



Republika Hrvatska
Trgovački sud u
Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 3 St-387/2021-64

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Jasni Lekić, u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza Športski nogometni klub DINAMO Apatija u stečaju, Zagreb, Drniška ulica 22, OIB: 90513073147, dana 18. listopada 2023. godine,

r i j e š i o j e:

Nalaže se Financijskoj agenciji da iznos kupovnine od 56.010,08 eur/422.007,95 kn¹ uplati na žiro-račun Stečajne mase iza Športski nogometni klub DINAMO Apatija u stečaju, Zagreb, OIB: 90513073147, broj IBAN: HR3725000091301194642 otvoren kod Addiko bank d.d.

Obrazloženje

1. Rješenjem o dosudi broj 3 St-387/2021-50 od 24. svibnja 2023. sud je dosudio nekretninu stečajnog dužnika i to čkbr. 1179/113 Apatija površine 21579 m², zemljište za sport i rekreaciju površine 8010 m², livada površine 13366 m², javna zgrada, Apatija, Apatija 56A površine 203 m², upisana u zk.ul. 975 k.o. Slokovec, u 1/1 dijela, kupcu Immo Capital d.o.o. Zagreb, Savska cesta 135, OIB: 68716469089, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 56.010,08 eur, a uplaćena jamčevina uračunava se u kupoprodajnu cijenu. Citirano rješenje pravomoćno je 10.6.2023.

2. Dopisom od 2.8.2023. Financijska agencija obavijestila je ovaj sud o uplaćenju kupovnine u spisu St-387/2021 Stečajna masa iza Športski nogometni klub DINAMO Apatija u stečaju. Na nekretninama koje su predmet dosude nema upisanog razlučnog vjerovnika, te je stečajni upravitelj podnio obračun troškova stečajnoga postupka i prijedlog namirenja stečajnih vjerovnika u 100% iznosu, što iznosi 7.383,67 eur. Troškovi stečajnoga postupka odnose se na troškove prodaje po Fini u iznosu od 371,62 eur, poštarinu u iznosu od 2,16 eur, troškove izrade pečata u iznosu od 18,58 eur, knjigovodstvene usluge u iznosu od 1.990,84 eur, trošak naknade Fini u iznosu od 23,23 eur, nagradu stečajnom upravitelju u iznosu od 6.928,24 eur, te troškove stečajnog upravitelja u iznosu od 201,21 eur, što ukupno iznosi 9.535,88 eur.

¹ Fiksni tečaj konverzije 7,53450

3. Stečajni upravitelj obračunao je troškove u visini stvarnih troškova koji su nastali te koji su dokumentirani, a nagradu je obračunao u skladu s Tarifom o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika, te ih je sud u cijelosti priznao.

4. Na skupštini vjerovnika od 12. rujna 2023. podnijeta je suglasnost na diobni popis vjerovnika II višeg isplatnog reda u visini od 100% priznatih tražbina prema diobnom popisu od 11.9.2023. Stečajni upravitelj iskazao je da je jedini vjerovnik, ujedno i ovrhovoditelj u Ovr-632/2019 Petrograd d.o.o. Koprivnica u kojem je priznata tražbina tome vjerovniku kao vjerovniku II višeg isplatnog reda u iznosu od 7.383,67 eur. Nakon podmirenja svih troškova stečajnoga postupka i vjerovnika I i II višeg isplatnog reda u 100% iznosu od priznatih tražbina vjerovnika, stečajni upravitelj je predložio da sud pozove vjerovnike nižeg isplatnog reda, što je sud i učinio rješenjem broj 3 St-387/2021-60 od 12. rujna 2023.

5. Slijedom navedenog, ispunili su se uvjeti da se kupovna koja je položena na Finu uplati na žiro-račun stečajnog dužnika radi provođenja diobe vjerovnika I i II višeg isplatnog reda i nižeg isplatnog reda, te podmirenja troškova postupka.

Varaždin, 18. listopada 2023.

STEČAJNI SUDAC:

Jasna Lekić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 8 dana od isteka osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-Oglasnoj ploči suda, time da se ista podnosi u 3 primjerka ovome sudu, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud RH.

DNA: 1. Stečajni upravitelj Damir Katić iz Zagreba, Drniška 22
2. Financijska agencija Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, nakon pravomoćnosti
3. e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-3085e-4b3f1**

Kontrolni broj: **04e56-431d1-42786**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=JASNA LEKIĆ, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.