



Republika Hrvatska
Općinski sud u Virovitici
Stalna služba u Slatini
Zemljišnoknjižni odjel u Orahovici

Posl.br. Z-7564/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Virovitici, Stalna služba u Slatini, Zemljišnoknjižni odjel u Orahovici, po sucu Krunoslavu Gernhard, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Boljkovac Mario, OIB: 32505013299, Crkvari 2, Crkvari, Orahovica zastupan po punomoćniku Ana Benković, OIB: 66943885197, odvj. iz Slatine, Trg sv. Josipa 1, protiv protustranke Lovreković Pero, Nova Jošava, Kućinac Ana, Nova Jošava, Perčinić Manda, Feričanci, Bertović Marija, OIB: 92982585048, Ulica Ivana Gorana Kovačića 3, Osijek, Boljkovac Naco, Crkvari, Troha Jolanka, Crkvari 43, Boljkovac Milan, OIB: 63232170160, Crkvari 17, Varga Anica, Zdenci, Kolodvorska 44, Kliba Marica, OIB: 52649502271, Trgovačka ulica - Via Merceria 118, Vodnjan, Pula (Pola), Boljkovac Đuro, Našice, S. Klarisa 7, Boljkovac Jasna, Nova Jošava 33, Boljkovac Marica mlijt., Vučjak Feričanački, Đurđanovačka 37, Premužić Đuro, Nova Gradiška, Kožarska 3., Premužić Ivan, Zdenci, Premužić Pavo, Zdenci, Božić Mijo, Stara Jošava, Gavrilović Marica, Beograd, Srbija, Premužić Pero, Zokov Gaj, Molnar Reza, Đurđenovac-Ribnjak, Premužić Mato, Stara Jošava, Čačinović Eva, Stara Jošava, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, dana 11. rujna 2026.

r i j e š i o j e

- I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 14 katastarske općine Stara Jošava na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 446 oranica orašje duge njive 982 čhv 3532 m² te se:
- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;
 - zabilježuje prijava za upis predlagatelja Boljkovac Mario, OIB: 32505013299, Crkvari 2, Crkvari, Orahovica.
- II. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1130 katastarske općine Stara Jošava na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 430/4 orašje 1439 m² (oranica 1439 m²) te se:
- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;
 - zabilježuje prijava za upis predlagatelja Boljkovac Mario, OIB: 32505013299, Crkvari 2, Crkvari, Orahovica.

III. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1584 katastarske općine Stara Jošava na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 428/7 orašje 1126 m² (oranica 1126 m²) te se:

- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;
- zabilježuje prijava za upis predlagatelja Boljkovac Mario, OIB: 32505013299, Crkvari 2, Crkvari, Orahovica.

IV. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1962 katastarske općine Stara Jošava na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 974/2 sokol 575 m² (pašnjak 575 m²) te se:

- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;
- zabilježuje prijava za upis predlagatelja Boljkovac Mario, OIB: 32505013299, Crkvari 2, Crkvari, Orahovica.

V. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1963 katastarske općine Stara Jošava na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 843/1 selišće 1917 m² (oranica 1917 m²) te se:

- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;
- zabilježuje prijava za upis predlagatelja Boljkovac Mario, OIB: 32505013299, Crkvari 2, Crkvari, Orahovica.

VI. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1964 katastarske općine Stara Jošava na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 670 pod grobljem 2090 m² (vinograd 579 m², vinograd 791 m², livada 360 m², livada 360 m²) te se:

- zabilježuje otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka;
- zabilježuje prijava za upis predlagatelja Boljkovac Mario, OIB: 32505013299, Crkvari 2, Crkvari, Orahovica.

OGLAS

Objavljuje se provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u ovom predmetu, u kojem Boljkovac Mario, OIB: 32505013299, Crkvari 2, Crkvari, Orahovica zahtijeva uknjižbu prava vlasništva

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 446 oranica orašje duge njive 982 čhv 3532 m² u zemljišnoknjižnom ulošku broj 14 katastarske općine Stara Jošava

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 430/4 orašje 1439 m² (oranica 1439 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1130 katastarske općine Stara Jošava

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 428/7 orašje 1126 m² (oranica 1126 m²) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1584 katastarske općine Stara Jošava

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 974/2 sokol 575 m² (pašnjak 575 m²) u zemljišno knjižnom ulošku broj 1962 katastarske općine Stara Jošava

- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 843/1 selišće 1917 m2 (oranica 1917 m2) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1963 katastarske općine Stara Jošava
- na nekretnini koja se sastoji od kčbr. 670 pod grobljem 2090 m2 (vinograd 579 m2, vinograd 791 m2, livada 360 m2, livada 360 m2) u zemljišnoknjižnom ulošku broj 1964 katastarske općine Stara Jošava
- pa se pozivaju svi koji se protive ispravku na predloženi način, kao i oni koji polažu bilo kakva prava na predmetnoj nekretnini, da svoj prigovor, odnosno prijavu, podnesu zemljišnoknjižnom sudu u roku koji počinje teći dana 01.10.2026., a završava dana 01.11.2026., jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku;
- s tim da ako u ostavljenom roku ne budu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, odluka o prijavi za upis predlagatelja može se donijeti i bez održavanja rasprave.

Orahovica, 11. rujna 2026.

Sudac:
Krunoslav Gernhard

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Boljkovac Mario po opunomoćeniku Ana Benković, Trg svetog Josipa 1, 33520 Slatina

	Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	Naziv izdavatelja certifikata	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
	Vrijeme izdavanja dokumenta	18.09.2026 13:15	Serijski broj certifikata	111845150294769862842631599556499927820836627391
	Kontrolni broj		Algoritam potpisa	RSA
	Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.			
Napomene		-		