

ULJANIK TESU d.d. u stečaju
52100 Pula, Flaciusova 1, OIB:45119436874
zastupano po stečajnom upravitelju
Boris Debelić, Rijeka, Put Bože Felkera 33

4 St-116/19

Trgovački sud u Pazinu

Predmet : **Skupština vjerovnika određena za 8.svibnja 2023.g. u 10,00 sati**
- Procjena otpadne opreme PR-228/23
- Procjena zaliha skladišta 93 i skladišta 94 PR-229/23

Odlukom suda od 18.travnja 2023.g. sazvana je skupština vjerovnika za 8.svibnja 2023.g. u 10,00 sati uz sljedeći dnevni red:

- 1/ izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase,
- 2/ donošenje odluke o prihvatu molbe kupca da u slučaju da imovinu kupljenu po elaboratu PR-191/21 ne uspije demontirati i odvesti u roku od 150 dana od dana kada je donesena odluka o njenoj prodaji, da će mu se dati odobrenje za produljenje roka za sljedećih 30 dana uz obvezu da dužniku nadoknadi mjesečne troškove u visini od 2.200,00 eur.,
- 3/ donošenje odluke o vrijednosti novo pronađene otpadne imovine dužnika čija je procjena u toku, o njenoj prodaji i načinu prodaje,
- 4/ donošenje odluke o početnoj cijeni za prodaju ukupno preostalih zaliha iz skladišta 93 i skladišta 94 i o prijedlogu prodaje na način da se oba ponuditelja neobvezujućih ponuda Metis d.d. Rijeka i Eko Bor d.o.o. Nova Gorica (SLO), pozove na davanje njihovih obvezujućih ponuda po cijeni jednakoj ili višoj od cijene koja će se na skupštini odrediti
- 5/ razno

U odnosu na točku 2/ i točku 3/ u privitku se dostavljaju sljedeće procjene :

- u odnosu na točku 2/ procjena PR-228/23
- u odnosu na točku 3/ procjena PR-229/23

28. travnja 2023.godine

Stečajni upravitelj
Boris Debelić

Privitak

- 1- procjena PR-228/23
- 2- procjena PR-229/23

ELABORATA O PROCJENI VRIJEDNOSTI TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI RASHODOVANE I NEUPOTREBLJIVE DUGOTRAJNE IMOVINE (ostaci strojeva, radne opreme, alata i dijelovi postrojenja) tvrtke ULJANIK TESU d.d. u stečaju na lokaciji u Puli, Arsenalska 10



Naručitelj : **ULJANIK TESU d.d. u stečaju, Pula, Arsenalska 10,**
OIB 45119436874

Broj elaborata : **PR – 228/23**

Procjenitelj : **Emil Špelić, dipl.ing.stroj.**

Odgovorna osoba : **Emil Špelić, dipl.ing.stroj.**



SPIN ING. j.d.o.o.
PULA, Coceicheva ul. 6
OIB 76869893712

Pula, 17.04.2023.god.



REPUBLIKA HRVATSKA
Županijski sud u Puli-Pola
Ured predsjednika suda
Kranjčevićeva 8, 52100 Pula-Pola
Broj: 4Su-209/13
Datum: 19. srpnja 2021.

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Predsjednik Županijskog suda u Puli-Pola Iztok Krbec, na temelju čl. 129. Zakona o sudovima ("Narodne novine" br. 28/13, 33/15, 82/15, 82/16, 67/18, 126/19 i 130/20), te čl. 2., 3. i 6. Pravilnika o stalnim sudskim procjeniteljima („Narodne novine“ 64/98, 150/05, 88/08 i 28/13), 19. srpnja 2021.

riješio je

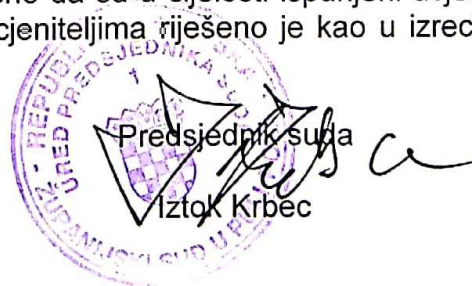
I. EMIL ŠPELIĆ, OIB 10889447068, od oca Josipa, rođen 31. kolovoza 1973. diplomirani inženjer strojarstva iz Pule, Coceicheva 6, ponovno se imenuje stalnim sudskim procjeniteljem **strojarske struke za odgovarajuću djelatnost (procjena predmeta dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine – vozila, radnih strojeva, alata, postrojenja, uređaja, proizvodne i inventarne opreme).**

II. Mandat stalnog sudskog procjenitelja traje 4 (četiri) godine računajući od 19. srpnja 2021., nakon čega može biti ponovno imenovan.

Obrazloženje

Rješenjem predsjednika Županijskog suda u Puli-Pola broj 4 Su-209/13 od 19. srpnja 2021. Emil Špelić imenovan je stalnim sudskim procjeniteljem strojarske struke za odgovarajuću djelatnost (procjena predmeta dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine – vozila, radnih strojeva, alata, postrojenja, uređaja, proizvodne i inventarne opreme).

Po isteku roka od četiri godine, a radi ponovnog produljenja mandata sudskog procjenitelja Emil Špelić obratio se predsjedniku Županijskog suda u Puli - Pola i uz zamolbu dostavio potrebnu dokumentaciju, odnosno uvjerenje nadležnog općinskog suda da nije pod istragom i da se protiv njega ne vodi kazneni postupak i da nije osuđen za kazneno djelo, pa kako je utvrđeno da su u cijelosti ispunjeni uvjeti iz čl. 2., 3. i 6. Pravilnika o stalnim sudskim procjeniteljima riješeno je kao u izreci ovog rješenja.


Predsjednik suda
Iztok Krbec

DNA:

1. Emil Špelić, Pula, Coceicheva 6
2. Općinski sud u Puli-Pola, Ured predsjednika
3. Općinski sud u Pazinu, Ured predsjednika
4. Ministarstvo pravosuđa i uprave Republike Hrvatske, Zagreb

Sadržaj

1. UVOD

2. PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI RASHODOVANE I NEUPOTREBLJIVE DUGOTRAJNE IMOVINE (OSTACI STROJEVA, RADNE OPREME, ALATA I DIJELOVI POSTROJENJA) TVRTKE ULJANIK TESU d.d. U STEČAJU NA LOKACIJI U PULI

2.1. Prostor Ispitne stanice

2.1.1. Ispitna stanica

2.1.2. Ispitna stanica AGD

2.1.3. Ispitna stanica - vani

2.2. Prostor priručnog skladišta AGD

2.3. Prostor skladišta 95 poluproizvoda

2.3.1. Skladište 95 – poluproizvodi (veći prostor)

2.3.2. Skladište 95 (manji prostor)

2.4. Prostor priručnog skladišta bojadisaone

2.5. Prostor radionice i skladišta 96 naprava

2.5.1. Priručno skladište 96 naprava

2.5.2. Radiona do skladišta 96

2.6. Prostor bravarske radione (Zgarište)

2.6.1. Bravarska i alatnica (vani)

2.6.2. Radiona popravka naprava za štancanje (izgoreni dio)

2.6.3. Skladište alata (izgoreni dio)

2.6.4. Bravarska radiona (izgoreni dio)

2.6.5. Prostor za toplinsku obradu alata

REKAPITULACIJA PROCJENE TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI RASHODOVANE I NEUPOTREBLJIVE DUGOTRAJNE IMOVINE (OSTACI STROJEVA, RADNE OPREME, ALATA I DIJELOVI POSTROJENJA) TVRTKE ULJANIK TESU d.d. U STEČAJU NA LOKACIJI U PULI

1. UVOD

Na zahtjev stečajnog upravitelja g.Borisa Debelića, obavljena je objektivna i stručna procjena tržišne vrijednosti predmetnog dijela rashodovane i neupotrebljive dugotrajne imovine ULJANIK TESU d.d. u stečaju, Pula, Arsenalska 10.

Procjena težina i same vrijednosti sa odvozom rashodovane i neupotrebljive dugotrajne imovine (ostaci strojeva, radne opreme, alata i dijelovi postrojenja) obavljena je prema popisnim listama dobivenim od Naručitelja i dopuni popisne liste koja se nadopunjavala za vrijeme pregleda na licu mjesta u periodu od 05.04.2023. do 12.04.2023. U dostavljenim listama nije navedeno stanje ispravnosti i funkcionalnosti za predmetnu imovinu, niti su navedeni podaci o tipovima i ostalim pratećim detaljima samog inventara.

Ovim elaboratom ne utvrđuje se pravo posjeda odnosno vlasništva nad predmetnim osnovnim sredstvima.

Pronađeni inventar (208 kom) se nalazi unutar proizvodnog pogona ULJANIK TESU koji se nalazi na koncesijskom području Luke Pule na adresi Arsenalska 10. Pregledom predmetnog inventara na licu mjesta u periodu od 05.04.2023. do 12.04.2023. opća je konstatacija da se dio inventara nalazi u neklimatiziranom ali zatvorenom prostoru (strojevi, radna oprema, alati i dijelovi postrojenja, naprave, nosači, pričvrtni i spojni mehanizmi, generatori, motori, stalaže, stolovi itd.), a dio se nalazi na otvorenom (strojevi, radna oprema, alati i dijelovi postrojenja, naprave, nosači, stalaže, stolovi itd.).

Predmetni inventar služio je za djelatnosti izrade električnih strojeva i uređaja, ali sredinom 2019 godine obustavila se proizvodnja i od tada velika većina inventara nije u pogonu. Osim toga 2018 je izbio požar koji je zahvatio prostor Bravarske i alatnice te je uništio kompletan inventar istih (strojevi, radna oprema, alati i dijelovi postrojenja, naprave, nosači, stalaže, stolovi itd.). Identifikacija svih sredstva obavljena je zajedno sa službom inventure ULJANIK TESU te je kompletna rashodovana i neupotrebljiva dugotrajna imovina (strojevi, radna oprema, alati i dijelovi postrojenja, naprave, nosači, pričvrtni i spojni mehanizmi, generatori, motori, stalaže, stolovi itd.) grupirano u 208 stavki.

Procjena je podijeljena u 6 grupa, s obzirom na mjesto troška i prostora u kojem se nalazi dugotrajna imovina.

Prva grupa objedinjuje rashodovana i neupotrebljiva sredstva u koje spadaju stalaže, police, ormari dijelovi opreme i postrojenja i generator. Za vrijeme pregleda na licu mjesta nađeno je više stotina komada koje je grupirano u ukupno 30 stavki. Nađena sredstva su korištena u zatvorenom neklimatiziranom prostoru Ispitne stanice.

