

Zagreb, 8.6.2026.

TRGOVAČKI SUD U RIJECI**Na posl. broj: St-598/2021**

VJEROVNIK: HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb,
Strossmayerov trg 9, OIB 26702280390 (dalje: HBOR)

DUŽNIK: VRBOVSKO EKO ENERGIJA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju električne i toplinske energije u stečaju, Vrbovsko, Tvornička 31, MBS 040290112, OIB 30557421377

PODNEŠAK VJEROVNIKA*e-komunikacijom*

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB 26702280390 (dalje: HBOR) ovim podneskom izvješćuje Naslovni suda da neće pristupiti na ročište zakazano za dan 10. lipnja 2026. u 11,15 sati, obzirom da je Zaključkom o određivanju tog ročišta od 25.05.2026. određeno da se različni vjerovnici o vrijednosti imovine dužnika mogu i pisano izjasniti, te se slijedom toga HBOR očituje kako slijedi:

HBOR ističe da bez obzira na način unovčenja prava građenja i pokretnina koje čine pripadak prava građenja, HBOR smatra opravdanim i svrsishodnim zadržati trenutačno utvrđenu vrijednost predmetne imovine (10.238.569,00 EUR).

Naime, provođenje novog vještačenja rezultiralo bi isključivo dodatnim troškovima (trošak samog vještačenja koji bi za takvu imovinu bio značajan) i daljnjim vremenskim odgodama, pri čemu bi teret takvih troškova u cijelosti snosili možda samo pojedini različni vjerovnici (kako u pogledu samog troška vještačenja, tako i zbog produljenja razdoblja potrebnog za zakazivanje nove dražbe, odnosno realizaciju neposredne pogodbe), imajući u vidu da u stečajnoj masi nema raspoloživih novčanih sredstava.

Istodobno, HBOR ne vidi stvarnu ekonomsku niti procesnu korist od eventualnog smanjenja utvrđene vrijednosti za primjerice 10% ili čak 20% ili 30%. Točno je da bi u tom slučaju iznos jamčevine za novu dražbu mogao biti marginalno niži, međutim riječ je o imovini za koju se ne može očekivati interes šireg kruga potencijalnih kupaca, već prema informacijama dobivenim od stečajne upraviteljice, postoji samo nekoliko ozbiljnih interesenata kojima visina jamčevine zasigurno ne predstavlja otegotnu okolnost.

ZA HBOR
Punomoćnik

Željko Dimnjaković