



Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

20. St-6031/16-44

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu po sucu pojedincu Luciji Butigan, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom TIME društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju, Karlovac (Grad Karlovac), Stjepana Radića 40, OIB 68570056233, dana 23. svibnja 2019. godine

riješio je

- I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika TIME društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju, Karlovac (Grad Karlovac), Stjepana Radića 40, OIB 68570056233, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, i to:

-nekretnina upisana u Općinski sud u Karlovcu, zemljišnoknjižni odjel Karlovac, k.o. Karlovac, zk.ul. 1723, zkč. 2426/2, br. D.L. 98, MASARYKOVA UL. površine 78 m², DVORIŠTE površine 35 m², STAMBENA ZGRADA, MASARYKOVA UL. površine 43 m², odnosno ukupne površine 78 m².

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika:

-REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED SREDIŠNJA HRVATSKA

- II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog Rješenja.
- III. Određuje se upis zabilježbe ovog Rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika iz točke I. ovog Rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Karlovcu, zemljišnoknjižni odjel Karlovac.

Obrazloženje

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu pod posl. br. St-6031/16 od 20. rujna 2018. godine otvoren je stečajni postupak nad predmetnim dužnikom, te stečajnu masu čini nekretnina koja je predmet ove prodaje, a kako je ista navedena i opisana u točki I. izreke ovog rješenja.

Stečajni upravitelj podnio je prijedlog da se nekretnina opisana u točki I. ovog rješenja, a na kojoj je upisano razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED

SREDIŠNJA HRVATSKA za iznos osigurane tražbine od 679.727,88 kn, kao i troškova postupka osiguranja sa zateznim kamatama koje teku od dana donošenja rješenja do isplate, prodaje u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

Stoga je, a na temelju odredbe članka 247. stavak 1. i 2. Stečajnog zakona (NN br. 71/15,104/17, dalje SZ) odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način prodaje i uvjeti prodaje na temelju odredbe članka 247. stavak 3. SZ-a.

U Zagrebu, 23. svibnja 2019.

S U D A C

LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici.

Žalba se podnosi ovom sudu u tri primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od osam dana od dana dostave rješenja.

Broj zapisa: **1788b-6d510**

Kontrolni broj: **0c152-c3474-f716d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.