Veći dio inventara iz ove grupe kupljen je između 1970 i 1990 godine te je korišten u svrhu ispitivanja generatora i proizvodnog postrojenja. Stalaže, platforme, nosači, dijelovi opreme, ormari, stolovi, police su od čelika dok je preostali inventar (elektromotori, generatori, dizel motori, elektro oprema) mješavina različitih materijala (čelik, plastika, bakar itd.). Za veći dio sredstva je izračunata težina u zavisnosti od materijala od kojeg je izrađen, pojedini (manji od 50 kg) su izvagani na licu mjesta, a za dio je uzeta težina iz kataloga.

Jedan manji dio predmetnog inventara se koristio dok veći dio nije bio u upotrebi 20-30 godina.

Sav inventar se može tretirati kao slobodni te ga je moguće kao takvog izuzeti iz cjelokupnog sistema bez potrebe veće demontaže (vijčani spojevi ili zavareni dijelovi), a samim time može se pojedinačno zbrinjavati ili prodavati.

Druga grupa objedinjuje rashodovana i neupotrebljiva sredstva u koje spadaju stalaže, neispravni uređaji, rezervoari i razni dijelovi postrojenja. Za vrijeme pregleda na licu mjesta nađeno je više stotina komada koje je grupirano u ukupno 16 stavki. Nađena sredstva su skladištena u zatvorenom neklimatiziranom prostoru priručnog skladišta AGD-a.

Veći dio inventara iz ove grupe kupljen je između 1970 i 1990 godine te je korišten u svrhu ispitivanja generatora i proizvodnog postrojenja. Stalaže, rezervoari, cijevni poluproizvodi i dijelovi opreme je od čelika dok je preostali inventar (manji pogonski uređaji) mješavina različitih materijala (čelik, plastika, bakar, aluminij, olovo itd.). Za veći dio sredstva je izračunata težina u zavisnosti od materijala od kojeg je izrađen, pojedini (manji od 50 kg) su izvagani na licu mjesta, a za dio je uzeta težina iz kataloga.

Sagledavajući stanje inventara na licu mjesta konstatacija je da isti nije bio u upotrebi 20-30 godina.

Sav inventar se može tretirati kao slobodni te ga je moguće kao takvog izuzeti iz cjelokupnog sistema bez potrebe veće demontaže (vijčani spojevi ili zavareni dijelovi), a samim time može se pojedinačno zbrinjavati ili prodavati.

Treća grupa objedinjuje rashodovana i neupotrebljiva sredstva u koje spadaju salaže, velika kućišta motora, neispravni uređaji, metalne gajbe, brodski kontejner, alati, naprave, razni dijelovi postrojenja i opreme. Za vrijeme pregleda na licu mjesta nađeno je više stotina komada koje je grupirano u ukupno 33 stavki. Nađena sredstva su skladištena u zatvorenom neklimatiziranom prostoru priručnog skladišta 95.

Veći dio inventara iz ove grupe napravljen je ili kupljen između 1970 i 1990 godine te je korišten u svrhu izrade generatora i proizvodnog postrojenja. Kućišta generatora i hladnjaka su novijeg datuma, ali nisu nikada završena do kraja. Stalaže, ormari, alati, naprave, cijevni poluproizvodi i dijelovi opreme je od čelika dok je preostali inventar (manji pogonski uređaji, statori, rotor) mješavina različitih materijala (čelik, plastika, bakar itd.). Za veći dio sredstva je izračunata težina u zavisnosti od materijala od kojeg je izrađen, pojedini (manji od 50 kg) su izvagani na licu mjesta, a za dio je uzeta težina iz kataloga.

Jedan manji dio predmetnog inventara se koristio dok veći dio nije bio u upotrebi 20-30 godina.

Sav inventar se može tretirati kao slobodni te ga je moguće kao takvog izuzeti iz cjelokupnog sistema bez potrebe veće demontaže (vijčani spojevi ili zavareni dijelovi), a samim time može se pojedinačno zbrinjavati ili prodavati.

Četvrta grupa objedinjuje rashodovana i neupotrebljiva sredstva u koje spadaju pokretna platforma, stolovi, velika postolja motora, brodski kontejneri, razni dijelovi postrojenja i opreme. Za vrijeme pregleda na licu mjesta nađeno je više desetaka komada koje je grupirano u ukupno 10 stavki. Nađena sredstva su skladištena u natkrivenom prostoru priručnog skladišta Bojadisaone.

Veći dio inventara iz ove grupe napravljen je ili kupljen između 1970 i 1990 godine te je korišten kod antikorozivne zaštite generatora i proizvodnog postrojenja. Stolovi, ograde, nosači, cijevni poluproizvodi i dijelovi opreme je od čelika dok je preostali inventar (pokretna platforma) mješavina različitih materijala (čelik, guma itd.). Za veći dio sredstva je izračunata težina u zavisnosti od materijala od kojeg je izrađen, pojedini (manji od 50 kg) su izvagani na licu mjesta, a za dio je uzeta težina iz kataloga.

Jedan manji dio predmetnog inventara se koristio dok veći dio nije bio u upotrebi 20-30 godina.

Sav inventar se može tretirati kao slobodni te ga je moguće kao takvog izuzeti iz cjelokupnog sistema bez potrebe veće demontaže (vijčani spojevi ili zavareni dijelovi), a samim time može se pojedinačno zbrinjavati ili prodavati.

Peta grupa objedinjuje rashodovana i neupotrebljiva sredstva u koje spadaju salaže, stolovi, ormari, naprave, kalupi, alati, neispravni uređaji, poklopci, podnice, razni dijelovi postrojenja i opreme. Za vrijeme pregleda na licu mjesta nađeno je više stotina komada koje je grupirano u ukupno 42 stavki. Nađena sredstva su skladištena u zatvorenom neklimatiziranom prostoru radione i priručnog skladišta 96.

Veći dio inventara iz ove grupe napravljen je ili kupljen između 1970 i 1990 godine te je korišten u svrhu izrade kalupa i naprava za namatanje. Stolovi, ormari, alati, naprave, kalupi, poklopci, podnice, cijevni poluproizvodi i dijelovi opreme je od čelika dok je preostali inventar (manji pogonski uređaji) mješavina različitih materijala (čelik, plastika, bakar itd.). Za veći dio sredstva je izračunata težina u zavisnosti od materijala od kojeg je izrađen, pojedini (manji od 50 kg) su izvagani na licu mjesta, a za dio je uzeta težina iz kataloga.

Jedan manji dio predmetnog inventara se koristio dok veći dio nije bio u upotrebi 10-20 godina.

Sav inventar se može tretirati kao slobodni te ga je moguće kao takvog izuzeti iz cjelokupnog sistema bez potrebe veće demontaže (vijčani spojevi ili zavareni dijelovi), a samim time može se pojedinačno zbrinjavati ili prodavati.

Šesta grupa objedinjuje rashodovana i neupotrebljiva sredstva u koje spadaju strojevi, radna oprema, dizalice, alati i dijelovi postrojenja, naprave, nosači, stalaže, stolovi itd. Većina ih je u lošem stanju jer je u ovim prostorima 2018 izbio požar te je uništio kompletan inventar istih. Mali dio koji nije zahvatio požar nije uništen ali s obzirom da su to rashodovana i neupotrebljiva sredstva procjena istih će se odnositi na izrčun težine i same vrijednosti sa odvozom.

Za vrijeme pregleda na licu mjesta nađeno je više tisuća komada koje je grupirano u ukupno 77 stavki. Nađena sredstva su skladištena manjim dijelom u zatvorenom neklimatiziranom prostoru, a dijelom unutar zgarišta radione bravarske i alatnice gdje nema krova.

Veći dio inventara iz ove grupe napravljen je ili kupljen između 1970 i 1990 godine te je korišten u proizvodnom procesu. Kontejneri, stolovi, nosači, ormari, stalaže, alati, naprave, kalupi, poklopci, cijevni poluproizvodi i dijelovi opreme je od čelika dok je preostali inventar (strojevi, dizalice, manji pogonski uređaji) mješavina različitih materijala (čelik, plastika, bakar itd.). Za veći dio sredstva je izračunata težina u zavisnosti od materijala od kojeg je izrađen, pojedini (manji od 50 kg) su izvagani na licu mjesta, a za dio je uzeta težina iz kataloga.

Predmetni inventar nije bio u upotrebi od požara 2018 godine godina.

Sav inventar (osim jedne veće bušilice) se može tretirati kao slobodni te ga je moguće kao takvog izuzeti iz cjelokupnog sistema bez potrebe veće demontaže (vijčani spojevi ili zavareni dijelovi), a samim time može se pojedinačno zbrinjavati ili prodavati.

Sagledavajući karakterističnost društva, kod procjene je prema Pravilniku o metodama procjene vrijednosti nekretnina (NN 105/2015), članak 65, korištena metoda tržišne vrijednosti inventara.

Procijenjena vrijednost je fiksna i izražena u hrvatskim kunama, **bez** pridodane vrijednosti poreza na dodanu vrijednost (bez PDV-a), za dan procjene 17.04.2023.

2. PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI RASHODOVANE I NEUPOTREBLJIVE DUGOTRAJNE IMOVINE (OSTACI STROJEVA, RADNE OPREME, ALATA I DIJELOVI POSTROJENJA) TVRTKE ULJANIK TESU d.d. U STEČAJU NA LOKACIJI U PULI

2.1. PROSTOR ISPITNE STANICE

2.1.1. ISPITNA STANICA

Redni broj	Naziv imovine	Količ.	Ukupna procijenjena težina (kg)	Ukupna procijenjena vrijednost sa odvozom (eura)
<i>HODNIK IZMEĐU ISPITNE STANICE I AGD</i>				
1	STALAŽA (čelična zelena u hodniku)	1	200,00	47,78
2	DIJELOVI OPREME - čelični stolovi, rezervar, nosači, elektro ormari, čelični podest, ventilacioni kanali (u hodniku kod zelene stalaže)	1	350,00	60,39
3	ORMAR (čelični širi sivi)	1	100,00	23,89
<i>PROSTOR SA SKLADIŠTEM ELEKTRO MATERIJALA</i>				
4	ORMAR (čelični užu sivi)	1	150,00	35,84
5	SKLADIŠTE OTPADNOG ELEKTRO MATERIJALA (sklopnici, transformatori, osigurači, mjerni uređaji, sklopke, prekidači, 4 stalaža)	1	700,00	185,81
6	GENERATOR MOTOR SA POSTOLJEM	1	1.000,00	349,06
<i>PROSTOR IZA ISPITNE STANICE</i>				
7	DJELOVI POSTROJENJA (čelični stolovi, aparat za zavarivanje, elektro ormari, aluminijska kontrolna tabla, čelični hladnjaci, poklopci, nosači, transformatori)	1	500,00	132,72
<i>SKLADIŠTE ISPITNE STANICE SA SPOJKAMA I PRIRUBNICAMA</i>				
8	SKLADIŠTE SPOJNOGI I PRIČVRSNOG MATERIJALA (2 kom čelična ormara, 4 kom čeličnih stalaža)	1	530,00	140,69
<i>ISPITNA STANICA</i>				
9	STOLOVI RADNI zeleni	7	2.051,00	489,99
10	PALETAR RUČNI	1	73,00	12,60
11	POLICA SA KOTAČIMA	1	200,00	47,78
			5.854,00	1.526,55

NAPOMENA :

* Ukupna procijenjena težina je težina svih komada kao kompleta.

