

**Obrazac 20.**  
**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

Nadležni trgovački sud TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU

Poslovni broj spisa St-96/2021

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

FARAON d.o.o. u stečaju, OIB 98007195291, Put vila 1, 20240 Trpanj

**Stečajna upraviteljica dostavlja ispravljeni završni račun u odnosu na dvije stavke:**

**-obveza Colesio Holding Zartkoruen Mukodo Reszvenytarsasag- odnosno ADRIATIQ ISLANDS GROUP D.D. prema stečajnom dužniku bila je u iznosu 66.633,80 Eur, ali je obveza uplate bila 19.990.14 Eur sukladno izglasanom Stečajnom planu**

**- obveza prema odvjetničkom društvu sukladno potpisanom ugovoru ovisno o iznosu naplate za navedenu unovčenu tražbinu iznosi 2.498,75 Eur te prethodno nije uzeta u obzir**

**Sukladno gore navedeno, izmijenjen je iznos Nagrade stečajnim upraviteljima te diobeni popis obzirom na promjenu iznosa dostupnog za namirenje.**

**I. RAČUN PRIHODA I RASHODA**

**PRIHODI**

8.633,78 EUR	Pokretnine -HOTELI JADRAN d.d-
147.676,95	Jelsa- potraživanje i troškovi
19.990,14	Colesio Holding Zartkoruen Mukodo Reszvenytarsasag
UKUPNO	176.300,87 EUR

**RASHODI**

GODINA	2023	2024	2025	2026	SVEUKUPNO
BANKA	78,17	104,68	116,08	34,49	
KNJIGOVODSTVO	2388,88	1916,68	2047,8	528	
PRISTOJBA	885,65	129,19	331,81		
ODVJETNIČKI TROŠKOVI		23935,36		2.498,75	

MAT. TROŠKOVI-BLAGAJNA				105,70	
UKUPNO	3352,7	26085,91	2495,69	3166,94	35101,24

UKUPNO PRIHODI 176.300,87 Eur

UKUPNO RASHODI 35.101,24 Eur

RAZLIKA: 141.199,63 Eur

### NEPLAĆENI TROŠKOVI

Nagrada stečajnim upraviteljima 17.546,95 Eur

Opis		Nagrada		Vrijednosti do		Iznos za obračun kn	Iznos nagrade	EUR
Vrijednost stečajne mase ukupno		a	%	kn		1328338,905	kn	
	do	100.000,00	16%	100.000,00		100.000,00	16.000,00	176.300,87
na razliku od	100.000,01	do 300.000,00	12%	200.000,00		200.000,00	24.000,00	2123,564935
na razliku od	300.000,01	do 500.000,00	10%	200.000,00		200.000,00	20.000,00	3185,347402
na razliku od	500.000,01	do 1.000.000,00	8%	500.000,00		500.000,00	40.000,00	2654,456168
na razliku od	1.000.000,01	do 5.000.000,00	7%	4.000.000,00		328.338,91	22.983,72	5308,912337
na razliku od	5.000.000,01	do 10.000.000,00	6%	5.000.000,00		0,00	0,00	3050,463866
na razliku od	10.000.000,01	do 12.000.000,00	5%	2.000.000,00		0,00	0,00	0
na razliku iznad	12.000.000,01		1%					0
<b>Ukupno nagrada</b>						1.328.338,91	<b>122.983,72</b>	<b>16322,74471</b>
Doprinosi HZZO na nagradu 7,5%						7,50%	9.223,78	1224,205986
<b>Sveukupno</b>							132.207,50	<b>17546,95069</b>

Troškovi stečajnih upravitelja 275,05 Eur

UKUPNO NEPLAĆENI: 17.822,00 Eur

(RAZLIKA: 123.377,63 Eur)

### REZERVACIJA

Knjigovodstvo(6mj)	396,00 Eur
Završni račun 2026+zatvaranje	663,60 Eur
Promet i zatvaranje računa	150,00 Eur
Fina e-račun (10,25mj)	61,50 Eur
Paušalna pristojba na zaključenje postupka	265,45 Eur
<b>UKUPNO:</b>	<b>1.536,55 Eur</b>

## **RASPOLOŽIVO ZA ISPLATU 121.841,08 Eur**

### **II. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

Rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku posl. broj St-96/2021-9 od 25. listopada 2021. godine izreke otvoren je stečajni postupak nad dužnikom FARAON d.o.o., OIB 98007195291, Put vila 1, 20240 Trpanj te je za stečajnog upravitelja imenovan stečajni upravitelj Ante Šeparović.

