

Zagreb, 30. listopada 2024.
Naš broj: JB/DMi/JMa – 1373/7-67

Poslovni broj: St-326/2023

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Braće Radić 2
42000 Varaždin

Ovrhovoditelj: **ADRIATIC ASSETS D.O.O. za usluge**, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, OIB: 18846383988, koje zastupa Jure Marović, odvjetnik u Divjak, Topić, Bahtijarević & Krka OD d.o.o., Zagreb, Ivana Lučića 2a

Ovršenik: **STANOING d.o.o.**, Varaždin, Juraja Habdelića 4, OIB: 21611439134

PODNEŠAK OVRHOVODITELJA

U ovršnom predmetu Ovr-5/2024 održano je dana 30.10.2024. u 13:00 sati ročište radi namirenja tražbine, kojom prilikom je uređujuća sutkinja odredila kako se isto trebalo održati u stečajnom postupku koji se nad ovršenikom vodi pod brojem St-326/2023 pred Naslovnim sudom.

U skladu s navedenim, Ovrhovoditelj dostavlja Naslovnom sudu detaljnu specifikaciju tražbine radi donošenja rješenja o namirenju.

Troškovi ovršnog postupka sukladno članku 113. st. 1. t. 1. Ovršnog zakona

- Sudska pristojba na prijedlog za ovrhu i rješenje o ovrsi670,25 EUR
- Predujam za građevinsko vještačenje..... 846,11 EUR
- Predujam za građevinsko vještačenje (novo) 713,09 EUR
- Predujam za el. javnu dražbu185,81 EUR

Ukupno: 2.415,26 EUR

Tražbina ovrhovoditelja iz ovršne isprave sukladno članku 114. st. 1. Ovršnog zakona

s osnove *Ugovora 131-6/2008 (partija 61002171)*

- Glavnica 857.548,69 EUR
- Zatezna kamata 692.985,33 EUR
- Zatezna kamata za period od
13.04.2020. – 13.04.2023. 178.324,25 EUR
- Zatezna kamata do 13.04.2020. 514.661,08 EUR

s osnove *Ugovora 131-51008367 (partija 51010970)*

- Glavnica 361.992,52 EUR
- Zatezna kamata 299.565,05 EUR
- Zatezna kamata za period od
13.04.2020. – 13.04.2023. 76.258,25 EUR
- Zatezna kamata do 13.04.2020. 223.306,80 EUR

S obzirom na to da partija 61002171, temeljem Ugovora 131-6/2008, uvećana za kamate u trogodišnjem razdoblju premašuje ostvarenu kupoprodajnu cijenu i troškove iz članka 113. st. 1. t. 1. Ovršnog zakona, ovrhovoditelj predlaže da se ista zatvori dobivenom kupoprodajnom cijenom.

Ovrhovoditelj u privitku podneska dostavlja IOS na dan 13.04.2023. godina (dan donošenja rješenja o dosudi) s pojašnjenjem tražbine.

Broj žiro-računa na koji se može izvršiti uplata kupovnine:

HR9224840081502001207

ADRIATIC ASSETS D.O.O.