* Ukupna procijenjena vrijednost sa odvozom podrazumijeva vrijednost svih komada u kompletu uz angažiranje vanjskih transportnih kapaciteta (viličara, kamiondizalica i sl.) kako bi se sredstva

izvukla iz proizvodnog pogona i pripremila za transport te sam odvoz za daljnju prodaju ili zbrinjavanja kao krupan otpad.

Fotodokumentacija pojedine karakteristične rashodovane i neupotrebljive dugotrajne imovine koja se nalazi u prostoru Ispitne stanice

Ad 1 Stalaža (čelična zelena u hodniku)



Ad 3 Ormar (čelični širi sivi)



Ad 4 Ormar (čelični užu sivi)



Ad 7 Djelovi postrojenja



Ad 8 Skladište spojnog i pričvrsnog materijala



Ad 9 Stolovi radni zeleni



Ad 11 Polica sa kotačima



2.1.2. ISPITNA STANICA AGD

Redni broj	Naziv imovine	Količ.	Ukupna procijenjena težina (kg)	Ukupna procijenjena vrijednost sa odvozom (eura)
1	GENERATOR S8034	3	2.115,00	738,26
2	GENERATOR S8054	3	2.850,00	994,82
3	GENERATOR K7452	1	600,00	209,44
4	ELEKTROMOTOR	4	1.600,00	558,50
5	GENERATOR S8144 (bez ležaja i ležajnih štitova)	1	1.800,00	628,31
6	DUPLI GENERATOR SA POSTOLJEM	1	3.300,00	1.151,90
7	DIZEL MOTOR SA POSTOLJEM	1	750,00	129,41
8	GENERATOR S8034 SA DIZEL MOTOROM I SA POSTOLJEM	1	1.455,00	507,89
9	PLATFORMA METALNA VELIKA 11,0x1,7x2,4 m	1	1.434,00	342,59
10	NOSAČI POKRETNi 1,7x1,1x2,8 m	2	497,00	118,74
11	CIJEVNI NOSAČI OD SKELE	1	542,00	129,49
12	STOL	1	180,00	43,00
13	REZERVAR	1	83,00	14,32
14	HLADNJAK DIZEL MOTORA	1	70,00	12,08
15	SAJLE	1	100,00	23,89
16	REZERVARI NA PLATFORMI (5 kom)	1	580,00	100,07
17	OPREMA U ISPITNOJ STANICI AGD (priključci generatora, spojke, zaštita ventilatora, prirubnice, uključna sklopka sa stolom, prirubnice, nosači, spremnici, poklopci, bačve, zaštitni lim, čelične kutije)	1	1.600,00	276,07
			19.556,00	5.978,78

NAPOMENA :

- * Ukupna procijenjena težina je težina svih komada kao kompleta.
- * Ukupna procijenjena vrijednost sa odvozom podrazumijeva vrijednost svih komada u kompletu uz angažiranje vanjskih transportnih kapaciteta (viličara, kamiondizalica i sl.) kako bi se sredstva izvukla iz proizvodnog pogona i pripremila za transport te sam odvoz za daljnju prodaju ili zbrinjavanja kao krupan otpad.

Fotodokumentacija pojedine karakteristične rashodovane i neupotrebljive dugotrajne imovine koja se nalazi u prostoru Ispitne stanice AGD**Ad 1 Generator S8034****Ad 2 Generator S8054****Ad 4 Elektromotor****Ad 5 Generator S8144****Ad 6 Dupli generator sa postoljem****Ad 8 Generator S8034 sa dizel motorom i sa postoljem**

Ad 17 Oprema u ispitnoj stanici AGD



2.1.3. ISPITNA STANICA - VANI

Redni broj	Naziv imovine	Količ.	Ukupna procijenjena težina (kg)	Ukupna procijenjena vrijednost sa odvozom (eura)
1	DIZALICA SAMOSTOJEĆA NEISPRAVNA	1	627,00	108,18
2	STALAŽE ZA CIJEVI I KABLOVE	1	650,00	155,29
			1.277,00	263,47

NAPOMENA :

- * Ukupna procijenjena težina je težina svih komada kao kompleta.
- * Ukupna procijenjena vrijednost sa odvozom podrazumijeva vrijednost svih komada u kompletu uz angažiranje vanjskih transportnih kapaciteta (viličara, kamiondizalica i sl.) kako bi se sredstva izvukla iz proizvodnog pogona i pripremila za transport te sam odvoz za daljnju prodaju ili zbrinjavanja kao krupan otpad.

Fotodokumentacija pojedine karakteristične rashodovane i neupotrebljive dugotrajne imovine koja se nalazi u prostoru Ispitna stanica - vani**Ad 1 i 2 Dizalica samostojeća neispravna i Stalaže za cijevi i kablove**

2.2. PRIRUČNO SKLADIŠTE AGD

Redni broj	Naziv imovine	Količ.	Ukupna procijenjena težina (kg)	Ukupna procijenjena vrijednost sa odvozom (eura)
1	STALAŽA METALNA 25,0x1,0x3,8 m	1	6.654,00	1.589,64
2	REZERVOAR METALNI 1,0x0,7x1,5 m	1	150,00	25,88
3	REZERVOAR METALNI 1,3x1,0x2,4 m	1	315,00	54,35
4	TLAČNA POSUDA fi 0,6x2,0 m	1	90,00	15,52
5	KOLICA ELEKTRIČNA	1	450,00	119,45
6	STALAŽA METALNA MALA 5,4x0,5x1,8 m	1	157,00	37,51
7	CIJEVNI DJELOVI POSTROJENJA	1	4.095,00	1.087,00
8	GAJBE METALNE	1	30,00	7,17
9	GAJBE ŽIČANE	12	240,00	57,34
10	STEPENICE METALNE 5 m	1	35,00	8,36
11	BRUSILICA SAMOSTOJEĆA	1	30,00	5,18
12	ELEKTROMOTOR MALI	2	76,00	26,53
13	STROJ ZA ZAVARIVANJE LAD 500	1	280,00	97,74
14	PALETAR RUČNI	1	73,00	12,60
15	HLADNJAK DIESEL MOTORA	2	40,00	13,96
16	RAZNI DIJELOVI POSTROJENJA	1	420,00	72,47
			13.135,00	3.230,70

NAPOMENA :

- * Ukupna procijenjena težina je težina svih komada kao kompleta.
- * Ukupna procijenjena vrijednost sa odvozom podrazumijeva vrijednost svih komada u kompletu uz angažiranje vanjskih transportnih kapaciteta (viličara, kamiondizalica i sl.) kako bi se sredstva izvukla iz proizvodnog pogona i pripremila za transport te sam odvoz za daljnju prodaju ili zbrinjavanja kao krupan otpad.

Fotodokumentacija pojedine karakteristične rashodovane i neupotrebljive dugotrajne imovine koja se nalazi u prostoru Priručnog skladišta AGD**Ad 1 Stalaža metalna 25,0x1,0x3,8 m****Ad 2 Rezervoar metalni 1,0x0,7x1,5 m****Ad 5 i 11 Kolica električna i Brusilica samostojeća****Ad 6 i 7 Stalaža metalna mala 5,4x0,5x1,8 m sa Cijevnim djelovima postrojenja****Ad 13 Stroj za zavarivanje LAD 500**

2.3. PROSTOR SKLADIŠTA 95 POLUPROIZVODA**2.3.1. SKLADIŠTE 95 – POLUPROIZVODI (veći prostor)**

Redni broj	Naziv imovine	Količ.	Ukupna procijenjena težina (kg)	Ukupna procijenjena vrijednost sa odvozom (eura)
1	KUĆIŠTE GENERATORA WOODWARD	1	1.100,00	262,79
2	KUĆIŠTE GENERATORA	1	3.000,00	716,70
3	KUĆIŠTE HLADNJAKA	3	900,00	215,01
4	STROJ ZA NAMATANJE (3 djelni)	1	500,00	86,27
5	STALAŽA METALNA 21,0x2,3x1,0 m	1	4.950,00	1.182,56
6	STALAŽA METALNA 5,3x3,5x0,9 m	1	250,00	59,73
7	STALAŽA METALNA 5,3x2,4x0,9 m	1	371,00	88,63
8	POLICA 12 3,3x0,8x2,2 m	1	790,00	188,73
9	POLICA 13 3,0x0,4x1,3 m	1	203,00	48,50
10	UREĐAJ ZA ZAVARIVANJE LDA 400	1	240,00	63,71
11	OGRADA 2,0x2,0 m	1	45,00	10,75
12	OGRADA 3,0x2,0 m	2	119,00	28,43
13	ORMAR 2,5x0,6x1,1 m	1	190,00	45,39
14	GAJBE METALNE	20	600,00	143,34
15	GAJBE ŽIČANE	7	140,00	33,45
16	KUTIJE SREDNJE	25	300,00	71,67
17	STALAŽA METALNA 5,1x2,4x0,9 m	3	601,00	143,58
18	ORMAR 4,0x0,8x1,5 m	1	620,00	148,12
19	ORMAR mali	1	80,00	19,11
20	POLICA 10 3,7x1,0x1,4 m	1	816,00	194,94
21	POLICA 11 2,0x0,5x2,0 m	3	300,00	71,67
22	KUTIJE ČELIČNE SREDNJE 0,5x0,3x0,2 m	35	88,00	21,02
23	KUTIJE ČELIČNE MALE 0,3x0,2x0,2 m	35	53,00	12,66
24	PP APARAT	35	252,00	43,48
25	KUĆIŠTE + STATOR	1	1.007,00	267,30
26	ROTOR ZA TNC 6455 GENERATOR	1	200,00	53,10
27	OPREMA U VELIKOM SKLADIŠTU (flandže, prsteni, košuljice, dijelovi naprava za štancanje, naprave za štancanje, nosači, nogare, odstoynici, poklopci, tijela ispravljača, ležajevi, lopatice ventilatora, rešetke, spojnice, svrdla, glodala)	1	2.800,00	743,25
28	KONTEJNER BRODSKI 6,0x2,5x2,5 m	1	2.100,00	501,69
			22.615,00	5.465,58

NAPOMENA :

- * Ukupna procijenjena težina je težina svih komada kao kompleta.
- * Ukupna procijenjena vrijednost sa odvozom podrazumijeva vrijednost svih komada u kompletu uz angažiranje vanjskih transportnih kapaciteta (viličara, kamiondizalica i sl.) kako bi se sredstva izvukla iz proizvodnog pogona i pripremila za transport te sam odvoz za daljnju prodaju ili zbrinjavanja kao krupan otpad.