Ispitno i Izvještajno ročište održano je dana 14.01.2022. godine. Utvrđene su tražbine II višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 11.369.762,99 kuna.

Imenovani stečajni upravitelj je podnio zahtjev za brisanje sa liste A stečajnih upravitelja Trgovačkog suda u Dubrovniku, zbog čega je razriješen dužnosti te je rješenjem Trgovačkog suda u Dubrovniku od 22.02.2022. godine imenovan novi stečajni upravitelj Ivan Eterović, koji je zbog pogoršanja zdravstvenog stanja također zatražio razrješenje.

Trgovački sud u Dubrovniku je dana 24.02.2022. donio rješenje kojim je za novu stečajnu upraviteljicu imenovao Višnju Petrušić koja je, zbog podnesenog zahtjeva za brisanje sa liste A stečajnih upravitelja nadležnog Trgovačkog suda, zatražila razrješenje.

Rješenjem naslovnog suda od 07.04.2022. godine, imenovana sam stečajnom upraviteljicom te nastavila provoditi potrebne radnje sukladno zakonu i prethodno donesenim odlukama.

Unovčene su pokretne stečajnog dužnika, te su naplaćena potraživanja od društva Jelsa d.d. te je utvrđeno potraživanje ADRIATIQ ISLANDS GROUP D.D. sukladno izglasanom stečajnom planu.

Troškovi stečajnog postupka se odnose na bančine troškove vođenja računa, troškove knjigovodstva, dok se pristojbe odnose na plaćeni trošak PDV-a te pristojbe za parnice u tijeku. Odvjetnički trošak se odnosi na naknadu troškova Odvjetničkom društvu

LOVRIĆ NOVOKMET I PARTNERI odvjetničko društvo d.o.o. temeljem Ugovora koje je odobrila skupština vjerovnika. Materijalni troškovi se odnose na pribavu Fina certifikata te e-račun, kao posljedica obveze provedbe fiskalizacije 2.0.

Troškovi stečajnog upravitelja se odnose na povratne avio karte, dok sve ostale troškove ureda/puta/smjestaja snijela je stečajna upraviteljica.

Nagrada, u odnosu na tijek stečajnog postupka, sukladno važećoj Uredbi, stečajna upraviteljica smatra opravdanom, obzirom da je unovčila imovinu, naplatila tražbine, sklopila nagodbe u paricama te obavljala sve tekuće poslove više od 3 godine, koliko traje stečajni postupak. Nagrada obuhvaća i rad prethodnog stečajnog upravitelja koji je obavio ispitivanje tražbina stečajnog dužnika.

Potpisane su izvansudske nagodbe sukladno odluci skupštine, čime će se okončati postupci u tijeku.

#### IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

U stečajnom postupku nije bilo djelomičnih dioba.

Završnom diobom se predlaže raspoloživim iznosom 121.841,08 Eur namiriti vjerovnike II. višeg isplatnog reda u 8,07 % iznosa utvrđene tražbine.

