

NIVA INŽENJERING d.o.o. – u stečaju

Gradišćanska 34

Zagreb

OIB: 78742307417

Zagrebu

Trgovački sud u

10 000 Zagreb

Petrinjska 8

Odvjetnica Rajka Jagmarević - stečajna upraviteljica

J. Dalmatinca 7

10000 Zagreb

Zagreb, 17.7. 2020..g.

Predmet: podnesak stečajnog upravitelja kojim dostavlja ispravak obračuna troškova

### XIII

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 3219 k.o. Zaprešić, z.k.č.br. 4313/5, zgrada mješovite upotrebe br14,16,18,20,22 i 24 ulica Mihovila Krušlina, podzemna garaža I dvorište površine 7138 m2 i to:

- suvlasnički dio 8/10000, etažno vlasništvo (E-75), parkirno garažno mjesto PMG-44 u podrumu –1 zgrade, površine 10,82 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 21.050,00 kn ponudio je Mirjana Božić.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.125,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	633,23

- Materijalni troškovi	1.000,00
- Trošak komunalne naknade	
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	383,94
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	28,80
- Trošak knjigovodstva	25,60

što ukupno čini iznos od 7.396,57= kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od

**=7.396,57 kn**, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu **13.653,43 kn**.

## XXVII

Stečajni dužnik je u svom vlasništvu imao nekretninu u upisane u upisana u zk.ul. br. 3219 k.o. Zaprešić, z.k.č.br. 4313/5, zgrada mješovite upotrebe br14,16,18,20,22 i 24 ulica Mihovila Krušlina, podzemna garaža I dvorište površine 7138 m2 i to:

- suvlasnički dio 8/10000, etažno vlasništvo (E-115), parkirno garažno mjesto PGM-84 u podrumu –1 zgrade, površine 10,79 m2.

Prema izvješću Financijske agencije od 28. siječnja 2019. godine na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi najvišu ponudu u iznosu od 24.575,00 ponudio je Franjo Polić.

Obzirom da je kupac u cijelosti uplatio kupoptrodajnu cijenu, priloženo dostavljam obračun troškova, kako slijedi:

Na temelju čl. 254 st. 3. SZ, stvarno nastali troškovi unovčenja koji terete predmetnu nekretninu iznose kako slijedi:

- Tošak procjene nekretnine	3.125,00
- Trošak oglasa na web str. STEČAJEVI.COM	2.000,00
- Trošak FINA-e, provođenje javne dražbe	200,00
- Trošak pričuve	631,41
- Materijalni troškovi	1.000,00
- Trošak komunalne naknade	
- Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu	382,38
- Zdravstveno osiguranje na nagradu	28,68
- Trošak knjigovodstva	25,49

što ukupno čini iznos od

7.392,96 kn

Na temelju naprijed navedenog, stečajni upravitelj predlaže da se sveukupni iznos od

=**7.392,96**kn, uplati na rčn stečajnog dužnika otvoren kod PBZ d.d IBAN: HR31 2340 00911900 2583 8.

Razlučni vjerovnik ERSTE & STEIERMARKISCHE d.d. se namiruje u iznosu **17.182,04** kn.