



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: St-226/2020-133

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sucu Ivanu Čuliću, u stečajnom postupku nad dužnikom PRODUŽNI KABEL d.o.o. u stečaju, OIB: 19669262073, Split, Ulica Josipa Jovića 51, kojeg zastupa stečajni upravitelj Karlo Goričanec, OIB: 54298525695, Zagreb, Avenija Marina Držića 4, p.p. 2 (PB 10151), 23. travnja 2025.

z a k l j u č i o j e

I. Predaju se u posjed i vlasništvo kupcu-razlučnom vjerovniku DDM REO Adria d.o.o., OIB: 91868082461, Zagreb, Damira Tomljanovića – Gavrana 13, nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Split, označene kao čest. zem. 4083/3, kuća površine 1037 m² i dvor površine 1112 m², ZK uložak 15498, K.O. Split, i to:

- 33. Suvlasnički dio: 16/2657 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33) dijela, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom poslovnog prostora označen br. 4, površine 16,00 m², na I. katu;

- 34. Suvlasnički dio: 16/2657 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34) dijela, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom poslovnog prostora označen br. 5, površine 16,00 m², na I. katu;

- 35. Suvlasnički dio: 33/2657 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35) dijela, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom poslovnog prostora označen br. 6, površine 33,00 m², na I. katu;

- 36. Suvlasnički dio: 21/2657 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36) dijela, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom poslovnog prostora označen br. 7, površine 21,00 m², na I. katu;

- 37. Suvlasnički dio: 21/2657 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37) dijela, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom poslovnog prostora označen br. 8, površine 21,00 m², na I. katu;

- 38. Suvlasnički dio: 32/2657 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38) dijela, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom poslovnog prostora označen br. 9, površine 32,00 m², na I. katu;

- 39. Suvlasnički dio: 19/2657 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39) dijela, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom poslovnog prostora označen br. 10, površine 19,00 m², na I. katu;

- 40. Suvlasnički dio: 19/2657 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40) dijela, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom poslovnog prostora označen br. 11, površine 19,00 m², na I. katu;

- 44. Suvlasnički dio: 62/2657 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-44) dijela, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom poslovnog prostora označen br. 15, površine 62,00 m², na I. katu;

- 45. Suvlasnički dio: 66/2657 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-45) dijela, koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom poslovnog prostora označen br. 16, površine 66,00 m², na I. katu.

II. Nalaže se stečajnom upravitelju Karlu Goričanecu predati nekretnine iz točke I. izreke ovog zaključka kupcu-razlučnom vjerovniku DDM REO Adria d.o.o., OIB: 91868082461, Zagreb, Damira Tomljanovića – Gavrana 13, bez odgode te primjerak zapisnika o primopredaji nekretnina dostaviti ovom sudu.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Splitu, Zemljišnoknjižnom odjelu Split, izvršiti upis prava vlasništva u korist kupca-razlučnog vjerovnika DDM REO Adria d.o.o., OIB: 91868082461, Zagreb, Damira Tomljanovića – Gavrana 13, na nekretninama iz točke I. izreke ovog zaključka te potom brisanje:

- zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-226/2020-20 od 18. ožujka 2021. (Z-10783/2021);

- zabilježbe nastavljanja prodaje na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-226/2020-47 od 14. travnja 2023. (Z-17989/2023);

- zabilježbe dosude na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-226/2020-99 od 2. prosinca 2024. (Z-49800/2024)

- zabilježbi pod Z-33849/16, Z-39251/17, Z-2393/2018,

- uknjižbe založnih prava pod Z-2029/06, i Z-6309/07, Z-14900/08, Z-6277/10, Z-11970/10, Z-39503/2019, Z-20063/2023.

U Splitu 23. travnja 2025.

Sudac
Ivan Čulić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA:

- stečajni upravitelj Karlo Goričanec

- DDM REO Adria d.o.o., po odvjetniku Luki Gulanu, Zagreb, Ilica 191 E

- Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, uz rješenje o dosudi od 7. ožujka 2025. s potvrdom pravomoćnosti

- Porezna uprava, Ispostava Zagreb, uz rješenje o dosudi uz rješenje o dosudi od 7. ožujka 2025. s potvrdom pravomoćnosti

- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova

- u spis

Broj zapisa: **9-30876-8cc8b**

Kontrolni broj: **0735f-8afde-8dc54**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=IVAN ČULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.