

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Prijelazna... preko pošte (oblično - preporučeno)

14-11-2016 1 priloga 12 priloga

mirevci
ičić

Podu...
Pris...
Slad...
slučajno...
Vrijednost...
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Posl. broj: St-241/15

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

**za izvještajno ročište dužnika
zakazano za 22. studenog 2016.g.**

1. Uvod izviješće

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku br. St-241/15 od 01. kolovoza 2016.g., na prijedlog likvidatora imovine brisanog trgovačkog društva LIPA d.o.o. za trgovinu, građevinarstvo i proizvodnju, Ladimirevci, Valpovo, Maričića Đuke-Munje 2, otvoren je stečajni postupak nad stečajnom masom brisanog trgovačkog društva LIPA d.o.o., MBS:030081202, OIB: 27429076616 i za stečajnog upravitelja imenovan je Slavko Marinac iz Požege. Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku br. St-241/15-14 od 10. kolovoza 2016. umjesto Slavka Marina za stečajnog upravitelja imenovan je Jozo Pavičić, odvjetnik iz Osijeka.

2. Radnje koje je poduzeo stečajni upravitelj

Stečajni upravitelj je posjetom sjedištu dužnika ustvrdio da je dužnik obavljao poslovnu aktivnost u mjestu Ladimirevci, u poslovnom prostoru koji je u vlasništvu pravnog prednika stečajnog dužnika. Na mjestu je zatekao Vlastu Vranjković, direktora pravnog prednika stečajnog dužnika, koja ga je izvijestila da je društvo praktički prestalo raditi u 2013..

Stečajni upravitelj je otvorio novi žiro račun, te izradio žig. U drugom dolasku u Ladimirevce preuzeo je bruto bilancu za 2013.. Stečajni upravitelj je utvrdio da u trenutku otvaranja stečajnog postupka nije zatečen niti jedan zaposlenik.

Stečajni upravitelj je zaključio Ugovor o zakupu poslovnih prostorija stečajnog dužnika sa društvom GALANTE d.o.o. Valpovo uz mjesečnu zakupninu od 1.000,00 kn, te obvezu zakupca da podmiruje sve režijske troškove i troškove koji terete nekretninu koja je predmet zakupa. Zakupac redovno podmiruje obveze po ugovoru o zakupu.

TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU

Stavljeno: 14. 11. 16

Skinuto: _____

Potpis i pečat

Stečajni upravitelj je zaključio da stečajni dužnik nema sitnog inventara koji bi se trebao popisivati pa inventura nije pravljena.

3. Osnovni podaci o stečajnom dužniku

Na temelju Izvoda iz sudskog registra Trgovačkog suda u Osijeku utvrđeno je kako je dužnik:

Tvrtka: Stečajna masa iza Lipa d.o.o. Ladimirevci, OIB:83649421187 .

Predmet poslovanja dužnika:

U sudskom registru kao predmet poslovanja je navedena široka paleta djelatnosti, ali je osnovna djelatnost društva bila:
-radovi u graditeljstvu.

Osnivač: Osnivač društva je Vlasta Vranjković.

Temeljni kapital društva je 20.000,00 kn.

Dokaz: Izvod iz Sudskog registra, Trgovačkog suda u Osijeku.

4. Gospodarsko stanje dužnika

Dužnik nije vodio redovno poslovne knjige, jer završne račune nije predavao u FINA-u. Vlasta Vranjković je izjavila da ne posjeduje bilo kakvu poslovnu dokumentaciju, jer da je istu predala likvidatoru Šimi Bošnjaku u postupku likvidacije. Kolega Šimo Bošnjak je stečajnom upravitelju predao dokumentaciju koju je zaprimio. Od dokumentacije relevantna je samo ona za godine 2010. do 2012., gdje je u bilanci za 2012. zavedena dugotrajna imovina u vrijednosti od 1.113.100,00 kn i kratkotrajna imovina u vrijednosti do 1.875.600,00, sve objavljeno na Poslovna Hrvatska.

U dokumentaciji se još nalazi i bruto bilanca sastavljena na dan 31. 12. 2013., u kojoj je iskazana vrijednost kratkotrajne imovine u vrijednosti od 4.431,28 kn u kojoj se nalaze potraživanja od kupaca.. Međutim u bruto bilanci sastavljenoj na dan 31. 12. 2013. uopće nije zavedena dugotrajna imovina.

Dokaz: Preslika bruto bilance, bilance i računi dobiti i gubitka u prilogu

5. Stečajna masa dužnika

Uvidom u bruto bilancu sastavljenu na dan 31. 12. 2013. i izvoda iz zemljišnih knjiga Općinskog suda u Valpovu Zemljišnoknjižni odjel Valpovo, utvrdio sam da se imovina stečajnog dužnika sastoji od:

Nekretnine:

-nekretnine kč.br. 182, k.o. Ladimirevci, u naravi kuća, dvor i oranica, ukupne površine 2318 m² u Ladimirevcima, koja je upisana u zk. ul. br. 1640 Ladimirevci

86

Na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika upisano je založno pravo u korist RAIFFEISENBANK AUSTRIJA D.D. PODRUŽNICA OSIJEK i FALAMIĆ BOŽIDARA iz Feričanaca.

Dokaz: Preslika izvoda iz zemljišnih knjiga u prilogu

Pokretnine:

- Teretno vozilo marke TAM rashodovano i predstavlja otpad.
- Osobni automobil marke Opel Vektra, odjavljeno i neispravno.

Dokaz: Preslika podneska likvidatora od 27. 11. 2014. u prilogu

Zalihe robe:

Nema bilo kakvih zaliha robe

Potraživanja od kupaca:

- Pravne osobe, konto 1200, ukupno **3.750,00** kn. Potraživanja su starija od 3 godine i ne mogu se naplatiti zbog zastare.