Fotodokumentacija pojedine karakteristične rashodovane i neupotrebljive dugotrajne imovine koja se nalazi u prostoru Skladišta 95 - poluproizvodi (I veći dio)**Ad 1 Kućište generatora WOODWARD****Ad 2 Kućište generatora****Ad 3 Kućište hladnjaka****Ad 4 Stalaža metalna 21,0x2,3x1,0 m**

Ad 8 Polica 12 3,3x0,8x2,2 m



Ad 9 Polica 13 3,0x0,4x1,3 m



Ad 10 Uređaj za zavarivanje LDA 400



Ad 13 Ormar 2,5x0,6x1,1 m



Ad 14 Gajbe metalne



Ad 17 Stalaža metalna 5,1x2,4x0,9 m



Ad 18 Ormar 4,0x0,8x1,5 m



Ad 19 i 20 Ormar mali i Polica 10 3,7x1,0x1,4 m



Ad 21 Polica 11 2,0x0,5x2,0 m



Ad 28 Kontejner brodski 6,0x2,5x2,5 m



Ad 27 Oprema u velikom skladištu



2.3.2. SKLADIŠTE 95 – POLUPROIZVODI (manji prostor)

Redni broj	Naziv imovine	Količ.	Ukupna procijenjena težina (kg)	Ukupna procijenjena vrijednost sa odvozom (eura)
1	POLICA 1 10,0x2,3x1,0 m	1	2.360,00	563,80
2	POLICA 2 7,4x2,3x1,0 m	1	2.228,00	532,27
3	POLICA 3	1	340,00	81,23
4	PALETAR RUČNI	1	73,00	12,60
5	KONZOLNA DIZALICA NOSIVOSTI 0,5 t	1	632,00	109,04
			5.633,00	1.298,94

NAPOMENA :

- * Ukupna procijenjena težina je težina svih komada kao kompleta.
- * Ukupna procijenjena vrijednost sa odvozom podrazumijeva vrijednost svih komada u kompletu uz angažiranje vanjskih transportnih kapaciteta (viličara, kamiondizalica i sl.) kako bi se sredstva izvukla iz proizvodnog pogona i pripremila za transport te sam odvoz za daljnju prodaju ili zbrinjavanja kao krupan otpad.

Fotodokumentacija pojedine karakteristične rashodovane i neupotrebljive dugotrajne imovine koja se nalazi u prostoru Skladišta 95 – poluproizvodi (manji prostor)

Ad 1 Polica 1 10,0x2,3x1,0 m



Ad 2 Polica 2 7,4x2,3x1,0 m



Ad 3 Polica 3



Ad 4 Paletar ručni



Ad 5 Konzolna dizalica nosivosti 0,5 t.



2.4. PRIRUČNO SKLADIŠTE BOJADISAONE

Redni broj	Naziv imovine	Količ.	Ukupna procijenjena težina (kg)	Ukupna procijenjena vrijednost sa odvozom (eura)
1	PLATFORMA ZA BOJANJE I PRIJENOS GENERATORA	1	2.190,00	377,86
2	KONTEJNER BRODSKI 6,0x2,5x2,5 m	3	6.300,00	1.505,08
3	STOL METALNI 1	4	914,00	218,36
4	STOL METALNI 2	2	535,00	127,81
5	FLANĐA	1	40,00	9,55
6	OGRADA 2	1	88,00	21,02
7	OGRADA 3	1	84,00	20,07
8	POSTOLJE	1	2.269,00	542,07
9	RAZNI DJELOVI POSTROJENJA (kavaleti, nosač boca, pokretna stalaža, rozete, čelična paleta, djelovi ograde, djelovi kućišta, stepenice, nosači, podnica, djelovi strojeva)	1	2.656,00	634,52
			15.076,00	3.456,34

NAPOMENA :

- * Ukupna procijenjena težina je težina svih komada kao kompleta.
- * Ukupna procijenjena vrijednost sa odvozom podrazumijeva vrijednost svih komada u kompletu uz angažiranje vanjskih transportnih kapaciteta (viličara, kamiondizalica i sl.) kako bi se sredstva izvukla iz proizvodnog pogona i pripremila za transport te sam odvoz za daljnju prodaju ili zbrinjavanja kao krupan otpad.

Fotodokumentacija pojedine karakteristične rashodovane i neupotrebljive dugotrajne imovine koja se nalazi u prostoru Priručnog skladišta Bojadisaone**Ad 1 Platforma za bojanje i prijenos generatora**

Ad 2 Kontejner brodski 6,0x2,5x2,5 m



. Ad 3 i 4 Stol metalni 1 i 2



Ad 5 Flanda



Ad 6 Ograda 2



Ad 7 Ograda 3



Ad 8 Postolje



Ad 9 Razni djelovi postrojenja



2.5. PROSTOR RADIONICE I SKLADIŠTA 96 NAPRAVA**2.5.1. PRIRUČNO SKLADIŠTE 96 NAPRAVA**

Redni broj	Naziv imovine	Količ.	Ukupna procijenjena težina (kg)	Ukupna procijenjena vrijednost sa odvozom (eura)
1	STALAŽA 8,0x1,0x2,2 m	1	1.225,00	292,65
2	STALAŽA 8,0x1,0x1,1 m	1	613,00	146,45
3	STALAŽA 5,0x1,0x1,5 m	1	646,00	154,33
4	STALAŽA 1,8x0,9x1,0 m	2	219,00	52,32
5	UREĐAJ ZA ZAVARIVANJE ULJANIK UTA 300	1	240,00	83,78
6	NAPRAVA ZA NAMATANJE	1	215,00	51,37
7	NOSAČI LIMOVA STATORA	30	383,00	91,50
8	LIMOVI STATORA	1	137,00	32,73
9	CILINDRIČNI NOSAČI LIMOVA	1	4.118,00	1.093,11
10	UREĐAJ ZA ZAVARIVANJE ESAB	1	200,00	69,81
11	ALAT ZA ŠTANCANJE	1	1.319,00	350,13
12	KALUP ZA NAMATANJE 1	1	1.014,00	269,16
13	KALUP ZA NAMATANJE 2	1	456,00	121,04
14	KALUP ZA NAMATANJE 3	1	321,00	85,21
15	KALUP ZA NAMATANJE 4	1	456,00	121,04
16	KALUP ZA NAMATANJE 5 (sivi)	1	605,00	160,59
17	KALUP ZA NAMATANJE 6	1	1.049,00	278,45
18	KALUP ZA NAMATANJE 7	1	565,00	149,98
19	KALUP ZA NAMATANJE 8	1	250,00	66,36
20	FLANĐA VELIKA	1	332,00	88,13
21	FLANĐA SREDNJA	1	252,00	66,89
22	FLANĐA MALA	1	63,00	16,72
23	PODLOŠKE	1	353,00	93,70
24	PRSTENOVI	1	1.185,00	314,55
25	RAZNI DJELOVI POSTROJENJA (nosači, nogare, podizači, kajle, podloške, pera, osigurači)	1	843,00	201,39
26	POKLOPAC ŠAHTA	1	40,00	9,56
			17.099,00	4.460,95

NAPOMENA :

* Ukupna procijenjena težina je težina svih komada kao kompleta.

* Ukupna procijenjena vrijednost sa odvozom podrazumijeva vrijednost svih komada u kompletu uz angažiranje vanjskih transportnih kapaciteta (viličara, kamiondizalica i sl.) kako bi se sredstva izvukla iz proizvodnog pogona i pripremila za transport te sam odvoz za daljnju prodaju ili zbrinjavanja kao krupan otpad.

Fotodokumentacija pojedine karakteristične rashodovane i neupotrebljive dugotrajne imovine koja se nalazi u prostoru Priručnog skladišta 96 naprava

Ad 1 Stalaža 8,0x1,0x2,2 m



Ad 2 Stalaža 8,0x1,0x1,1 m



Ad 3 Stalaža 5,0x1,0x1,5 m



Ad 4 i 11 Stalaža 1,8x0,9x1,0 m i Alat za štancanje



Ad 5 Uređaj za zavarivanje ULJANIK UTA 300



Ad 6 Naprava za namatanje



Ad 7 i 8 Nosači i Limovi statora



Ad 9 Cilindrični nosači limova



Ad 12 Kalup za namatanje 1



Ad 13 Kalup za namatanje 2



Ad 14 Kalup za namatanje 3



Ad 15 i 16 Kalup za namatanje 4 i 5



Ad 17 Kalup za namatanje 6



Ad 18 Kalup za namatanje 7



Ad 19 Kalup za namatanje 8



Ad 20 Flanda velika



Ad 21 Flanda srednja



Ad 23 Podloške



Ad 25 Razni dijelovi postrojenja (nosači, nogare, podizači, kajle, podloške, pera, osigurači)**Ad 26 Poklopac šahta**

2.5.2. RADIONA DO SKLADIŠTA 96

Redni broj	Naziv imovine	Količ.	Ukupna procijenjena težina (kg)	Ukupna procijenjena vrijednost sa odvozom (eura)
1	STOL 1 1,0x3,1x0,6 m	1	176,00	42,05
2	STOL 2 1,0x1,6x0,7 m	1	247,00	65,57
3	STOL 3 1,5x1,5x0,9 m	1	413,00	109,63
4	STOL 4 1,9x1,3x0,7 m	1	2.080,00	552,13
5	STOL 5 1,0x1,4x0,8 m	1	379,00	100,60
6	STOL 6 1,6x1,9x0,7 m	1	985,00	261,46
7	STOL 7 1,7x3,1x0,9 m	1	941,00	249,78
8	STOL 8 0,6x1,2x0,9 m	1	144,00	38,22
9	STOL 9 2,2x0,8x0,9 m	1	220,00	52,56
10	ORMAR 1	1	100,00	23,89
11	ORMAR 2	1	200,00	47,78
12	ORMAR 3	1	150,00	35,83
13	ORMAR 4	1	100,00	23,89
14	PALETAR RUČNI	1	73,00	12,60
15	BAJA LIMENA	1	200,00	47,78
16	RAZNI DJELOVI POGONSKIH DIJELOVA (prirubnice, nosači, podloške, stupići, nogare, dijelovi naprava)	1	400,00	95,56
			6.808,00	1.759,33

NAPOMENA :

- * Ukupna procijenjena težina je težina svih komada kao kompleta.
- * Ukupna procijenjena vrijednost sa odvozom podrazumijeva vrijednost svih komada u kompletu uz angažiranje vanjskih transportnih kapaciteta (viličara, kamiondizalica i sl.) kako bi se sredstva izvukla iz proizvodnog pogona i pripremila za transport te sam odvoz za daljnju prodaju ili zbrinjavanja kao krupan otpad.

