

PRIMLJENO:

19-12-2018

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Neposredno - predano pošti:
Pošta _____ R _____
Primjeraka _____ priloga _____
Pristojbe: _____ kn, državnim biljezima
Priloženo: _____

Nadležni trgovački sud: u RIJECI

Poslovni broj spisa: 15 St-481/17

Dužnik (ime i prezime/ tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište): Stečajna masa iza G.T.KVARNER
d.o.o. Rijeka, OIB: 57835996552
Ciottina broj 20, Rijeka

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD: 13.09.2018. do 19.12.2018.

Predmet prodaje u stečajnom postupku bile su slijedeće nekretnine upisane kod Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno knjižni odjel Rijeka, u naravi:

1. suvlasnički dio 1475/10000, etažno vlasništvo (E-1)

1. stan P-1, u prizemlju zgrade, površine 72,32 m², koji se sastoji od predprostora, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, dvije sobe, garderobe, ostave, kupaone, terase i balkona, te pripadajuće drvarnice broj 1. površine 3,20 m², sagrađene na k.č.br. 3145/14 upisano u z.k.ul.br. 3251, k.o. Marčelji.

i

5. suvlasnički dio 1943/10000, etažno vlasništvo (E-5)

1. stan K-5, na drugom katu zgrade, površine 94,28m², koji se sastoji od predprostora, kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka, dvije sobe, garderobe, stepenica, ostave, kupaone, terase, balkona i tavanskog prostora, te pripadajuće drvarnice broj 5, površine 5,24m², sagrađeno na k.č.br.3 145/14, upisano u z.k.ul.br. 3251 k.o. Marčelji.

Prva dva ročišta za prodaju prikupljanjem ponuda bila su bez rezultata.

Treće ročište radi prodaje tih nekretnina održano je 12.10.2018. bez rezultata.

Četvrto ročište održano je dana 04.12.2018.

Za stan P-1, u prizemlju zgrade, površine 72,32 m², koji se sastoji od predprostora, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, dvije sobe, garderobe, ostave, kupaone, terase i balkona, te pripadajuće drvarnice broj 1. površine 3,20 m², sagrađene na k.č.br. 3145/14 upisano u z.k.ul.br. 3251, k.o. Marčelji, ponuditelj A3 d.o.o. Split, ponudio je cijenu od 68.000,00 Eura u kunsjoj protuvrijednosti.

Za stan K-5, na drugom katu zgrade, površine 94,28m², koji se sastoji od predprostora, kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka, dvije sobe, garderobe, stepenica, ostave, kupaone, terase, balkona i tavanskog prostora, te pripadajuće drvarnice broj 5, površine 5,24m², sagrađeno na k.č.br.3 145/14, upisano u z.k.ul.br. 3251 k.o. Marčelji, ponuditelj A3 d.o.o. Split, ponudio je cijenu od 90.000,00 Eura u kunsjoj protuvrijednosti.

Najpovoljniju ponudu na četvrtom ročištu, za stanove koji su bili predmet prodaje, dao je vjerovnik A3 d.o.o. Split.

Dana 02.11. 2018. rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. St-481/17-23 Trgovački sud u Rijeci ispravio je tablicu ispitanih tražbina na način da je tražbina stečajnog vjerovnika drugog višeg isplatnog reda A3 d.o.o. Split, naznačena pod rednim brojem 2 utvrđena u iznosu od 3.699.388,86 kuna.

II. STANJE STEČAJNE MASE

A3 d.o.o. Split u podnesenoj ponudi napisao je da će u slučaju da njegova ponuda bude utvrđena kao najpovoljnija, dati izjavu o prijeboju.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU:

Zaključiti će se ugovor o prodaji, napisati završni račun stečajnog upravitelja, odrediti završno ročište i zaključiti stečajni postupak.

Mjesto i datum
Rijeka, 19.12.2018.

Stečajni upravitelj:



STEČAJNA MASA IZA
G.T. KVARNER d.o.o.
RIJEKA, Ciotina 20/1