6. Razlozi za otvaranje stečajnog postupka

Prema izvješću Financijske agencije u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje, dužnik je imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju duljem od 120 dana.

Dužnik je prestao s poslovnom aktivnošću u siječnju 2013.g., i nema izgleda da bi se ta aktivnost nastavila u bilo kojem obimu.

Dokaz: Očevidnik o redoslijedu plaćanja u spisu predmeta

7. Prijavljene tražbine vjerovnika

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku br., 241/2015 od 01. kolovoza 2016.g, zakazano je ispitno ročište za 22. studenog 2016.g. u 10,00 sati, te su pozvani vjerovnici da u roku od 60 dana od objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju.

Priznate tražbine:

Prvi viši isplatni red:

-Ministarstvo financija, Porezna uprava,	80.411,17 kn
Ukupno	80.411,17 kn

Drugi viši isplatni red:

-Ukupno vjerovnici II. višeg isplatnog reda	756.806,21 kn
---	----------------------

Sveukupno priznate tražbine	837.217,38 kn
------------------------------------	----------------------

Nije priznato:

-Tražbine II. višeg isplatnog reda

80.000,00 kn

8.

Stečajni upravitelj procjenjuje da će stečajni postupak trajati godinu dana i da će troškovi postupka biti oko 40.000,00 kn.

Na osnovu provedenog istraživanja poslovne dokumentacije stečajni upravitelj predlaže

ZAKLJUČAK

1.

Prihvaća se u cijelosti izvješće stečajnog upravitelja i odobravaju se sve do sada provedene radnje.

2.


Donosi se odluka o provođenju stečajnog postupka te prodaji imovine stečajnog dužnika i namirenju vjerovnika po isplatnim redovima kako je utvrđeno u Tablici prijavljenih tražbina, jer ne postoji mogućnost da stečajni dužnik nastavi sa daljnjim poslovanjem.

Prilog:

1. Tablice prijavljenih tražbina

Osijek, 09. studenog 2016.g.

STEČAJNI UPRAVITELJ
Mr. sc. Jozo Pavičić
31000 Osijek, Svetog Roka 44

 STEČAJNA MASA IZA
LIPA d.o.o.
Ladimirevci - OIB: 83649421187
URED OSIJEK, Sv. Roka 44

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Osijeku
 Poslovni broj spisa St-241/2015
 Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)
 Stečajna masa iza Lipa d.o.o., OIB 83649421187, Osijek, Sv. Roka 44

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

1. PRVI VIŠI ISPLATNI RED

R.br.	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine doprinosi iz plaće	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine doprinosi iz plaće
1	RH, Min. financija, Por. uprava, PU Slav. i Bar.	18683136487	Zagreb Katanićeva 5/a	80.411,17	doprinosi iz plaće	80.411,17	doprinosi iz plaće
UKUPNO TRAŽBINE 1. VIŠEG ISPLATNOG REDA				80.411,17		80.411,17	

2. DRUGI VIŠI ISPLATNI RED

R.br.	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine porezi, doprinosi i dr. proračunska davanja	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine porezi, doprinosi i dr. proračunska davanja
1	RH, Min. financija, Por. uprava, PU Slav. i Bar.	18683136487	Zagreb Katanićeva 5/a	181.952,68	porezi, doprinosi i dr. proračunska davanja	181.952,68	porezi, doprinosi i dr. proračunska davanja
2	Hrvatski telekom d.d.	81793146560	Zagreb R.F. Mihanovića 9	13.025,88	izvod iz poslovnih knjiga obračun kamata	13.025,88	izvod iz poslovnih knjiga obračun kamata

3	Podravska banka d.d.	97326283154	Koprivnica Opatička 3	680,50	izvod iz poslovnih knjiga ugovor o otvaranju rač.	680,50	izvod iz poslovnih knjiga ugovor o otvaranju rač.
4	Croatia osiguranje d.d.	26187994862	Zagreb Miramarska 22	18.072,98	pravomoćna presuda obračun kamata	18.072,98	pravomoćna presuda obračun kamata
5	Raiffeisenbank Austria d.d.	53056966535	Zagreb Petrinjska 59	343.074,17	ugovori o kreditu	343.074,17	ugovori o kreditu
6	Božidar Falamić	02415656826	Feričanci Dore Pejačević 67	280.000,00	ugovor o pozajmici	200.000,00	ugovor o pozajmici
UKUPNO TRAŽBINE 2. VIŠEG ISPLATNOG REDA				836.806,21		756.806,21	

R.br	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbina zasniva na ovršnoj ispravi
1	0,00		
2	0,00		
3	0,00		
4	0,00		
5	0,00		
6	80.000,00	Uz prijavu tražbine nije dostavljen obračun kamata	
UKUPNO OSPORENO			
80.000,00			

II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

R.br.	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisan zemljišna knjiga	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravna osnova tražbin osigurane raz.pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1	Raiffeisenbank Austria d.d.	53056966535	Zagreb Petrinjska 59	zemljišna knjiga	343.074,17	sporazumi o osiguranj stjecanjem založ.prava	kč.br.182, upisano u zk. ul. 1640 k.o.Ladimirevci
2	Božidar Falamić	02415656826	Feričanci Dore Pejačević 67	zemljišna knjiga	200.000,00	zabilješka hipoteke na nekretninu	kč.br.182, upisano u zk. ul. 1640 k.o.Ladimirevci

III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

R.br.	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava

U Osijeku, 08.11.2016.

Stečajni upravitelj mr.sc.Jozo Pavičić



STEČAJNA MASA IZA

LIPA d.o.o.

Ladimirevci - OIB: 83649121187

URED OSIJEK, Sv. Rok.a 44