Fotodokumentacija pojedine karakteristične rashodovane i neupotrebljive dugotrajne imovine koja se nalazi u prostoru Radione do skladišta 96

Ad 1 Stol 1 1,0x3,1x0,6 m



Ad 2 Stol 2 1,0x1,6x0,7 m



Ad 3 Stol 3 1,5x1,5x0,9 m



Ad 4 Stol 4 1,9x1,3x0,7 m



Ad 5 Stol 5 1,0x1,4x0,8 m



Ad 6 Stol 6 1,6x1,9x0,7 m



Ad 7 Stol 7 1,7x3,1x0,9 m



Ad 9 Stol 9 2,2x0,8x0,9 m



Ad 10 Ormar 1



Ad 11 i 12 Ormar 2 i 3



Ad 14 Paletar ručni



2.6. PROSTOR BRAVARSKJE RADIONE (ZGARIŠTE)**2.6.1. BRAVARSKA I ALATNICA (vani)**

Redni broj	Naziv imovine	Količ.	Ukupna procijenjena težina (kg)	Ukupna procijenjena vrijednost sa odvozom (eura)
1	ČELIČNI POLUPROIZVOD	1	2.042,00	487,84
2	CIJEVNI NOSAČ NO150	1	83,00	22,03
3	NAPRAVA ZA NAMATANJE	1	2.576,00	683,79
4	ČELIČNI KASUNI SA POKLOPCEM 1,0x1,0x0,9 m	2	142,00	33,92
5	BAJE ZA STRUGOTINU 1,0x0,5x0,8 m	2	69,00	16,48
6	NOSAČ	1	8,00	2,12
7	NOSAČ BAJA ZA VILIČAR	1	80,00	21,24
8	VALJČASTA STAZA	1	905,00	216,21
9	CIJEVNI NOSAČ NO100	1	125,00	33,18
10	KONTEJNER BRODSKI 6,0x2,5x2,5 m	2	4.200,00	1.003,38
			10.230,00	2.520,19

NAPOMENA :

- * Ukupna procijenjena težina je težina svih komada kao kompleta.
- * Ukupna procijenjena vrijednost sa odvozom podrazumijeva vrijednost svih komada u kompletu uz angažiranje vanjskih transportnih kapaciteta (viličara, kamiondizalica i sl.) kako bi se sredstva izvukla iz proizvodnog pogona i pripremila za transport te sam odvoz za daljnju prodaju ili zbrinjavanja kao krupan otpad.

Fotodokumentacija pojedine karakteristične rashodovane i neupotrebljive dugotrajne imovine koja se nalazi u prostoru Bravarska i alatnica (vani)

Ad 1,2 i 10 Čelični poluproizvod, Cijevni nosač NO150 i Kontejner brodski 6,0x2,5x2,5 m



Ad 3 Naprava za namatanje



Ad 4 Čelični kasuni sa poklopcem 1,0x1,0x0,9 m



Ad 7 Nosač baja za viličar



Ad 8 i 9 Valjčasta staza i Cijevni nosač NO100



Ad 10 Kontejner brodski 6,0x2,5x2,5 m



2.6.2. RADIONA POPRAVKA NAPRAVA ZA ŠTANCANJE (izgoreni dio)

Redni broj	Naziv imovine	Količ.	Ukupna procijenjena težina (kg)	Ukupna procijenjena vrijednost sa odvozom (eura)
1	UREĐAJ ZA ISPITIVANJE	1	150,00	25,88
2	UREĐAJ ZA BRUŠENJE	1	400,00	69,02
3	ORMAR ČELIČNI 3djelni	1	250,00	43,13
4	KOLICA	1	80,00	13,80
5	LADIČAR SA KOTAČIMA	1	90,00	15,53
6	STOLOVI RADNI ZELENi	2	586,00	101,11
7	STALAŽE ZA NAPRAVE 3,5x0,9x1,4 m	8	2.762,00	476,55
8	ORMAR ZA SPISE 1,0x0,6x1,7 mm	1	170,00	29,33
9	ORMAR na prolazu 2,0x0,7x2,0 mm	1	203,00	35,03
10	NAPRAVE ZA ŠTANCANJE velike	32	9.600,00	2.548,28
11	NAPRAVE ZA ŠTANCANJE srednje	32	3.680,00	976,84
12	NAPRAVE ZA ŠTANCANJE manje	47	1.410,00	374,28
13	NAPRAVE ZA ŠTANCANJE male	70	1.050,00	278,72
14	RAZNI DIJELOVI ALATA I NAPRAVA	1	150,00	25,88
			20.581,00	5.013,38

NAPOMENA :

- * Ukupna procijenjena težina je težina svih komada kao kompleta.
- * Ukupna procijenjena vrijednost sa odvozom podrazumijeva vrijednost svih komada u kompletu uz angažiranje vanjskih transportnih kapaciteta (viličara, kamiondizalica i sl.) kako bi se sredstva izvukla iz proizvodnog pogona i pripremila za transport te sam odvoz za daljnju prodaju ili zbrinjavanja kao krupan otpad.

Fotodokumentacija pojedine karakteristične rashodovane i neupotrebljive dugotrajne imovine koja se nalazi u prostoru Radione popravka naprava za štancanje (izgoreni dio)

Ad 1 i 2 Uređaj za ispitivanje i Uređaj za brušenje



Ad 3 Ormar čelični 3djelni



Ad 4 Kolica



Ad 5 Ladičar sa kotačima



Ad 6 Stolovi radni zeleni



Ad 7, 10, 11, 12 i 13 Stalaže za naprave 3,5x0,9x1,4 m i Naprave za štancanje**Ad 8 i 9 Ormar za spise 1,0x0,6x1,7 mm i
Ormar na prolazu 2,0x0,7x2,0 mm**

2.6.3. SKLADIŠTE ALATA (izgoreni dio)

Redni broj	Naziv imovine	Količ.	Ukupna procijenjena težina (kg)	Ukupna procijenjena vrijednost sa odvozom (eura)
1	STOL 1	1	80,00	13,80
2	ORMAR STALAŽA 2,0x0,7x1,8 mm	1	270,00	46,59
3	ORMAR STALAŽA 3,0x0,7x1,8 mm	1	354,00	61,08
4	ORMAR STALAŽA 1,8x0,7x1,8 mm	1	253,00	43,65
5	ORMAR SA PRETINCIMA 0,55(0,3)x2,0x2,0 mm	8	2.306,00	397,88
6	GORNJI DODATAK ORMARA 0,3x2,0x0,3 m	4	177,00	30,54
7	ORMAR SA MALIM LADICAMA 0,9x0,4x1,9 mm	7	350,00	60,39
8	ORMAR 1,2x0,3x1,2 mm	1	67,00	11,56
9	LADICE ZA 3 ORMARA	74	592,00	102,14
10	RAZNI ALAT po podu i ormarima	1	6.750,00	1.791,76
11	ORMAR ROZETA 1 2,4x0,9x1,9 mm	2	593,00	141,66
12	ORMAR ROZETA 2 3,2x0,6x1,9 mm	2	1.140,00	272,34
13	ORMAR ROZETA 3 4,0x0,5x1,9 mm	1	339,00	80,98
14	RADNI STOL SA STALAŽAMA 4,0x0,8x1,5 mm	1	455,00	108,70
15	STALAŽA 1 2,9x0,5x1,6 mm	1	213,00	50,88
16	STALAŽA 2 2,0x0,8x2,0 mm	3	262,00	62,59
17	STALAŽA 3 2,0x0,8x2,0 mm	1	229,00	54,70
18	STROJ ZA CENTRIRANJE	1	190,00	32,78
19	BRUSILICA	1	120,00	20,70
			14.740,00	3.384,72

NAPOMENA :

- * Ukupna procijenjena težina je težina svih komada kao kompleta.
- * Ukupna procijenjena vrijednost sa odvozom podrazumijeva vrijednost svih komada u kompletu uz angažiranje vanjskih transportnih kapaciteta (viličara, kamiondizalica i sl.) kako bi se sredstva izvukla iz proizvodnog pogona i pripremila za transport te sam odvoz za daljnju prodaju ili zbrinjavanja kao krupan otpad.

Fotodokumentacija pojedine karakteristične rashodovane i neupotrebljive dugotrajne imovine koja se nalazi u prostoru Skladišta alata (izgoreni dio)

Ad 2 i 3 Ormar stalaža 2,0x0,7x1,8 mm i 3,0x0,7x1,8 mm



Ad 4 Ormar stalaža 1,8x0,7x1,8 mm



Ad 5, 6 i 9 Ormar sa pretincima 0,55(0,3)x2,0x2,0 mm, Gornji dodatak ormara 0,3x2,0x0,3 m i Ladice za 3 ormara



Ad 7 Ormar sa malim ladicama 0,9x0,4x1,9 mm**Ad 8 Ormar 1,2x0,3x1,2 mm****Ad 10 Razni alat po podu i ormarima****Ad 11 Ormar rozeta 1 2,4x0,9x1,9 mm****Ad 12 Ormar rozeta 2 3,2x0,6x1,9 mm**

Ad 13 Ormar rozeta 3 4,0x0,5x1,9 mm**Ad 14 Radni stol sa stalažama 4,0x0,8x1,5 mm****Ad 15 Stalaža 1 2,9x0,5x1,6 mm****Ad 16 Stalaža 2 2,0x0,8x2,0 mm****Ad 17 Stalaža 3 2,0x0,8x2,0 mm****Ad 18 i 19 Stroj za centriranje i Brusilica**

