



Republika Hrvatska
Općinski sud u Osijeku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-8031/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Osijeku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivi Balić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Kapoši Marije, Bosutska 13, Osijek protiv protustranke Sohn Ljiljane, WESTMARKSTR. 109, 76228 Karlsruhe, Njemačka i Barukčić Gorana, Bunsenstr. 30, 75157 Pforzheim, Njemačka radi uknjižbe prava vlasništva dana 08. svibnja 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 13956 katastarske općine Osijek dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine, br.OV-2472/2025 od 08.05.2025. i specijalne punomoći, KLASA:037-02/25-01/769, URBROJ:521-DEU-06-25-1 od 05.05.2025., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Sohn Ljiljane, OIB: 22514191768, WESTMARKSTR. 109, Karlsruhe, Njemačka (1/2) i Barukčić Gorana, OIB: 08269512763, Tunnelstr. 23, Bunsenstr. Pforzheim, Njemačka (1/2), a koje se sastoje od kčbr. 11118/8 Vinkovačka cesta 916 m2 (dvorište 635 m2, garaža 56 m2, kuća, Vinkovačka cesta 79 225 m2) za korist:

Kapoši Marije, OIB: 13234710458, Bosutska 13, 31000 Osijek.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Osijeku, 08. svibnja 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Iva Balić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Kapoši Marija, Bosutska 13, 31000 Osijek
2. SOHN LJILJANA, WESTMARKSTR. 109, 76228 Karlsruhe, Njemačka
3. BARUKČIĆ GORAN, Bunsenstr. 30, 75157 Pforzheim, Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Osijek, Županijska ulica 4, 31000 Osijek
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek, Ispostava Osijek, 31000 Osijek, Županijska 4



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

08.05.2025 13:57

Serijski broj certifikata 7117350144448632493

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1732559802600bd4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-