



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-5041/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Kristini Jakić Brkić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Republike Hrvatske, OIB: 52634238587, zast. po punomoćniku Općinskog državnog odvjetništva u Karlovcu, OIB: 69488952897, iz Trg hrvatskih branitelja 1, Karlovac protiv protustranke Cvitak Nenad, OIB: 51948518117, iz Gornja Jelsa 50, Karlovac i Bezjak Mara, iz Velika Jelsa 8/44, Karlovac radi uknjižbe prava vlasništva, dana 27. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 104 katastarske općine Velika Jelsa dopušta se sljedeći upis:

Na temelju rješenja o izvlaštenju Upravnog odjela za opću upravu, Odsjeka za izvlaštenja, klasa: UP/I-943-04/23- 01/162, urbroj: 2133-08-02/01-24-10 od 13.05.2024. i potvrde PBZ od 22.10.2024. otpisuje se kčbr. 613/3 potok u lukci 262 m² (livada 262 m²) sa imena i vlasništva Cvitak Nenad, OIB: 51948518117, iz Gornja Jelsa 50, 47000 Karlovac u 1/2 dijela i Bezjak Mare, iz Velika Jelsa 8/44, 47000 Karlovac u 1/2 dijela i prenosi u novi z.k. ul. 2145 ove k.o. uz podjednu uknjižbu prava vlasništva, za korist:

REPUBLIKA HRVATSKA OIB:52634238587-javno vodno dobro u općoj uporabi,
na upravljanju Hrvatskih voda, pravne osobe za upravljanje vodama iz Zagreba,
Ulica grada Vukovara 220, OIB:28921383001

zatim, zabilježuje se zabrana raspolaganja izvlaštenom nekretninom unutar roka od 7 godina od pravom.rješenja o izvlaštenju.

II.briše se zabilježba pod B rbr.4.1. broj Z-13739/2023 u z.k. ul. 104 k.o. V.Jelsa.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Karlovac, 27. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Kristina Jakić Brkić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Cvitak Nenad, Gornja Jelsa 50, 47000 Karlovac
2. Bezjak Mara, Velika Jelsa 8/44, 47000 Karlovac

O tome obavijestiti:

1. Republika Hrvatska po opunomoćeniku Općinsko državno odvjetništvo u Karlovcu, Trg hrvatskih branitelja 1, 47000 Karlovac broj:IP-DO-297/2026
2. Područni ured za katastar Karlovac, Jurja Križanića 11, 47000 Karlovac
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Karlovac, Ispostava Karlovac, 47000 Karlovac, Pavla Vitezovića 1



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

27.04.2026 12:05

**Serijski broj
certifikata**

77908098144728626774439934942724652296514822132

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18556429840c83d2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-