2.6.4. BRAVARSKA RADIONA (izgoreni dio)

Redni broj	Naziv imovine	Količ.	Ukupna procijenjena težina (kg)	Ukupna procijenjena vrijednost sa odvozom (eura)
1	DIZALICA BEZ STAZE	1	250,00	43,13
2	STOL NISKI 4,0x0,8x0,7 mm	1	377,00	65,05
3	STOL PRIRUČNI	4	160,00	27,61
4	KASUN	1	40,00	6,90
5	ORMAR 1 1,8x0,7x0,9 mm	1	125,00	21,57
6	STOLOVI RADNI ZELENi	3	879,00	151,66
7	STOLOVI RADNI SA LADICAMA	3	440,00	75,92
8	BRUSILICA	1	150,00	25,88
9	SAVIJAČICA	1	180,00	31,06
10	PREŠA	1	180,00	31,06
11	KOLICA	2	100,00	17,25
12	GLODALICA	1	350,00	60,39
13	ORMARI GLODALICE	1	100,00	17,25
14	STOL PRIRUČNI	4	120,00	20,70
15	ORMAR 2	1	80,00	13,80
16	ORMAR 3	2	50,00	8,63
17	ORMAR 4 1,3x0,9x1,1 m	1	281,00	48,49
18	BRUSILICA velika	1	500,00	86,27
19	STOL PRIRUČNI	1	100,00	17,25
20	PALETAR RUČNI	1	73,00	12,60
21	ORMAR 4 visoki do velike bušilice	1	300,00	51,76
22	ORMAR 5 manji iza velike bušilice	1	100,00	17,25
23	ORMAR 6 srednji do velike bušilice	1	200,00	34,51
24	BUŠILICA velika	1	600,00	103,52
25	STOL u sredini hale	3	433,00	74,72
26	BRUSILICA mala	1	80,00	13,80
27	KONZOLNA DIZALICA	2	466,00	80,40
28	RAZNI DIJELOVI ALATA I NAPRAVA po podu	1	1.329,00	317,50
			8.043,00	1.475,93

NAPOMENA :

- * Ukupna procijenjena težina je težina svih komada kao kompleta.
- * Ukupna procijenjena vrijednost sa odvozom podrazumijeva vrijednost svih komada u kompletu uz angažiranje vanjskih transportnih kapaciteta (viličara, kamiondizalica i sl.) kako bi se sredstva izvukla iz proizvodnog pogona i pripremila za transport te sam odvoz za daljnju prodaju ili zbrinjavanja kao krupan otpad.

Fotodokumentacija pojedine karakteristične rashodovane i neupotrebljive dugotrajne imovine koja se nalazi u prostoru Bravarske radione (izgoreni dio)

Ad 1 Dizalica bez staze



Ad 2 Stol niski 4,0x0,8x0,7 mm



Ad 5 Ormar 1 1,8x0,7x0,9 mm



Ad 6 Stolovi radni zeleni



Ad 7 Stolovi radni sa ladicama



Ad 8, 9 i 10 Brusilica, Savijačica i Preša



Ad 12 i 13 Glodalica i Ormari glodalice



Ad 17 Ormar 4 1,3x0,9x1,1 m



Ad 18 Brusilica velika



Ad 19 Stol priručni



Ad 21 Ormar 4 visoki do velike bušilice



Ad 24 Bušilica velika



Ad 25 Stol u sredini hale



Ad 26 Brusilica mala



Ad 27 Konzolne dizalice



Ad 28 Razni dijelovi alata i naprava po podu





2.6.5. PROSTOR ZA TOPLINSKU OBRADU ALATA

Redni broj	Naziv imovine	Količ.	Ukupna procijenjena težina (kg)	Ukupna procijenjena vrijednost sa odvozom (eura)
1	GAJBA METALNA	1	30,00	7,17
2	BRUSILICA manja	1	130,00	22,43
3	BRUSILICA crvena	1	150,00	25,88
4	BRUSILICA velika	1	450,00	77,64
5	PEČ ZA ŽARENJE	1	250,00	43,14
6	RAZNI DJELOVI (ormari, nosači, podesti, nogare, cijevni podizači)	1	90,00	21,50
			1.100,00	197,76

NAPOMENA :

- * Ukupna procijenjena težina je težina svih komada kao kompleta.
- * Ukupna procijenjena vrijednost sa odvozom podrazumijeva vrijednost svih komada u kompletu uz angažiranje vanjskih transportnih kapaciteta (viličara, kamiondizalica i sl.) kako bi se sredstva izvukla iz proizvodnog pogona i pripremila za transport te sam odvoz za daljnju prodaju ili zbrinjavanja kao krupan otpad.

Fotodokumentacija pojedine karakteristične rashodovane i neupotrebljive dugotrajne imovine koja se nalazi u Prostoru za toplinsku obradu alata

Ad 1 Gajba metalna



Ad 2,3 i 4 Brusilica manja, crvena i velika



Ad 5 Peč za žarenje



Ad 6 Razni djelovi (ormari, nosači, podesti, nogare, cijevni podizači)



REKAPITULACIJA PROCJENE TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI RASHODOVANE I NEUPOTREBLJIVE DUGOTRAJNE IMOVINE (OSTACI STROJEVA, RADNE OPREME, ALATA I DIJELOVI POSTROJENJA) TVRTKE ULJANIK TESU d.d. U STEČAJU NA LOKACIJI U PULI

Red. broj	POPISNA LISTA IZ PROCJENE	PROCIJENJENA TEŽINA (kg)	PROCIJENJENA VRIJEDNOST SA ODVOZOM (eura)
2.1.	Prostor Ispitne stanice		
2.1.1.	Ispitna stanica	5.854,00	1.526,55
2.1.2.	Ispitna stanica AGD	19.556,00	5.978,78
2.1.3.	Ispitna stanica - vani	1.277,00	263,47
2.2.	Prostor priručnog skladišta AGD	13.135,00	3.230,70
2.3.	Prostor skladišta 95 poluproizvoda		
2.3.1.	Skladište 95 – poluproizvodi (veći prostor)	22.615,00	5.465,58
2.3.2.	Skladište 95 (manji prostor)	5.633,00	1.298,94
2.4.	Prostor priručnog skladišta bojadisaone	15.076,00	3.456,34
2.5.	Prostor radionice i skladišta 96 naprava		
2.5.1.	Priručno skladište 96 naprava	17.099,00	4.460,95
2.5.2.	Radiona do skladišta 96	6.808,00	1.759,33
2.6.	Prostor bravarske radione (Zgarište)		
2.6.1.	Bravarska i alatnica (vani)	10.230,00	2.520,19
2.6.2.	Radiona popravka naprava za štancanje (izgoreni dio)	20.581,00	5.013,38
2.6.3.	Skladište alata (izgoreni dio)	14.740,00	3.384,72
2.6.4.	Bravarska radiona (izgoreni dio)	8.043,00	1.475,93
2.6.5.	Prostor za toplinsku obradu alata	1.100,00	197,76
	Ukupna vrijednost	161.747,00	40.032,62

Procijenjena vrijednost je fiksna i izražena u eurima, **bez** pridodane vrijednosti poreza na dodanu vrijednost (bez PDV-a), za dan procjene 17.04.2023.

**UKUPNA SADAŠNJA TRŽIŠNA VRIJEDNOSTI RASHODOVANE I
NEUPOTREBLJIVE DUGOTRAJNE IMOVINE (OSTACI STROJEVA,
RADNE OPREME, ALATA I DIJELOVI POSTROJENJA) TVRTKE
ULJANIK TESU d.d. U STEČAJU**

40.032,62 EUR

Stalni sudski procjenitelj
Emil Špelić, dipl.ing.stroj.



U Puli, 17.04.2023. god.

ELABORAT O PROCJENI TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI PREDMETNOG DIJELA KRATKOTRAJNE IMOVINE tvrtke ULJANIK TESU d.d. u stečaju na lokaciji u Puli, Arsenalska 10



Naručitelj : **ULJANIK TESU d.d. u stečaju, Pula, Arsenalska 10,**
OIB 45119436874

Broj elaborata : **PR – 229/23**

Procjenitelj : **Emil Špelić, dipl.ing.stroj.**

Odgovorna osoba : **Emil Špelić, dipl.ing.stroj.**



SPIN ING. j.d.o.o.
PULA, Coceicheva ul. 6
OIB 76869893712

Pula, 24.04.2023.god.



REPUBLIKA HRVATSKA
Županijski sud u Puli-Pola
Ured predsjednika suda
Kranjčevićeva 8, 52100 Pula-Pola
Broj: 4Su-209/13
Datum: 19. srpnja 2021.

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Predsjednik Županijskog suda u Puli-Pola Iztok Krbec, na temelju čl. 129. Zakona o sudovima ("Narodne novine" br. 28/13, 33/15, 82/15, 82/16, 67/18, 126/19 i 130/20), te čl. 2., 3. i 6. Pravilnika o stalnim sudskim procjeniteljima („Narodne novine“ 64/98, 150/05, 88/08 i 28/13), 19. srpnja 2021.

riješio je

I. EMIL ŠPELIĆ, OIB 10889447068, od oca Josipa, rođen 31. kolovoza 1973. diplomirani inženjer strojarstva iz Pule, Coceicheva 6, ponovno se imenuje stalnim sudskim procjeniteljem **strojarske struke za odgovarajuću djelatnost (procjena predmeta dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine – vozila, radnih strojeva, alata, postrojenja, uređaja, proizvodne i inventarne opreme).**

II. Mandat stalnog sudskog procjenitelja traje 4 (četiri) godine računajući od 19. srpnja 2021., nakon čega može biti ponovno imenovan.

Obrazloženje

Rješenjem predsjednika Županijskog suda u Puli-Pola broj 4 Su-209/13 od 19. srpnja 2021. Emil Špelić imenovan je stalnim sudskim procjeniteljem strojarske struke za odgovarajuću djelatnost (procjena predmeta dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine – vozila, radnih strojeva, alata, postrojenja, uređaja, proizvodne i inventarne opreme).

Po isteku roka od četiri godine, a radi ponovnog produljenja mandata sudskog procjenitelja Emil Špelić obratio se predsjedniku Županijskog suda u Puli - Pola i uz zamolbu dostavio potrebnu dokumentaciju, odnosno uvjerenje nadležnog općinskog suda da nije pod istragom i da se protiv njega ne vodi kazneni postupak i da nije osuđen za kazneno djelo, pa kako je utvrđeno da su u cijelosti ispunjeni uvjeti iz čl. 2., 3. i 6. Pravilnika o stalnim sudskim procjeniteljima riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

Predsjednik suda
Iztok Krbec

DNA:

1. Emil Špelić, Pula, Coceicheva 6
2. Općinski sud u Puli-Pola, Ured predsjednika
3. Općinski sud u Pazinu, Ured predsjednika
4. Ministarstvo pravosuđa i uprave Republike Hrvatske, Zagreb

Sadržaj

1. UVOD

2. PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI PREDMETNOG DIJELA KRATKOTRAJNE IMOVINE TVRTKE ULJANIK TESU d.d. U STEČAJU NA LOKACIJI U PULI

2.1. Skladište 93

2.2. Skladište 94

REKAPITULACIJA PROCJENE TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI PREDMETNOG DIJELA KRATKOTRAJNE IMOVINE TVRTKE ULJANIK TESU d.d. U STEČAJU NA LOKACIJI U PULI

1. UVOD

Na zahtjev stečajnog upravitelja g.Borisa Debelića, obavljena je objektivna i stručna procjena tržišne vrijednosti predmetnog dijela kratkotrajne imovine ULJANIK TESU d.d. u stečaju, Pula, Arsenalska 10.

