



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: St-159/2014-1636

## REPUBLIKA HRVATSKA ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sucu Velimiru Vuković, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju, Split, Poljička cesta 20 b, OIB:75237018400, 11.veljače 2025.

### z a k l j u č i o j e

I. Razlučnom vjerovniku ADRIATIC ASSETS d. o.-o. Zagreb, Radnička cesta 8, OIB: 18846383988, udjeljuje se rok od 8 dana radi izjašnjenja o obračunatim troškovima po čl. 254. Stečajnog zakona (NN 71/15,104/17) koji terete prodanu nekretninu dužnika u stečajnom postupku i to: : 4. Udio prava građenja: 29/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-153) dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule -Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom uredskog prostora br. 9, na I. katu, ukupne površine 29,09 m<sup>2</sup>, ZU 15817, k.o. Split, u naravi predstavlja uredski prostor na I. katu, i nalazi se na adresi, Split, Firule.

II. Nakon toga sud će odlučiti o troškovima po članku 254. Stečajnog zakona (NN 71/15,104/17) koji terete prodanu nekretninu u stečajnom postupku i to: : 4. Udio prava građenja: 29/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-153) dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule -Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom uredskog prostora br. 9, na I. katu, ukupne površine 29,09 m<sup>2</sup>, ZU 15817, k.o. Split, u naravi predstavlja uredski prostor na I. katu, i nalazi se na adresi, Split, Firule, te namirenju razlučnog vjerovnika.

### Obrazloženje

Stečajni upravitelj je u podnesku od 11.veljače 2025. koji je objavljen na e-oglasna ploča sudova 25.listopada 2024., između ostalih prodanih nekretnina stečajnog dužnika, obračunao troškove po čl. 254. Stečajnog zakona (NN 71/15,104/17) koji terete prodanu nekretninu dužnika u stečajnom postupku i to: 4. Udio prava građenja: 29/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-153) dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule -Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom uredskog prostora br. 9, na I. katu, ukupne površine 29,09 m<sup>2</sup>, ZU 15817, k.o. Split, u naravi predstavlja uredski prostor na I. katu, i nalazi se na adresi, Split, Firule, pa je sud prije donošenja odluke o troškovima po. 254. Stečajnog zakona (NN 71/15,104/17) te namirenju razlučnog

vjerovnika, sukladno odredbi članka 248 SZ, omogućio razlučnom vjerovniku da se izjasni o obračunatim troškovima stečajnog upravitelja po članku 254 SZ.

U Splitu, 11. veljače 2025.

S U D A C

Velimir Vuković

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

DNA

- razlučnom vjerovniku ADRIATIC ASSETS d. o.-o. Zagreb, Radnička cesta 8, po punomoćniku
- e-Oglasna ploča sudova

Broj zapisa: **9-30872-e13fb**

Kontrolni broj: **03e75-451cd-cbcd1**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.