



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl. br. St-549/2022-132

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Rijeci, po sucu Veri Jelenović, u stečajnom postupku nad dužnikom ZANATOPREMA, zanatska zadruga u stečaju Rijeka (Grad Rijeka) Vukovarska 7A, OIB: 41617767619, MBS: 040028849, 13. siječnja 2025.

z a k l j u č i o j e

I. Nekretnina u vlasništvu dužnika ZANATOPREMA, zanatska zadruga u stečaju Rijeka (Grad Rijeka) Vukovarska 7A, OIB: 41617767619, MBS: 040028849, a koja je nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Rijeka, k.č. br. 1197/1, oznake Vukovarska ukupne upisane površine 3103 m², i to DVORIŠTE površine 14 m², DVORIŠTE površine 1075 m², DVORIŠTE površina 1 m², STAMBENA ZGRADA, Rijeka, VUKOVARSKA 7A, 7B, površine 723 m² te SKLADIŠTE površine 1290 m² i k.č.br. 1197/2 oznake VUKOVARSKA, DVORIŠTE površine 46 m², sve upisano u z.k.ul. broj 1461, K.O.: 999906, Rijeka i to: 54. Suvlasnički dio: 5/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-54) POSLOVNI PROSTOR br.1 u suterenu koji se sastoji od: petnaest prostorija, ukupne površine 225,15 m², kojem pripadaju kao pripadci: - natkriveni prilaz površine 4,59 m² predaje se u posjed i vlasništvu kupcu VILSTROJ društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i trgovinu, Mažinjica 77, 52420 Buzet, OIB: 14411754953 koji je u cijelosti isplatio kupoprodajnu cijenu za navedenu nekretninu.

II. Određuje se upis prava vlasništva kupca VILSTROJ društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i trgovinu, Mažinjica 77, 52420 Buzet, OIB: 14411754953 nad nekretninom opisanom u točki I. izreke ovog zaključka.

III. Provedbu ovog zaključka izvršiti će Općinski sud u Rijeci, zemljišno-knjižni odjel Rijeka.

Obrazloženje

1. Rješenje o dosudi nekretnine postalo je pravomoćno.
2. Kupac je položio kupovnu cijenu u cijelosti te je sud zaključio kao u izreci. Rijeka, 13. siječnja 2025.

Sudac
Vera Jelenović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. OZ-a u svezi sa čl. 164.st. 1. SZ-a) .

Broj zapisa: **9-30871-6ac81**

Kontrolni broj: **08084-95242-86c2c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VERA JELENOVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.