Procjena težina i same vrijednosti sa odvozom kratkotrajne imovine (zalihe materijala, spojnog i pričvrsnog pribora, poluproizvodi i komponente) obavljena je prema popisnim listama dobivenim od Naručitelja i dopuni popisne liste koja se nadopunjavala za vrijeme pregleda na licu mjesta u periodu od 22.04.2023. do 24.04.2023. U dostavljenim listama nije navedeno stanje ispravnosti i funkcionalnosti za predmetnu imovinu, niti su navedeni podaci o tipovima i ostalim pratećim detaljima samog inventara.

Ovim elaboratom ne utvrđuje se pravo posjeda odnosno vlasništva nad predmetnim osnovnim sredstvima.

Pregledane skladišne zalihe (više od 1.000 kom) nalaze se unutar proizvodnog pogona ULJANIK TESU koji se nalazi na koncesijskom području Luke Pule na adresi Arsenalska 10. Pregledom predmetnih zaliha na licu mjesta u periodu od 22.04.2023. do 24.04.2023. opća je konstatacija da je kompletan inventar skladišten u neaklimatiziranom zatvorenom prostoru.

Predmetne skladišne zalihe služile su za djelatnost izrade električnih strojeva i uređaja, ali sredinom 2019 godine obustavila se proizvodnja i od tada su samo manjim dijelom izdavane za minimalnu proizvodnju koja se odvijala od 2019 do 2023 godine. Dio zaliha se tokom godina prodao te od obustave proizvodnje nije se ažurirao popis niti iskontrolirao stanje pojedinih količina, tako da u određenom postotku fali dio zaliha, a dijelom ih čak i nema. Iz tog razloga sama procjena je rađena na osnovu zatečenog i pregledanog stanja

Identifikacija pojedinih sredstva obavljena je zajedno sa službom inventure ULJANIK TESU te je kompletna kratkotrajna imovina (zalihe materijala, spojnog i pričvrsnog pribora, poluproizvodi i komponente itd.) prikazano u 2 grupe od kojih jedna ima 6 stavki koje grupiraju određenu vrstu poluproizvoda i zaliha, a druga ima popis sa 6 nađenih sredstva.

Procjena je podijeljena u 2 grupe, s obzirom na mjesto troška u kojem se nalaze skladišne zalihe.

Prva grupa objedinjuje kratkotrajnu imovinu u koju spadaju zalihe materijala, spojnog i pričvrsnog pribora, poluproizvodi, komponente te sav sitni ugradbeni materijal i dijelovi koji su bili potrebni kod izrade generatora i elektromotora. Za vrijeme pregleda na licu mjesta nađeno je više stotina komada koje je grupirano u ukupno 6 stavki. Nađena sredstva su skladištena unutar 5 zatvorena neaklimatizirana prostora Skladišta 93.

Veći dio inventara iz ove grupe kupljen je između 1998 i 2018 godine te je korišten u svrhu izrade i opremanja generatora i proizvodnog postrojenja. Isto tako veći dio predmetnog inventara se koristio i nadopunjavao dok se manji dio jako malo koristio ili je ostao kao ostatak ugradnih i rezervnih dijelova za stare proizvode koji su se napravili prije 10-20 godina.

Sav inventar se može tretirati kao slobodni te ga je moguće kao takvog izuzeti iz cjelokupnog skladišta bez potrebe demontaže i samim time može se pojedinačno zbrinjavati ili prodavati.

Stavka 1 – Bakreni proizvodi i poluproizvodi

- u ovoj stavki grupirani su bakreni proizvodi i poluproizvodi (trake, vodiči, kablovi, lakirana žica, pletenice, cijevni priključci i sl.),
- pregledom predmetnih zaliha na licu mjesta i kontrolom popisne liste ustanovljeno je da se dio zaliha tokom godina prodao te da se nije u potpunosti ažurirao popis, niti iskontroliralo stanje količina, tako da u određenom postotku fali dio zaliha, a dijelom ih čak i nema, iz tog razloga sama procjena je rađena na osnovu zatečenog i pregledanog stanja,

- za vrijeme pregleda na licu mjesta nađeno je, od ukupno 67 stavki, nešto manje od 60 vrsta proizvoda i poluproizvoda te je ustanovljeno da ima više od 3.100 kg bakra, od čega je dio čist (trake, šipke, cijevi i sl.), a dio je lakiran (žice, kablovi i sl.).

Stavka 2 – Željezni proizvodi i poluproizvodi

- u ovoj stavki grupirani su željezni proizvodi i poluproizvodi (limovi, šipke, trake, L profili, cijevi, U profili, nosači, ispune i sl.),
- pregledom predmetnih zaliha na licu mjesta i kontrolom popisne liste ustanovljeno je da se dio zaliha tokom godina prodao te da se nije u potpunosti ažurirao popis, niti iskontroliralo stanje količina, tako da u određenom postotku fali dio zaliha, a dijelom ih čak i nema, iz tog razloga sama procjena je rađena na osnovu zatečenog i pregledanog stanja,
- za vrijeme pregleda na licu mjesta nađeno je, od ukupno 171 stavki, 130-tak vrsta proizvoda i poluproizvoda te je ustanovljeno da ima više od 10.000 kg željeza (trake, šipke, cijevi, limovi i sl.),
- dio materijala je skladišten u jako lošim uvjetima te je u potpunosti korodirao i počeo propadati.

Stavka 3 – Elektro komponente i proizvodi

- u ovoj stavki grupirane su elektro komponente i proizvodi (mali transformatori, rotor budilice i sl.),
- pregledom predmetnih zaliha na licu mjesta i kontrolom popisne liste ustanovljeno je da se dio zaliha tokom godina prodao te da se nije u potpunosti ažurirao popis, niti iskontroliralo stanje količina, tako da u određenom postotku fali dio zaliha, a dijelom ih čak i nema, iz tog razloga sama procjena je rađena na osnovu zatečenog i pregledanog stanja,
- za vrijeme pregleda na licu mjesta nađeno je, od ukupno 23 stavki, 10-tak vrsta komponenata i proizvoda,
- dio materijala je ostatak ugradnih i rezervnih dijelova za stare proizvode koji su se napravili prije 10-20 godina.

Stavka 4 – Proizvodi sa rokom trajanja

- u ovoj stavki grupirani su proizvodi koji imaju određeni rok trajanja pod uvjetom da su skladišteni u posebnim uvjetima, što u ovom slučaju nije nikako zadovoljeno te kao takvi izgubili su u određenom postotku ili u potpunosti svoja svojstva (trake, plastične zaštite, nosači, vrpce, brtvila, paste, elektrode, odmašćivači, ulja, parafin, vazelin, lak, smole, otvrdjivači, boja, razrjeđivači, gumeni komadi, provodnice, uvodnice, masti, brtve, amortizeri, navlake i sl.),
- s obzirom da su svi proizvodi kupljeni prije 5-15 godina ova grupa je kompletno za adekvatno zbrinuti kao otpad.

Stavka 5 – Spojni i pričvrzni materijal

- u ovoj stavki grupiran je spojni i pričvrzni materijal (vijci, matice, podloške, stopice, zakovice, trake, klinovi, tuljci, zatici, semerinzi, odstoynici, prsteni, držači, čepovi, redukcije, spojnice, nosači, svornjaci i sl.),

- pregledom predmetnih zaliha na licu mjesta i kontrolom popisne liste ustanovljeno je da se dio zaliha tokom godina prodao te da se nije u potpunosti ažurirao popis, niti iskontroliralo stanje količina, tako da u određenom postotku fali dio zaliha, a dijelom ih čak i nema, iz tog razloga sama procjena je rađena na osnovu zatečenog i pregledanog stanja,
- za vrijeme pregleda na licu mjesta nađeno je, od ukupno 409 stavki, nešto manje od 400-tinjak vrsta spojnog i pričvrstnog materijala,
- dio materijala je ostatak ugradnih i viška dijelova za stare proizvode koji su se napravili prije 10-20 godina.

Stavka 6 – Preostali proizvodi i poluproizvodi

- u ovoj stavki grupirani su preostali proizvodi i poluproizvodi (ležaji, magneti, uskočnici, kuglični zglobovi, košuljice, obloge, sonde, kondenzatori, otpornici, diode, grijači, potencijometri, nosači, stezaljke, uvodnice, opruge, obujmice, tuljci, držači, čepovi, termometri, izolatori, regulatori, mazalice, poklopci, glavine, prsteni, osigurači, prolaznice, moduli, pregrade, četkice, diode, sapnice, priključci, redukcije, indikatori, razinomjeri, utezi, detektori, varistori, uglovnice, konektori, ulošci, izmjenjivači topline i sl.),
- pregledom predmetnih zaliha na licu mjesta i kontrolom popisne liste ustanovljeno je da se dio zaliha tokom godina prodao te da se nije u potpunosti ažurirao popis, niti iskontroliralo stanje količina, tako da u određenom postotku fali dio zaliha, a dijelom ih čak i nema, iz tog razloga sama procjena je rađena na osnovu zatečenog i pregledanog stanja,
- za vrijeme pregleda na licu mjesta nađeno je, od ukupno 376 stavki, nešto manje od 270-tak vrsta komponenti,
- dio komponenti je ostatak ugradnih i viška dijelova za stare proizvode koji su se napravili prije 10-20 godina.

Druga grupa objedinjuje neupotrebljiva sredstva u koje spadaju statori, generatori i izolacioni materijal. Za vrijeme pregleda na licu mjesta nađeno je svih 6 pozicija. Nađena sredstva su skladištena u zatvorenom neaklimatiziranom prostoru Skladišta 94.

Veći dio inventara iz ove grupe napravljen je između 2010 i 2018 te nikada nije bio isporučen krajnjim kupcima. Iako su proizvodi bili finalizirani i pripremljeni za isporuku ili ugradnju, slijedom svih događaja oko odlaska u stečaj ULJANIK TESU d.d. krajnji kupci su odustali od kupnje te su proizvodi ostali bez određenih dijelova opreme bez kojih je nemoguć pravilan rad istih. Dio posebnih elemenata koji fali izrađivali su se od strane ULJANIK TESU d.d. i kao takvi se ne mogu kupiti na tržištu

S obzirom na godinu izgradnje i situacije sa odlaskom u stečaj izvođača koji je napravio same proizvode, popratna atestno tehnička dokumentacija, zapisnici registra, garancijski listovi te dokumentacija održavanja sredstva u datom momentu nije bila dostupna te nije bilo moguće utvrditi ostale moguće nedostatke. Svi proizvodi su slobodni te se kao takvi mogu bez potrebe demontaže pojedinačno zbrinjavati ili prodavati. Sagledavajući karakterističnost (radne karakteristike, dimenzije, prihvate itd.) ovih sredstva, ista su napravljena specijalno za određenu namjenu te je upitna mogućnost montaže istih za neke druge potrebe.

