



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Zaboku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-11757/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ljiljani Gorički, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Čavrak Marice, OIB: 55904103297, iz Kransvagen 198a, Boras 50765, Švedska zastupana po punomoćniku Boris Grgurić, OIB: 53026287085, iz Sveti Petar 21, Sveti Petar, Ogulin, radi uknjižbe prava vlasništva dana 21. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2310 katastarske općine Klokovec dopušta se sljedeći opis:

Na temelju ovjereni prijevod rješenja ostavinske rasprave koje je donijela Porezna uprava Kraljevine Švedske u Kalamaru broj 15BU19859 sa švedskog na hrvatski jezik broj ovjere 828/2025. od 26.06.2025., nasljednička izjava Martina Krunoslava Čavrak iz Švedske i nasljednička izjava Mikaela Marijana Čavrak iz Švedske od 08.07.2025., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Čavrak Dragana iz Švedske, Nanogatan 19, Boras koje se sastoje od 1/4 dijela kčbr. 1284/5 u Klokovcu 252 m² (kuća i dv. 252 m²) za korist:

Čavrak Marice, OIB: 55904103297, iz Kransvagen 198a, Boras 50765, Švedska

II. Po službenoj dužnosti a temeljem čl. 89 stavak 1 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22, 55/23, 127/24) na nekretninama Čavrak Marice, OIB: 55904103297, iz Kransvagen 198a, Boras 50765, Švedska ranije upisan kao suvlasnik Čavrak Dragan iz Švedske, Nanogatan 19, Boras, Čavrak Željko, Svangrumsgatan 3, 50743 Boras, Švedska, Čavrak Joso, Svangrumsgatan 3, 50743 Boras, Švedska i Kordić Ivanka, Tihaljine, Podgradina, Bosna i Hercegovina

-briše se zabilježba spora zabilježena pod brojem Z-1700/2001. temeljem tužbe od 13. studenoga 2001.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zabok, 21. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ljiljana Gorički

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Čavrak Marica po opunomoćeniku Boris Grgurić, Sveti Petar 21, Sveti Petar, 47300 Ogulin
2. Čavrak Željko, Svangrumsgatan 3, 50743 Boras, Švedska
3. Čavrak Joso, Svangrumsgatan 3, 50743 Boras, Švedska
4. Kordić Ivanka, Tihaljine , Podgradina, Bosna I Hercegovina OP

O tome obavijestiti:

Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Zabok, 49210
Zabok, S. Radića 1



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

21.04.2026 10:
28

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

514835310651668687577631855600915179525855970046

RSA

Z1853273077a0aca6