

13 St-571/15-30-3

Nadležni trgovački sud:

Poslovni broj spisa:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv dužnika:

Adresa dužnika:

OIB dužnika

Trgovački sud u Osijeku

13 St-571/15

MALAGIĆ d.o.o. u stečaju

Gunja, Savska 13

73362347194

Predračun troškova stečajnog postupka
(čl. 89. SZ)

Red. br.	Opis	Iznos u kunama
1.	Nagrada stečajnom upravitelju (bruto)	150.000,00
2.	Naknada troškova stečajnom upravitelju	3.000,00
3.	Troškovi knjigovodstva i arhiviranja (predvidivo 18 mjeseci) (2.000,00 kn + PDV)	45.000,00
4.	Plaće radnika u otkaznom roku	15.000,00
5.	Troškovi procjene nekretnina	15.000,00
6.	Troškovi osiguranja	10.000,00
7.	Troškovi odvjetnika po odvjetničkoj tarifi za zastupanje dužnika u parničnim troškovima (minimalno)	25.000,00
8.	Ostali troškovi i obveze stečajne mase (troškovi platnog prometa, naknada e-fina, otvaranje i zatvaranje žiro računa,	7.000,00
	Ukupno	270.000,00

U Osijeku, 15.05.2017. godine

Stečajni upravitelj:
dr.sc. Ivo Mijoč

MALAGIĆ d.o.o.
- u stečaju -
GUNJA, Savska 13
OIB: 73362347194

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Osijeku**
 Poslovni broj spisa: **13 St-571/15**
 Naziv dužnika: **MALAGIĆ d.o.o. u stečaju**
 Adresa dužnika: **Gunja, Savska 13**
 OIB dužnika: **73362347194**

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE
(članak 221. SZ)

Red. br.	Skupina	Naziv	Knjigovodstvena vrijednost
1.	Nekretnine		1.020.510,98
		Nekretnina upisana u zk.ul. 1795 k.o. Gunja i to kč.br. 1266/1, kč.br. 1266/2, kč.br. 1268/2, kč.br. 1274/2, kč.br. 1275/1, kč.br. 1276/1	
		nekretnina upisana u zk.ul. 2706 k.o. Gunja i to kč.br. 1265/1	
		nekretnina upisana u zk.ul. 2737 k.o. Gunja i to kč.br. 1269, kč.br. 1270/2, kč.br. 1271/2, kč.br. 1273/2, kč.br. 1274/1, kč.br. 1275/2, kč.br. 1276/2, kč.br. 1277, kč.br. 1278, kč.br. 1279, kč.br. 1303/1, kč.br. 1304/2	
		nekretnina upisana u zk.ul. 2753 k.o. Gunja i to kč.br. 1265/2, kč.br. 1265/3	
		nekretnina upisana u zk.ul. 1244 k.o. Rajevo Selo i to kč.br. 701/6	
		nekretnina upisana u zk.ul. 1227 k.o. Rajevo Selo i to kč.br. 701/7	
2.	Potraživanja od kupaca		3.383.637,14
		<i>Potraživanja od kupaca u zemlji</i>	<i>366.432,93</i>
		MOJ DOM	10.303,66
		BRUNO-HAL	67.062,66
		DOINA OPREMA d.o.o.	18.110,41
		DOUM d.o.o.	16.982,85
		LATERAN d.o.o.	22.926,50
		DRUGCEVIC d.o.o.	11.265,98
		IMAGO STUDIO d.o.o.	135.878,26
		CENTAR INTERIJERI d.o.o.	22.977,88
		SOKOL OPREMA d.o.o.	23.436,26
		EURODOM LOGISTIKA d.o.o.	2.764,75
		DESIDERO j.d.o.o.	34.723,72
		<i>Potraživanja od kupaca iz inozemstva</i>	<i>3.017.204,21</i>
		MALAGIĆ	145.843,97
		VAPEX SZTR	47.232,99
		MLADEKS-MEŠOVITO PODUZEĆE	52.033,63
		MALAGIĆ & DIVANI	1.004.395,99
		M-DIVANI d.o.o.	1.094.546,88
		M&M MOBELMARKT VIDOVIĆ KEG	22.442,49
		XXXLUTZ KG	100.140,40
		NEA TRADE	9.809,31
		EVRO EKSPERT d.o.o.	10.978,72
		INTERNAT MOBEL-SELECTION IMS AG	17.769,94
		MALAGIĆ MOBEL GMBH	209.006,46
		BLERO-SAMI DOOEL	60.969,69
		MONTE CASA CO d.o.o.	13.094,25
		NATIVO GmbH	15.572,87
		RUTAR MARKETING d.o.o. (EU)	130.188,73
		RUTAR GmbH & Co KG (EU)	83.177,89
5.	Sveukupno imovina i potraživanja		4.404.148,12

