



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Varaždinu  
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: St-716/2003-156

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Denisu Krnjaku, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ŠTEDNO-KREDITNA ZADRUGA ZELENA ŽETVA u stečaju, Pušćine, Dravska ulica 8, OIB:63604174570, kojeg zastupa stečajni upravitelj Želimir Uršulin iz Ivanca, dana 02. siječnja 2025.

### z a k l j u č i o   j e

I. Potvrđuje se da je kupac JAN PEĆINA iz Zagreba, Kikićeva 17, OIB:41742798541, uplatio razliku kupovnine u iznosu od 24.000,00 eura (ukupna kupovina iznosi 30.000,00 eura) za nekretninu upisanu u:

suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-48), trosobni stan na I ulazu, I katu, lijevo, koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, blagovaone, ostave, hodnika, kupaone s wc, ukupne površine 78,30 m<sup>2</sup>, stanu pripada drvarnica, u stambeno-poslovnoj zgradi u Varaždinu, Braće Radić 20, a koji posebni dio je neodvojivo povezan sa suvlasništvom cijele nekretnine čkbr. 1682, broj D.L. 138,139, ulica Braće Radić, stambena zgrada, Varaždin, ulica Braće Radić 18, 20 sa 1280 m<sup>2</sup>, upisane u z.k.ul. 13721, k.o. Varaždin, upisane kod Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišno-knjižni odjel Varaždin, u suvlasništvu stečajnog dužnika u ½ dijela.

II. Rješenje Trgovačkog suda u Varaždinu o dosudi nekretnine iz točke I. broj: St-716/2003-151 od 02. listopada 2024., pravomoćno 19. listopada 2024., dostavlja se Općinskom sudu u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Varaždin, radi provedbe.

U Varaždinu 02. siječnja 2025.

Sudac:

Denis Krnjak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka pravni lijek nije dopušten.

DNA:

1. e-Oglasna ploča
2. Općinski sud u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Varaždin, uz rješenje o dosudi sa potvrdom pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-30871-108f5**

Kontrolni broj: **09cd6-6b6a3-0f4c2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=DENIS KRNJAK, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.