Zbog same problematike primjene i manjka atestno-tehničke dokumentacije isti su procijenjeni na osnovu izračunatih težina i težina iz kataloga te primjenom cijena za elektromotore i proizvode koji se sastoje od više različitih materijala (čelik, plastika, bakar itd.).

Sagledavajući karakterističnost društva, kod procjene je prema Pravilniku o metodama procjene vrijednosti nekretnina (NN 105/2015), članak 65, korištena metoda tržišne vrijednosti inventara.

Jedan dio inventara procijenjen je na osnovu izračunatih težina i težina iz kataloga te primjenom cijena za sekundarne sirovine, dok je za preostali dio primijenjena metodologija za izračun vrijednosti predmetnog dijela imovine na jedinstven način, odnosno uzimajući u obzir različite elemente koji utiču na formiranje vrijednosti i to :

- *pregledom postojeće dokumentacije (inventurne liste) i identifikaciji predmetne imovine* - u ovom dijelu se obavlja pregled dostavljenih popisnih knjigovodstvenih lista od strane Naručioca, te se utvrđuje vrsta i pozicija u proizvodnom procesu Naručitelja;
- *obavljenim pregledom inventara uz sagledavanje funkcionalne sposobnosti* - podrazumijeva se određivanje mikrolokacije implementacije sredstva i njegova funkcija unutar proizvodnog procesa Naručitelja, podrazumijeva pregled inventara na licu mjesta;
- *konzultacijom s članovima inventurne komisije, te djelatnicima tvrtki koje se bave održavanjem predmetnog inventara i prateće opreme* - podrazumijeva prikupljanje podataka pojedine opreme sa stajališta tekućeg korištenja, održavanja i nadogradnji kako bi se mogla formirati realna cijena procijenjenih sredstva;
- *sagledavanje tržišne vrijednost nove slične opreme na domaćem i međunarodnom tržištu* - detektira se nabavna cijena iz knjigovodstvenih lista, te se uparuje i uspoređuje s tekućim cijenama u katalogima, uvećana za troškove carine, transporta i drugih zavisnih troškova istog ili sličnog inventara i opreme, na osnovu čega se dobiva najrealnija vrijednost za početak izrade procijene samih sredstva;
- *utvrđivanje roka uporabne vrijednosti i tehničke uporabljivosti* - za svako inventurno sredstvo procjenjuje se period korištenja u smislu otpisa vrijednosti koje je definirano stopama amortizacije, ali ne po računovodstvenom modelu nego po modelu procijenjenog mogućeg radnog vijeka predmetnog inventara do njegovog generalnog remonta ili rashoda;
- *utvrđivanje tehničkog stanja, nedostataka i mogućnosti višestruke ili specifične namjene* - podrazumijeva se dobivanje detalja o specifičnostima inventara i opreme, te određivanje koeficijenta na osnovu tehničkog stanja istih;
- *utvrđivanje tehnološkog stanja na osnovu starosti inventara* - uzimajući u obzir godinu proizvodnje inventara i opreme određuje se koeficijent tehnološkog stanja, a na osnovu toga dobiva se podatak o mogućnosti i visini ulaganja u modernizaciju;
- *utvrđivanje dosadašnjih ulaganja, investicionih održavanja i ugradnje dodatne opreme* - na osnovu podataka od strane Naručitelja, određuje se aproksimativna vrijednost svih dosadašnjih ulaganja u inventar i opremu;
- *utvrđivanje budućih ulaganja* - na osnovu stanja sredstva i njihovim predviđenim rokom trajanja određuje se aproksimativna vrijednost budućih ulaganja u inventar i opremu;
- *utvrđivanje postotka koristivosti* - definira se opterećenost inventara i opreme u vremenu eksploatacije unutar proizvodnog procesa Naručitelja;
- *utvrđivanje postotka rabljenosti i faktora rentabilnosti* - definira se postotak umanjenja vrijednosti sa stajališta uparivanja karakteristika postojećeg inventara i opreme sa istim takvim novim;

-
- *pad vrijednosti* - s obzirom na vrstu inventara i opreme definira se sukladno Pravilniku o amortizaciji (NN 54/2001), Pravilniku o metodama procjene vrijednosti nekretnina (NN 105/2015), te ostalim važećim propisima i tabelama godišnjih stopa amortizacije dugotrajne imovine prema amortizacijskom vijeku utvrđenom za svrhe oporezivanja i prema procijenjenom vijeku trajanja same dugotrajne imovine, amortizacijski vijek inventara i opreme
 - *procjena vrijednosti* - sama procjena vrijednosti uzela je u obzir sve nabrojene faktore i detalje, te samu koristivost inventara i opreme, ista je izražena u hrvatskim kunama i bez pridodane vrijednosti poreza na dodanu vrijednost (bez PDV-a),

Procijenjena vrijednost je fiksna i izražena u hrvatskim kunama, **bez** pridodane vrijednosti poreza na dodanu vrijednost (bez PDV-a), za dan procjene 24.04.2023.

2. PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI PREDMETNOG DIJELA KRATKOTRAJNE IMOVINE TVRTKE ULJANIK TESU d.d. U STEČAJU NA LOKACIJI U PULI

2.1. SKLADIŠTE 93

Redni broj	Naziv imovine	Količ. (kpl)	Ukupna procijenjena vrijednost sa odvozom (eura)
1	BAKRENI PROIZVODI I POLUPROIZVODI - trake, vodiči, kablovi, lakirana žica, pletenice, cijevni priključci i sl.	1	16.893,84
2	ŽELJEZNI PROIZVODI I POLUPROIZVODI - lim, šipke, trake, L profili, cijevi, U profili, nosači, ispune i sl.	1	2.640,36
3	ELEKTRO KOMPONENTE I PROIZVODI - transformatori, rotor budilice i sl.	1	242,35
4	PROIZVODI SA ROKOM TRAJANJA - trake, plastične zaštite, nosači, vrpce, brtvila, paste, elektrode, odmašćivači, ulja, parafin, vazelin, lak, smole, otvrdivači, boja, razrjeđivači, gumeni komadi, provodnice, uvodnice, masti, brtve, amortizeri, navlake i sl.	1	0,00
5	SPOJNI I PRIČVRSNI MATERIJAL - vijci, matice, podloške, stopice, zakovice, trake, klinovi, tuljci, zatici, semerinzi, odstojnici, prsteni, držači, čepovi, redukcije, spojnice, nosači, svornjaci i sl.	1	1.668,42
6	PREOSTALI PROIZVODI I POLUPROIZVODI - ležaji, magneti, uskočnici, kuglični zglobovi, košuljice, obloge, sonde, kondenzatori, otpornici, diode, grijači, potencimetri, nosači, stezaljke, uvodnice, opruge, obujmice, tuljci, držači, čepovi, termometri, izolatori, regulatori, mazalice, poklopci, glavine, prsteni, osigurači, prolaznice, moduli, pregrade, četkice, diode, sapnice, priključci, redukcije, indikatori, razinomjeri, utezi, detektori, varistori, uglovnice, konektori, ulošci, izmjenjivači topline i sl.		2.897,78
			24.342,75

NAPOMENA :

* Količ.(kpl) podrazumijeva komplet svih proizvoda i poluproizvoda određene grupacije.

* Ukupna procijenjena vrijednost sa odvozom podrazumijeva vrijednost svih komada u kompletu uz angažiranje vanjskih transportnih kapaciteta (viličara, kamion dizalica i sl.) kako bi se sredstva izvukla iz proizvodnog pogona i pripremila za transport te sam odvoz za daljnju prodaju ili zbrinjavanje.

Fotodokumentacija predmetnog dijela kratkotrajne imovine koja se nalazi u prostoru Skladišta 93**Ad 1 Bakreni proizvodi i poluproizvodi**

Ad 1 i 2 Bakreni i željezni proizvodi i poluproizvodi



Ad 2 Željezni proizvodi i poluproizvodi





Ad 3, 4, 5 i 6 Elektro komponente i proizvodi, Proizvodi sa rokom trajanja, Spojni i pričvrzni materijal i Preostali proizvodi i poluproizvodi





2.2. SKLADIŠTE 94

Redni broj	Naziv imovine	Količ.	Ukupna procijenjena težina (kg)	Ukupna procijenjena vrijednost sa odvozom (eura)
1	STATOR MALI	1	100	34,91
2	STATOR VELIKI	1	200	69,81
3	GENERATOR MALI	1	1.000	349,06
4	GENERATOR ŽUTI	1	6.100	2.129,27
5	KOFIL (2 kom)	1	-	0,00
6	GENERATOR SIVI	1	2.054	716,97
			9.454	3.300,02

NAPOMENA :

- * Ukupna procijenjena težina je težina svih komada kao kompleta.
- * Ukupna procijenjena vrijednost sa odvozom podrazumijeva vrijednost svih komada u kompletu uz angažiranje vanjskih transportnih kapaciteta (viličara, kamion dizalica i sl.) kako bi se sredstva izvukla iz proizvodnog pogona i pripremila za transport te sam odvoz za daljnju prodaju ili zbrinjavanja kao krupan otpad.

**Fotodokumentacija predmetnog dijela kratkotrajne imovine koja se nalazi u prostoru
Skladišta 94**

Ad 1 i 2 Stator mali i veliki



Ad 3 Generator mali



Ad 4 i 6 Generator žuti i sivi



**REKAPITULACIJA PROCJENE TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI PREDMETNOG DIJELA
KRATKOTRAJNE IMOVINE TVRTKE ULJANIK TESU d.d. U STEČAJU NA LOKACIJI U
PULI**

Red. broj	<u>POPISNA LISTA IZ PROCJENE</u>	<u>PROCIJENJENA TEŽINA (kg)</u>	<u>PROCIJENJENA VRIJEDNOST SA ODVOZOM (eura)</u>
2.1.	Skladište 93	više od 24.000	24.342,75
2.2.	Skladište 94	9.454	3.300,02
	Ukupna vrijednost	više od 33.454	27.642,77

Procijenjena vrijednost je fiksna i izražena u eurima, **bez** pridodane vrijednosti poreza na dodanu vrijednost (bez PDV-a), za dan procjene 24.04.2023.

**UKUPNA SADAŠNJA TRŽIŠNA VRIJEDNOSTI PREDMETNOG DIJELA
KRATKOTRAJNE IMOVINE TVRTKE ULJANIK TESU d.d. U STEČAJU****27.642,77 EUR**

Stalni sudski procjenitelj
Emil Špelić, dipl.ing.stroj.



U Puli, 24.04.2023. god.