U Osijeku, 15.05.2017. godine

Stečajni upravitelj:
dr.sc. Ivo Mijoč

MALAGIĆ d.o.o.
- u stečaju -
GUNJA, Savska 13
OIB: 73362347194

odležni trgovački sud:
Poslovni broj spisa:
Naziv dužnika:
Adresa dužnika:
OIB dužnika

Trgovački sud u Osijeku
13 St-571/15
MALAGIĆ d.o.o. u stečaju
Gunja, Savska 13
73362347194

POPIS VJEROVNIKA
(ČL. 222 SZ)

a) Vjerovnici I višeg isplatnog reda

Red. br.	Vjerovnik	OIB vjerovnika	Adresa / Sjedište vjerovnika	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos priznate tražbine
1.	RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED SLAVONIJA I BARANJA, zastupana po ŽDO u Vukovaru	18683136487	Vukovar, Trg Republike Hrvatske 5	Doprinos za MIO I, Doprinos za MIO II, porez i prirez	48.114,04
2.	RAMIZA OSMANOVIĆ	79501524056	Rajevo selo, Padež 28	Otpremnina	3.208,60
3.	BEGZADA ŠABANOVIĆ	86765441915	Županja, Aleja Matice Hrvatske 30	Otpremnina	4.623,04
Ukupno I viši isplatni red					55.945,68

b) Vjerovnici II višeg isplatnog reda

Red. br.	Vjerovnik	OIB vjerovnika	Adresa / Sjedište vjerovnika	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos
1.	BISNODE d.o.o.	48270876028	Zagreb, Fallerovo šetalište 22	Izvadak iz poslovnih knjiga	2.187,50
2.	ARZIGNAPPELLI S.R.L.	31325334170	Italija, Arzignano, Via Maestri e Cav. Del Lavoro 8	Računi, parnični trošak	234.182,58
3.	HEP ELEKTRA d.o.o.	43965974818	Zagreb, Ulica grada Vukovara 37	Računi	1.057,37
4.	TRGOVAČKI CENTAR ZAGREB d.o.o.	57136792631	Zaprešić, Zaprešćka 2, Jablanovec	Izvadak iz poslovnih knjiga, obračun kamata	804.367,75
5.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	81793146560	Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9	Ovr-512/2014, Ovr-920/2014, Ovr-414/2016, Ovr-1431/2015, Ovr-1432/2015	69.002,34
6.	INA - INDUSTRIJA NAFTE d.d.	27759560625	Zagreb, Av. V. Holjevca 10	Računi, kamate	9.501,71
7.	RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED SLAVONIJA I BARANJA, zastupana po ŽDO u Vukovaru	18683136487	Vukovar, Trg Republike Hrvatske 5	PDV, Porez na tvrtku, prisilna naplata, dopr. na plaće	293.462,50
8.	HRVATSKA GOSPODARSKA KOMORA	85167032587	Zagreb, Rooseveltov trg 2	Računi, Ovr-5132/15	51.901,44
9.	CROATIA BANKA d.d.	32247795989	Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9	Izvadak iz poslovnih knjiga, Ugovor	3.626,33
10.	GVŠ, dr. Roland Grilc, mag. Rudolf Vouk, dr. Maria Škof	ATU25356502	Austrija, Klagenfurt, Karfreitstrasse 14/III	Presuda okružnog suda u Klagenfurtu 40 C 454/15	18.062,55
11.	HEP-OPSKRBA d.o.o.	63073332379	Zagreb, Ulica grada Vukovara 37	Računi	1.182,94
12.	HRVATSKE VODE	28921383001	Zagreb, Ulica grada Vukovara 220	Rješenje, kamate	12.289,01
13.	ZAGREBAČKA BANKA d.d.	92963223473	Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10	Ugovori o kreditu	2.809.658,93
14.	STRAGA TRANS d.o.o.	33759398213	Lipik, Matije Gupca 107	Ovr-2203/15	22.844,72
15.	TRAST d.d.	93225891495	Zagreb, Prisavlje 2	Izvadak iz poslovnih knjiga, obračun kamata	8.034,12

