



**Financijska Agencija**  
REGIONALNI CENTAR ZAGREB  
ULICA GRADA VUKOVARA 70  
10000 ZAGREB

Klasa: O/110-10/18-01/473  
Ur.br.: 07-01-18-67  
Zagreb, 30.08.2018

**Trgovački sud u Varaždinu**  
Braće Radića 2  
42000 Varaždin

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Varaždinu poslovni broj ST-1082/2016 od dana 25.04.2018. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

## IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI (identifikator nadmetanja: 9092)

### I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-1082/2016

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: SOBOČAN DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA GRADITELJSTVO I TRGOVINU STEČAJU, GLAVNA 18, 40313 SVETI MARTIN NA MURI, OIB: 30463258082

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 07.05.2018. godine Poziv na uplatu predjuma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom

Na računu Financijske agencije do dana 01.06.2018. godine evidentirana je uplata predjuma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom u iznosu od 5.200,00 kn.

### II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

5 ST-1082/16-68-971-  
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU  
Primljeno iz ruke - posrednikom dana 05-09-2018  
Broj primjeraka ..... 1 ..... priloga .....  
Preporučeno preporučeno dana 3.9.18 R 159337601  
Pristojba plaćena .....  
Pristojba nedostaje .....  
PRIMIO  
fy

Financijska agencija objavila je dana 06.06.2018. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 9092

Sva navedena dokumentacija dostupna je na mrežnim stranicama Financijske agencije na poveznici: <http://ponip.fina.hr/javnaobjava-web/pocetna>.

# PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	Nekretnine u Krapini, upisane kod Općinskog suda u Zlataru, Stalne službe u Krapini, u zk.ul.broj 3806, k.o. 315184 Krapina Grad, koja se sastoji iz k.č.br.3365 zgrada mješovite uporabe, podzemna garaža, dvorište, parkiralište i cesta u Krapini, Frana Galovića, 3874 m2, neodvojivo povezano sa posebnim dijelom nekretnine.
Identifikator predmeta prodaje	5931
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	06.06.2018. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	29.08.2018. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	16.08.2018. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	29.08.2018. 23:59:59
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj)	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11 Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 90921, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju). U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27. Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).
Napomena	Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“.

\* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

474-

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	50.000,00	03.08.2018.	ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d. d. Jadranski Trg 3a, 51000 Rijeka, HRVATSKA OIB: 23057039320	Uplatitelj jamčevine	-

475-

5

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPPLATITELJIMA ODLUKOM FINACIJSKE AGENCIJE (39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

-476-

477-

7

VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN (ponuditelja) na koji je potrebno izvršiti povrat uplaćene jamčevine naznačen u prijavi za sudjelovanje	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	ERSTE&STEIERMÄR KISCHE BANK d. d. Jadranski Trg 3a, 51000 Rijeka, HRVATSKA OIB: 23057039320	HR9524020061031262160	MAĐARIĆ & LUI- ODVJETNIČKO DRUŠTVO D.O.O. ILICA 191F, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 27355904472	HRVOJE LUI OIB: 04993294218	-
2	ERSTE&STEIERMÄR KISCHE BANK d. d. Jadranski Trg 3a, 51000 Rijeka, HRVATSKA OIB: 23057039320	HR9524020061031262160	-	DAMIR CRNIČKI OIB: 31727590103	-

VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmjetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	4378	43788	367.218,75	ERSTE&STEIERMA RKISCHE BANK d. Jadranski Trg 3a, 51000 Rijeka, HRVATSKA OIB: 23057039320	MAĐARIĆ & LUI- ODVJETNIČKO DRUŠTVO D.O.O. ILICA 191F, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 27355904472	HRVOJE LUI OIB: 04993294218	Valjana ponuda



VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e- Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

# IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 1.  
 Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.  
 Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	16.08.2018. 10:49:40	4378	ERSTE&STEIER MÄRKISCHE BANK d. d. Jadranski Trg 3a, 51000 Rijeka, HRVATSKA OIB: 23057039320	MAĐARIĆ & LUI-ODVJETNIČKO DRUŠTVO D.O.O. ILICA 191F, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 27355904472	HRVOJE LUI OIB: 04993294218	367.218,75	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija



480-