

ADRIATICA DEVELOPMENTS d.o.o. u stečaju  
UMAG, Stella Maris 18, OIB: 44682397796

Trgovački sud u Pazinu  
Dršćevka 1, 52 000 Pazin  
posl. br. 1 St-392/2016

Predmet: unovčenje imovine, obračun

Sukladno pravilima iz članka 254. Stečajnog zakona dostavlja se obračun troškova unovčenja nekretnine na kojoj je upisano razlučno pravo. U naravi nekretninu čini poslovni prostor oznake P.P. A1 – Villa A. Nekretnina je prodana na javnoj dražbi za iznos od 667.395,76 kn.

I. Troškovi unovčenja predmeta sa upisanim razlučnim pravom.

1. Obrt ordino Garden, pričuva za 34 mjeseca	15.479,64
2. Expert j.d.o.o., procjena nekretnine	2.300,00
3. Knjigovodstvene usluge, 34 mjeseca	23.634,42
4. Putni troškovi	3.480,00
5. Pozajmica FINA za dražbu	4.237,01
5. Poštanski troškovi	236,22
6. Nagrada stečajnom upravitelju	73.391,60
<b>UKUPNO:</b>	<b>122.758,89</b>

1. Razlučni vjerovnik: RAIFFEISENLANDES BANK KAERNTEN –  
Rechenzentrum Und Revisionsverband Registrierte Genossenschaft Mit Bechrakter  
Haftung, OIB: 46870001221, Austrija, 9020 Klagenfurt, Raiffeisenplac

Uplatu izvršiti na račun: HR0924840081900000491

2. Troškove unovčenja predmeta razlučnog prava uplatiti na račun stečajnog dužnika:  
IBAN: HR8823400091100024812

Privitak:

1. Obrt Ordino Garden – račun
2. Lamb d.o.o. - račun
3. Expert j.d.o.o. - račun
4. Pozajmica FINA, dražba
5. Putni nalozi 9X
6. Poštanski troškovi
7. Nagrada stečajnom upravitelju – Uredba

Stečajni upravitelj  
mr.sc. Savo Filipović