DIOBNI POPIS

r.b r.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika / punomoćnik / OIB vjerovnika	Iznos priznate tražbine (kn/eur)	NAMIRE NO	Iznos tražbine koji se uzima u obzir u EUR	Prijedlog namirenja	Nemamireno
1.	RH, MIN. FINANCIJA, POREZNA UPRAVA   18683136487   Zagreb, Katanićeva 5	104.681,11 kn/ 13.893,5 Eur	0,00	13.893,5	<b>1.121,78</b>	12.771,72
2.	CROATIA osiguranje d.d.   26187994862   Zagreb, Vatroslava Jagića 33	16.946,62 kn /2.249,21 Eur	0,00	2249,203  2.249,21	<b>181,61</b>	2.067,6
3.	Ivo Teršić   96379907422   Dubrovnik, Od Nuncijate 2	9.625,00 kn / 1.277,46 Eur	0,00	1.277,46	<b>103,14</b>	1.174,32
4.	DEKRA d.o.o.   69914640215   Zagreb, Horvatova 82/6	364.708,60 kn/ 48.405,15 Eur	0,00	48.405,15	<b>3.908,3</b>	44.496,85
5.	FINANCIJSKA AGENCIJA   85821130368   Zagreb, Ulica grada Vukovara 70	2.650,00 kn/ 351,71 Eur	0,00	351,71	<b>28,4</b>	323,31
6.	NEKTAR NATURA d.o.o.   74687181612   Split, Fra Bonina 3	107.316,54 kn/14.243,35 Eur	0,00	14.243,35	<b>1.150,03</b>	13.093,32
7.	APEX d.o.o.   07630937155   Mokošica, Put od Osojnika 5	124.567,5 kn/ 16.532,95 Eur	0,00	16532,94844  16.532,95	<b>1.334,9</b>	15.198,05
8.	KONZUM plus d.o.o.   62226620908   Zagreb, Marijana Čavića 1/a	184.339,14 kn/ 24.466,01 Eur	0,00	24.466,01	<b>1.975,42</b>	22.490,59
9.	CIAN d.o.o.   04201603871   Split, Varaždinska 51	29.014,98 kn/ 3.850,95 Eur	0,00	3.850,95	<b>310,93</b>	3.540,02
10.	MESNA INDUSTRIJA BRAČA PIVAC d.o.o.   28128148322   Vrgorac, Težačka 13	240.043,55 kn/ 31.859,25 Eur	0,00	31.859,25	<b>2.572,36</b>	29.286,89
11.	TONI-COOP d.o.o.   63031660987   Ploče, Stablinska 18	8.016,10 kn/ 1.063,92 Eur	0,00	1.063,92	<b>85,9</b>	978,02
12.	DELTA-ST d.o.o.   66165023667   Split, Dračevac 15	93.541,12 kn/ 12.415,04 Eur	0,00	12.415,04	<b>1.002,41</b>	11.412,63
13.	ALEN ČELIĆ – ALTERM   86345970228   Metković, Zagrebačka 46	21.000,00 kn/ 2.787,18 Eur	0,00	2.787,18	<b>225,04</b>	2.562,14

14.	ZOU RESTOVIĆ   71734673040   Split, Gorička 12	99.210,92 kn/ 13.167,55 Eur	0,00	13.167,55	<b>1063,17</b>	12.104,38
15.	ALCA ZAGREB d.o.o.   58353015102   Zagreb, Koledovčina 2	63.491,4 kn/ 8.426,75 Eur	0,00	8.426,75	<b>680,39</b>	7746,36
16.	MARIO DAMIĆ – EKOMAR   50801787032   Rogotin, A. Rončevića Fante 20A	15.350 kn/ 2.037,29 Eur	0,00	2.037,29	<b>164,49</b>	1872,8
17.	HOTELI JADRAN d.d.   18099276986   Gradac, Jadranska 2	8.635.435,28 kn/ 1.146.119,22 Eur	19.990,1 4	1.146.119,22	<b>Isplata: 72549,24 Namireno: 92539,38</b>	1.053.580
18.	HOTEL LABINEC d.o.o.   82215732082   Gradac, Jadranska 2	761.383,21 KN/ 101.052,92 Eur	0,00	101.052,92	<b>8159,16</b>	92.893,76
19.	KELLNER CK   CZ 26049538   Jungmannova 33, Písek, Češka Republika	192.475 kn/ 25.545,82 Eur	0,00	25.545,82	<b>2062,61</b>	23.483,21
20.	Plus Bonus Kft.   10636689270   Veszprem, Ady Endre utca 47., Mađarska	126.416,03 kn/16.778,29 Eur	0,00	16.778,29	<b>1354,71</b>	15.423,58
21.	HRVATSKA RADIO TELEVIZIJA   68419124305   Prisavlje 3, Zagreb	7.393,44 kn/ 981,28 Eur	0,00	981,28	<b>79,23</b>	902,05
22.	HRVATSKE VODE 28921383001 Zagreb, ulica grada Vukovara 220	83.043,35 kn/ 11.021,75 Eur	0,00	11021,75  11.021,75	<b>889,91</b>	10.131,84
23.	AGRO GOLD d.o.o. 31456528465 Zagrebačka 30, Opuzen	79.114,10 kn/ 10.500,25 Eur	0,00	10.500,25	<b>847,81</b>	9.652,44

U Zagrebu, 21.04.2026.

Stečajna upraviteljica