



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl. br. 14 St-190/2016-347

REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Rijeci, po sucu Veri Jelenović, u stečajnom postupku nad dužnikom BITECHNIQUE d. o. o. za trgovinu i usluge u stečaju Kukuljanovo, Kukuljanovo 313, OIB: 26787377655, MBS: 040045664, 18. veljače 2021.

z a k l j u č i o   j e

I. Nekretnina u vlasništvu dužnika BITECHNIQUE d. o. o. za trgovinu i usluge u stečaju Kukuljanovo, Kukuljanovo 313, OIB: 26787377655, MBS: 040045664, a koja je nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Buje k.č.b.r. 2767, zgrada površine 1508 m<sup>2</sup>, dvorište površine 500 m<sup>2</sup> i oranica površine 1480 m<sup>2</sup>, ukupne površine 3488 m<sup>2</sup>, upisane u z.k.ul. 4386, k.o. Umag, povezano s vlasništvom posebnih dijelova i to:

- 51. Suvlasnički dio: 5915/437484 etažno vlasništvo (E-51) 1. DILETACIJA C, Lokal C-1/PRIZEMLJE - poslovni prostor 59,15 m<sup>2</sup>, ukupno lokal C1 59,15 m<sup>2</sup>;
- 52. Suvlasnički dio: 5400/437484 etažno vlasništvo (E-52), 1. DILETACIJA C, Lokal C-2/PRIZEMLJE, poslovni prostor 54,00 m<sup>2</sup>, ukupno lokal C2 54,00 m<sup>2</sup>;
- 71. Suvlasnički dio: 8900/437484, etažno vlasništvo (E-71) 1. DILETACIJA D, lokal D-1/PRIZEMLJE, poslovni prostor 8 sa 67,88 m<sup>2</sup>, poslovni prostor 7 sa 21,12 m<sup>2</sup>, ukupno: 89,00 m<sup>2</sup> predaje se u posjed i vlasništvu kupcu TEHNO - PRO. društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, usluge i putnička agencija Umag - Umago, Ottavia Zakinje 10, OIB: 19632328956 koji je u cijelosti isplatio kupoprodajnu cijenu za navedenu nekretninu.

II. Određuje se upis prava vlasništva kupca TEHNO - PRO. društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, usluge i putnička agencija Umag - Umago, Ottavia Zakinje 10, OIB: 19632328956 nad nekretninom opisanom u točki I. izreke ovog zaključka.

III. Provedbu ovog zaključka izvršiti će Općinski sud u Pazinu, zemljišno-knjižni odjel Buje.

Obrazloženje

Rješenje o dosudi nekretnine postalo je pravomoćno.

Kupac je položio kupovnu cijenu u cijelosti te je sud zaključio kao u izreci.

Rijeka, 18. veljače 2021.

Sudac  
Vera Jelenović

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. OZ-a u svezi sa čl. 164.st. 1. SZ-a) .

Broj zapisa: **eb2f7-90a45**

Kontrolni broj: **09f0f-b5e01-12837**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.