



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

3 St-7323/2015-46

## REPUBLIKA HRVATSKA ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Vesni Fundurulić Perišin, u stečajnom postupku dužnika nad Stečajnom masom iza VJEKO KOMERC, d.o.o., Zagreb, Miramarska 13/d, OIB: 52288839052, 14. listopada 2020.,

z a k l j u č i o j e

Ispravlja se zaključak ovog suda poslovni broj St-7323/2015-44 od 13. listopada 2020. u izreci toč. V. 1. tako da umjesto:

"kupac plaća porez na promet nekretnina i sve pristojbe u vezi s prodajom nekretnina u skladu s zakonom:

- ukoliko kupac bude fizička osoba ili pravna osoba koja nije u sustavu PDV-a isti će na postignutu cijenu biti dužan platiti još 3% poreza na promet nekretnina sukladno čl.40. st.1. točka j) Zakona o PDV-u te čl. 5., st. 1. i 2. Zakona o porezu na promet nekretnina

- ukoliko kupac bude porezni obveznik (u sustavu PDV-a), isti će na postignutu cijenu biti dužan platiti dodatnih 3% poreza na promet nekretnina prema čl. 40. st.1. točka j) i čl. 40., st. 4. Zakona o PDV-u ili će se primijeniti prijenos porezne obveze sukladno čl. 40. st.1. točka j) Zakona o PDV-u i čl. 75. st. 3. točka c) odnosno kupac će u svojim poslovnim knjigama obračunati i obvezu za PDV i pretporez."

treba pisati:

" kupac nekretnine plaća porez na dodanu vrijednost ili porez na promet nekretnina."

### Obrazloženje

U zaključku ovog suda poslovni broj St-7323/2015-44 od 13. listopada 2020. nastala je očita pogreška u pisanju te je umjesto " kupac nekretnine plaća porez na dodanu vrijednost ili porez na promet nekretnina." upisano "kupac plaća porez na promet nekretnina i sve pristojbe u vezi s prodajom nekretnina u skladu s zakonom:

- ukoliko kupac bude fizička osoba ili pravna osoba koja nije u sustavu PDV-a isti će na postignutu cijenu biti dužan platiti još 3% poreza na promet nekretnina sukladno čl.40. st.1. točka j) Zakona o PDV-u te čl. 5., st. 1. i 2. Zakona o porezu na promet nekretnina

- ukoliko kupac bude porezni obveznik (u sustavu PDV-a), isti će na postignutu cijenu biti dužan platiti dodatnih 3% poreza na promet nekretnina prema čl. 40. st.1. točka j) i čl. 40., st. 4. Zakona o PDV-u ili će se primijeniti prijenos porezne obveze sukladno čl. 40. st.1. točka j) Zakona o PDV-u i čl. 75. st. 3. točka c) odnosno kupac će u svojim poslovnim knjigama obračunati i obvezu za PDV i pretporez."

Slijedom iznesenog, to je sud po službenoj dužnosti donio zaključak o ispravku, temeljem čl. 21. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17) i čl. 10. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17), a u svezi čl. 342. Zakona o parničnom postupku ("Narodne novine" broj 53/91, 91/92, 58/93, 112/99, 117/03, 88/05, 2/07, 84/08, 123/08, 57/11, 25/13).

U Karlovcu 14. listopada 2020.

SUDAC:  
Vesna Fundurulić Perišin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:  
Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

Dna:

1. Stečajni upravitelj
2. Razlučni vjerovnici
3. e-Oglasna ploča
4. Spis

Broj zapisa: **17899-d7a57**

Kontrolni broj: **0a9b3-5d562-634ab**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.