

Za: Trgovački sud u Pazinu, Adrijana Labinjan Skok, stečajni sudac

Od: Zdravko Kuzmić, stečajni upravitelj

Postupak: St-193/15, BUP društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju piva i trgovinu u stečaju, Buzet, Sv. Ivan 6, MBS 040028015, OIB 52397973635

IZRAČUN NAGRADE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Stečajni upravitelj je tijekom 10 godina rada u predmetnom stečajnom postupku unovčio sljedeću imovinu:

	Imovina:	Unovčenje, HRK	Unovčenje, EUR
1	Nekretnina upisana u zk. ulošku 3116, k.č. br. 2489/9, k.o. Buzet-Stari Grad, kuća i dvorište	747.504,58	99.210,91
2	Nekretnina upisana u zk. ulošku 3114, k.č.br. 2489/7, k.o. Buzet-Stari Grad	540.645,43	71.755,98
3	Nekretnina upisana u zk. ul. 2713, k.č.br. 1807, k.o. Buzet-Stari grad	83.648,68	11.102,09
4	Nekretnina upisana u zk. ulošku 2134, k.č. br. 4382/2, k.o. Pazin, oranica	7.001,00	929,19
5	Nekretnina upisana u u zk.ul. 15197, k.č. 3723/116, k.o. Pula, stan s drvarnicom	320.677,47	42.561,21
6	Nekretnina upisana u zk. ul. 19965, k.č. br. 1685/1, k.o. Pula, u dijelu 3539/3629, pašnjak	45.001,00	5.972,66
7	Pokretnine - fermentatori	137.500,00	18.249,39
8	Naplata starog duga i potraživanja po predstečajnoj nagodbi Istarska pivovara d.o.o.-a	4.016.543,32	533.086,91
	Ukupno*:	5.898.521,48	782.868,34

Nagrada stečajnom upravitelju temeljem Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima NN 105/15 od 2.10.2015., članak 7. iznosi kako slijedi:

	Imovina:	Nagrada, HRK	Nagrada, EUR
1	Nekretnina upisana u zk. ulošku 3116, k.č. br. 2489/9, k.o. Buzet – Stari Grad, kuća i dvorište	85.785,39	11.385,68
2	Nekretnina upisana u zk. ulošku 3114, k.č.br. 2489/7, k.o. Buzet – Stari Grad	67.995,50	9.024,55
3	Nekretnina upisana u zk. ul. 2713, k.č.br. 1807, k.o. Buzet – Stari grad	14.387,57	1.909,56
4	Nekretnina upisana u zk. ulošku 2134, k.č. br. 4382/2, k.o. Pazin, oranica	1.204,17	159,82

5	Nekretnina upisana u u zk.ul. 15197, k.o. Pula, k.č. 3723/116, stan s drvarnicom	45.222,83	6.002,10
6	Nekretnina upisana u zk. ulošku 19965, k.č. br. 1685/1, k.o. Pula, u dijelu 3539/3629, pašnjak	7.740,17	1.027,30
7	Pokretnine - fermentatori	18.490,00	2.454,04
8	Naplata starog duga i potraživanja po predstečajnoj nagodbi Istarska pivovara d.o.o.-a	303.469,61	40.277,34
	Ukupno*:	544.295,24	72.240,39

** Iskazani iznos uključuje doprinos za zdravstveno osiguranje.

Stečajnom upravitelju je dosad isplaćeno EUR 44.998,63, temeljem čega stečajni upravitelj predlaže sudu da donese rješenje kojim mu određuje isplatu preostalog zasluženog iznosa nagrade od EUR 27.241,76 (EUR 72.240,39 – EUR 44.998,63).

Stečajni upravitelj je tijekom 10 godina trajanja ovog stečajnog postupka vodio konstantu i temeljitu brigu o svim njegovim aspektima kroz prikupljanje i analizu kompleksne dokumentacije vezano uz dotadašnje poslovanje stečajnog dužnika, sistematizaciju iste, izradu izvješća za ispitno i izvještajno ročište, uključivo analizu vjerovničkih tražbina i prava i izradu posljedičnih tabela, te vođenje brojnih sudskih postupaka i komunikaciju sa sudovima, odvjetnicima i suprotnim stranama u istima, kroz učestali terenski rad u cilju prikupljanja podataka potrebnih za nesmetano odvijanje stečajnog postupka - od provjere stanja i sigurnosti do prodaje imovine stečajnog dužnika, što uključuje sastanke s potencijalnim kupcima i s kupcima kojima je trebalo predati imovinu u posjed te brojne skupštine vjerovnika i posjete najvećem dužniku stečajnog dužnika Istarska pivovara d.o.o.-u u cilju vršenja pritiska za naplatu njegovog duga po predstečajnoj nagodbi, za što je bilo potrebno stalno ažuriranje stanja duga i naplate, kao i komunikaciju s ostalim dužnicima i pojedinim vjerovnicima, a u zadnjim godinama stečajnog postupka i odborom vjerovnika, s kojim je proveo i detaljan razgled i popis pokretne imovine stečajnog dužnika koja se nalazi u posjedu Istarska pivovara d.o.o.-a, zatim kroz sređivanja stanja s komunalnim društvima i angažiranje i koordinaciju svih vanjskih pružatelja usluga - banke, knjigodovstva, javnih bilježnika, odvjetnika, procjenitelja, itd. te obavještavanja ih o svim relevantnim promjenama u stečajnom postupku i nadzor njihova rada, uključivo i učestalu komunikaciju i s Financijskom agencijom i s javnim glasilima u cilju prodaje imovine stečajnog dužnika. Stečajni upravitelj je uvijek bio na raspolaganju ne samo i sudu i vjerovnicima, već i dobavljačima i kupcima, i redovito je slao izvješća o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase, kao što je i proaktivno predlagao rješenja u cilju što brže provedbe stečajnog postupka.