


VILLA SILVAE d.o.o, u stečaju  
Poreč, Partizanska 13  
OIB: 45878348893

Poreč, 9. rujna 2017.

1 ST - 191/2015 - 47 231

<b>TRGOVAČKI SUD U PAZINU</b>	
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)	
2-09-2017 20 god. u 1 primjeraka sa 1 priloga	
i _____ rubrika.	
Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.	
Predano na poštu preporučeno dana _____ 20 god.	
Pismeno taksirano sa _____ kuna u taksenim markama	
- nedostaje takse _____ kuna - pismeno primljeno bez takse.	
Primljene vrijednosti (novac, takse, se marke i sl.) _____	
Na posl. br. 1 ST-191/15	
+ PROCJENBENI ELABORAT	
Potpis radnika: 	

**TRGOVAČKOM SUDU U PAZINU**  
**Za stečajnog suca DAMIRA RABARA**

**Predmet: Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase, za razdoblje od 1. lipnja 2017. do 31. kolovoza 2017.**

Temeljem prijedloga glavnog hipotekarnog vjerovnika, KERMES ULAGANJA d.o.o, za utvrđenje vrijednost nekretnina stečajnog dužnika, oznaka: k.č.br 1751/1, upisana u z.k.ul. 2135 k.o. Grožnjan, k.č.br. 1751/2, upisana u z.k.ul. 1502 k.o. Grožnjan, k.č.br. 391 Zgr, upisana u z.k.ul. 1502 k.o. Grožnjan, k.č.br. 1854/9, upisana u z.k.ul. 1916 k.o. Grožnjan i 184/773 dijela k.č.br. 1854/8, upisana u z.k.ul. 2134 k.o. Grožnjan, koje nekretnine su predmet prodaje u ovom stečajnom postupku, angažiran je vještak građevinske struke, Jelena Grubišić, koja je izradila elaborat procjene nekretnina, u privitku.

Također, glavni hipotekarni vjerovnik, KERMES ULAGANJA d.o.o, izjavio je putem odvjetnice Merime Ibrahimović da namjerava otkupiti potraživanje Republike Hrvatske, te zatim preuzeti predmetne nekretnine u vlasništvo neposrednom pogodbom.

Pošto svu imovinu stečajnog dužnika čine navedene nekretnine, u stečajnom postupku nije bilo ostvarenih prihoda.

Sa poštovanjem,

**VILLA SILVAE d.o.o.**

- u stečaju -

**Stečajni upravitelj**

**Dražen Ezgeta**