



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 14 St-60/14-70

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnom masom iza stečajnog dužnika: BRANITELJSKA ZADRUGA KUMINO SELO ZA PROIZVODNO USLUŽNE DJELATNOSTI u stečaju, Beli Manastir, Kralja Tomislava 51/A, MBS 030206943, OIB 73567172285, dana 26. rujna 2019.

z a k l j u č i o j e

1. Kupcu Marijani Bilić, 52100 Pula, Akvilejski prilaz 1, OIB: 06739804338 predaje se u posjed nekretnina upisana u zk.ul.br. 516, k.o. Tovarnik, kč.br. 1813, dvorište i kuća, Tovarnik, S.S. Kranjčevića 1, ukupne površine 523 m², kao vlasništvo kupca.
2. Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Vukovaru zk odjel Ilok nalaže se prijenos prava vlasništva na nekretnini iz točke 1. ovoga zaključka, na kupca, kao i brisanje svih upisanih prava, tereta i zabilježbi i to:

Na listu "B" - Vlastovnica

2. Vlasnički dio: 1/1

BRANITELJSKA ZADRUGA KUMINO SELO, OIB: 68803343873, TOVARNIK, S.S. KRANJČEVIĆA 1

Na listu "C" - Teretovnica

1.

1.2 Zaprimljeno 06.03.2017.g. pod brojem Z-3063/2017

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Zaprimljeno 02.02.2009. broj Z-147/09 Temeljem sporazuma br. 17/09 o zasnivanju založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 26. siječnja 2009. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Želimiru Mirić iz Vinkovaca, pod brojem OV-792/2009, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A, do najvišeg iznosa kredita od 144.000,00 Kn (slovima: stočetrdesetčetiristisućekuna), uvećana za redovne kamate i za eventualne zatezne kamate koje su promjenjive, kao i za eventualne troškove utvrđene u Ugovoru o dugoročnom kreditu br. 320-02/2009 i Sporazumu, sa klauzulom ovrhe, uz ostale uvjete iz ugovora, za korist:

APS DELTA S.A., OIB: 45421012929, 1 RUE JEAN PIRET, L-2350, LUKSEMBURG

2.

2.1 Zaprimljeno 10.12.2012. broj Z-1354/12

Temeljem ugovora o hipoteci od 30. studenog 2012. godine, ovjerenog po javnom bilježniku Denisu Krajcar iz Pule, pod brojem OV-15535/12, dana 04. prosinca 2012. godine, uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A, u iznosu od 129.300,00 Kn (slovima: stodvadesetdevettisuća i tristokuna) uz ostale uvjete iz ugovora, za korist: BELJO SPOMENKA, OIB: 06273262378, TOVARNIK, STJEPANA RADIĆA 3 B

3.

3.1 Zaprimljeno 27.02.2014. broj Z-287/14.

Na temelju ovosudnog pravomoćnog rješenja o ovrsi od 25. veljače 2014.g, br. Ovr-679/14, uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja i to na ime glavnice iznosa od 30.480,23 kune (slovima: tridesettisućačetiristoosamdesetkuna i dvadesettrilipe) sa zateznom kamatom po stopi koja je određena za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnji dan polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena počevši od 14. studenog 2013.g. pa do isplate, zatim na ime obračunate zatezne kamate dospjele na dan 13. studenog 2013.g. u iznosu od 8.079, 82 kn (slovima: osamtisućasedamdesetdevetkuna i osamdesetdvijelipe), kao i troškova ovog postupka osiguranja, uz zabilježbu ovršivosti tražbine radi osiguranja kojega je uknjižba određena, za korist:

REPUBLIKA HRVATSKA ZA MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED VUKOVAR, OIB: 52634238587..

3. Kupac je u cijelosti platio kupovninu u iznosu od 61.000,00 kn.

Obrazloženje

Kako je rješenje ovoga suda broj 14 St-60/14-61 od 15.07.2019. godine, kojim se dosuđuje nekretnina iz t. 1. izreke ovoga zaključka kupcu, postalo pravomoćno dana 1.08.2019. godine, te kako je kupac u cijelosti uplatio kupovninu FINI u iznosu od 61.000,00 kn, a FINA dana 24.09.2019. ukupan iznos doznačila ovome sudu, odlučeno je kao u izreci zaključka, a temeljem čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona i čl. 247 Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17).

Osijek 26. rujna 2019.

Zapisničar:

Elizabeta Đeke

Sudac:

Mr. sc. Tihomir Kovačević

Broj zapisa: **1788e-65b09**

Kontrolni broj: **06735-4e3d6-b85d7**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=TIHOMIR KOVAČEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.