Red. br.	Vjerovnik	OIB vjerovnika	Adresa / Sjedište vjerovnika	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos
16.	HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA, JAVNA USTANOVA	68419124305	Zagreb, Radnička cesta 22	Izvadak iz poslovnih knjiga, Ovr-24/16, Ovr-374/16	5.205,20
17.	PRAGRANDE d.o.o.	05117157608	Pula, Trg 1. Istarske brigade 14	Računi, kamate	1.013,67
18.	OKOVI d.o.o.	38435046382	Križevci, Cobinec 54	Računi, Ugovor o prijenosu gospodarske cjeline	12.772,85
19.	Stambena zgrada u u Puli zastupana po upravitelju zgrade EKI INŽINJERING d.o.o.	27469752480	Pula, Ronjgova 2	Povrv-125/15, Pž-7196/2015	9.340,24
Ukupno II viši isplatni red					4.369.693,75

U Osijeku, 15.05.2017. godine

Stečajni upravitelj:
dr.sc. Ivo Mijoč

MALAGIĆ d.o.o.
u stečaju -
GUNJA, Savska 13
OIB: 73362347194

Nadležni trgovački sud:

Poslovni broj spisa:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv dužnika:

Adresa dužnika:

OIB dužnika

Trgovački sud u Osijeku

13 St-571/15

MALAGIĆ d.o.o. u stečaju

Gunja, Savska 13

73362347194

PREGLED IMOVINE I OBVEZA
(članak 223. Stečajnog zakona)

a) predmeti stečajne mase

Red. br.	Opis	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost
I.	Dugotrajna imovina		
1.	Nekretnina upisana u zk.ul. 1795 k.o. Gunja i to kč.br. 1266/1, kč.br. 1266/2, kč.br. 1268/2, kč.br. 1274/2, kč.br. 1275/1, kč.br. 1276/1		
2.	nekretnina upisana u zk.ul. 2706 k.o. Gunja i to kč.br. 1265/1		
3.	nekretnina upisana u zk.ul. 2737 k.o. Gunja i to kč.br. 1269, kč.br. 1270/2, kč.br. 1271/2, kč.br. 1273/2, kč.br. 1274/1, kč.br. 1275/2, kč.br. 1276/2, kč.br. 1277, kč.br. 1278, kč.br. 1279, kč.br. 1303/1, kč.br. 1304/2		
4.	nekretnina upisana u zk.ul. 2753 k.o. Gunja i to kč.br. 1265/2, kč.br. 1265/3		
5.	nekretnina upisana u zk.ul. 1244 k.o. Rajevo Selo i to kč.br. 701/6		
6.	nekretnina upisana u zk.ul. 1227 k.o. Rajevo Selo i to kč.br. 701/7		
7.	Ukupno dugotrajna imovina	1.020.510,98	-
II.	Kratkotrajna imovina		
1.	Potraživanja od kupaca u zemlji	366.432,93	-
2.	Potraživanja od kupaca iz inozemstva	3.017.204,21	-
3.	Ukupna kratkotrajna imovina	3.383.637,14	-
III.	UKUPNA IMOVINA (I+II)	4.404.148,12	-

b) obveze

Red. br.	Opis	Iznos
1.	Troškovi stečajnog postupka	270.000,00
2.	Ostale obveze steč.mase	50.000,00
3.	Tražbine I. isplatnog reda	55.945,68
4.	Tražbine II. isplatnog reda	4.369.693,75
5.	Ukupno obveze (1+2+3+4)	4.745.639,43
6.	Od toga:	
	Razlučni vjerovnici - nekretnine prijavljeni i kao stečajni vjerovnici	2.809.658,93
7.	UKUPNO OBVEZE	4.745.639,43

U Osijeku, 15.05.2017. godine

Stečajni upravitelj:
dr.sc. Ivo Mijoč

MALAGIĆ d.o.o.
- u stečaju -
GUNJA, Savska 13
OIB: 73362347194