



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR RIJEKA
FRANA KURELCA 8
51000 RIJEKA

Klasa: O/110-10/19-01/772
Ur.br.: 07-01-20-18

Rijeka, 23.01.2020

PRIMLJENO
24. 01. 2020

Trgovački sud u Pazinu
Drževka 1
52000 Pazin

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Pazinu poslovnih broj ST-51/2015 od dana 04. travnja 2019. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI (identifikator nadmetanja: 20837)

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-51/2015

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: PROJEKT ZAHARI d.o.o. za poslovanje nekretninama u stečaju, Poreč, OIB: 81357430735

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: GORDAN BLAGOJEVIĆ, Rijeka, Markovići 21, OIB: 53507748090

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 15.04.2019. godine Poziv na uplatu predjuma za pokrivanje troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 10.05.2019. godine evidentirana je uplata predjuma za pokrivanje troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 2.800,00 kn.

ST-51/2015-79

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 14.05.2019. Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 16053, dana 08.08.2019. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 19008, te dana 30.10.2019. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 20837

PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Opis predmeta prodaje	Predmet prodaje su nekretnine: 18/20 dio kč. br. 822/Z kuća, kč. br. 825/Z kuća, kč. br. 3897 oranica, kč. br. 3900 oranica i k. č. br. 3901/1 oranica, sve upisane u upisane u zk.ul. br 6232., zatim kč. br. 3888/13 livada i kč. br. 3899/2 oranica upisane u zk.ul. br 5697 i kč. br. 3888/7 livada i kč. br. 3888/8 oranica, obje upisane u zk. ul. br. 6563, k.o. Žrnjci.
Identifikator predmeta prodaje	9848
Oznaka elektroničke javne dražbe	Treća
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	30.10.2019. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	21.01.2020. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	08.01.2020. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	21.01.2020. 23:59:59
Datum i vrijeme završetka produženog nadmetanja (čl. 17. st. 2. Pravilnika)	22.01.2020. 00:06:06
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj)	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11
	Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 208370, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14; 1/19). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

** Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

	<p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	89.198,34	30.12.2019.	PROJEKT 10 d.o.o. Marcani 131, 52000 Gračišće, HRVATSKA OIB: 80895501949	Uplatitelj jamčevine	-

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	PROJEKT 10 d.o.o. Marcani 131, 52000 Gračišće, HRVATSKA OIB: 80895501949	HR2224070001100098288	AKTIVA KAPITAL D.O.O. MARCANI 113/C, 52403 GRAČIŠĆE, HRVATSKA OIB: 60869680078	RONALD ŠURAN OIB: 66459144347 Podaci s certifikata: HR66459144347.11. 34	
2	PROJEKT 10 d.o.o. Marcani 131, 52000 Gračišće, HRVATSKA OIB: 80895501949	HR2224070001100098288	AKTIVA KAPITAL D.O.O. MARCANI 131C, 52403 GRAČIŠĆE, HRVATSKA OIB: 60869680078	RONALD ŠURAN OIB: 66459144347 Podaci s certifikata: HR66459144347.9.3 4	

VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	15071	150711	222.995,84	PROJEKT 10 d.o.o. Marcani 131, 52000 Gračišće, HRVATSKA OIB: 80895501949	AKTIVA KAPITAL D.O.O. MARCANI 113/C, 52403 GRAČIŠĆE, HRVATSKA OIB: 60869680078	RONALD ŠURAN OIB: 66459144347	Valjana ponuda

VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	-	-	-	-

IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 1.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od noviji prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	21.01.2020. 23:56:06	15071	PROJEKT 10 d.o.o. Marcani 131, 52000 Gračišće, HRVATSKA OIB: 80895501949	AKTIVA KAPITAL D.O.O. MARCANI 113/C, 52403 GRAČIŠĆE, HRVATSKA OIB: 60869680078	RONALD ŠURAN OIB: 66459144347	222.995,84	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija

[Signature]



