprav. Za izdavanje Potvrde o blokadi i Očevidnika u FINA-i (prilog: račun FINA-e br. 2901/2100001/197 od 26.10.2018.g. – <b>9. Prilog</b> )	40,00
4.	Trošak izrade pečata	150,00
5.	Naknada banke za vođenje računa – mjesečno cca 40,00 kn x 12 mjeseci	480,00
6.	Trošak knjigovodstvenih usluga – mjesečno 500,00 kn x 18 mjeseci	9.000,00
7.	Trošak procjene pokretnina	1.500,00
8.	Poštanski troškovi u tijeku stečajnog postupka – cijena preporučene pošiljke 9,50 kn – predvidivo 10 pošiljki	95,00
9.	Paušalna sudska pristojba u stečajnom postupku, Tbr. 24. Zakona o sudskim pristojbama	2.000,00
10.	Nagrada stečajnom upravitelju – 16% od očekivanog unovčenja stečajne mase od 50.000,00 kn, čl. 7. Uredbe	8.000,00
11.	Trošak zatvaranja žiro računa	200,00
12.	Naknada FINA-i za 2 objave GF1- 1 objava 230,00 kn	460,00
<b>13.</b>	<b>UKUPNO</b>	<b>25.985,70</b>

Osijek, 29.10.2018.g.

Prilog: kao u tekstu

Privremena stečajna upraviteljica

Blanka Gambiraža, dipl.iur.

