



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-14275/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Moniki Mikulec Škvorc, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Općinskog suda u Zlataru, radi dopune zemljišne knjige sa kčbr. 494/1,497/5,498,502 k.o. Mače, dana 13. listopada 2026.

r i j e š i o j e

Temeljem odredbi 189. do 205., te čl. 206. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" , br. 63/19, 128/2022, 155/23,127/24, dalje u tekstu ZZK-a), Odluke Ministarstva pravosuđa, Klasa: 932-01/19-01/150, Urbroj: 514-05-03-01-01-19-22 od 29.03.2019., potvrde zk. odjela br. 8962/2026 od 04.02.2026.,posjedovnog lista br. 180 k.o. Mače od 12.10.2026.,potvrde zk. odjela br. 43684/2026., od 02.07.2026., posjedovnog lista br. 2615 k.o. Mače, posjedovnog lista br. 180 k.o. Mače, potvrde zk. odjela br. 8961/2026., od 04.02.2026., posjedovnog lista 303 k.o. Mače određuje se:

I. osnivanje novog zemljišnoknjižnog uloška broj 5884 k.o. Mače uz slijedeće upise:
u list A - posjedovnicu upis katastarske čestica:
kčbr. 494/1 oranica pred kletju od 202 čhv 727 m2,
kčbr. 502 voćnjak doma od 224 čhv, 806 m2.

u list B- vlastovnicu, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini u A, za korist:
Krpanec Stjepana, Mače 15/A, 49251 Mače

u list C - teretovnicu, bez tereta!

II. osnivanje novog zemljišnoknjižnog uloška broj 5885 k.o. Mače uz slijedeće upise:
u list A - posjedovnicu upis katastarske čestica:
kčbr. 497/5 voćnjak 924 m2,
voćnjak 79 m2.

u list B- vlastovnicu, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini u A, za korist:
Golub Stanko, Mače 7/A, 49251 Mače u neodređenom omjeru,
Voljavec Dragutin, Mače 19, 49251 Mače u neodređenom omjeru.

u list C - teretovnicu, bez tereta!

III. osnivanje novog zemljišnoknjižnog uložka broj 5886 k.o. Mače uz slijedeće upise:
u list A - posjedovnicu upis katastarske čestice:
kčbr. 498 doma pri švendi, kuća i dvorište 72 m².

u list B- vlastovnicu, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini u A, za korist:
Golub Stanko, Mače 7/A, 49251 Mače

u list C - teretovnicu, bez tereta!

IV. Zabilježuje se u zk.ul. 5884,5885,5886 k.o. Mače da se upisi u zemljišnoj knjizi ne smatraju istinitim i potpunima sve dok ne istekne rok za ispravak.

V. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

VI. Temeljem čl. 211, ZZK-a, istovremeno s sastavljanjem novog zemljišnoknjižnog uložka br. 5884,5885,5886 k.o. Mače na e-oglasnoj ploči suda objavljuje se

OGLAS

Općinski sud u Zlataru u zemljišnoknjižnom postupku radi sastavljanja zemljišnoknjižnog uložka i upisa prava vlasništva javno objavljuje da je dopunjena zemljišna knjiga za k.o. Mače za novoosnovani zemljišnoknjižni uložak:

br. 5884 k.o. Mače

br. 5885 k.o. Mače

br. 5886 k.o. Mače

otvoren dana 13. listopada 2026.god.

Uvid u novoosnovani zemljišnoknjižni uložak može se izvršiti svaki radni dan u
Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Zlataru, Trg Slobode 14/A od 08,00 do 11,00 sati.

Od dana otvaranja dopunjenog dijela zemljišne knjige za katastarsku općinu Mače samo upisi u dopunjeni zemljišnoknjižni uložak provodit će glede tih nekretnina na koje se dopuna odnosi one pravne učinke glede stjecanja, promjene, prijenosa i ukidanja prava vlasništva i ostalih knjižnih prava koji su zakonom određeni za pravne učinke upisa u novoosnovane zemljišnoknjižne uloške. Danom otvaranja dopunjenog dijela zemljišne knjige, otvara se postupak ispravljanja upisa (ispravni postupak), pa se sve osobe koje smatraju da bi trebalo u dopunjeni dio zemljišne knjige upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, pozivaju da stave Zemljišnoknjižnom odjelu suda svoje prijedloge za upis, odnosno svoje prigovore postojećim upisima ili njihovu prvenstvenom redu u roku od 30 dana, od dana stavljanja na e-oglasnu ploču suda. Rok za prijave i prigovore ne može se produljiti, niti se može dopustiti povrat u prijašnje stanje. Dok rok za ispravak određen javnim oglasom ne istekne, upisi u dopunjeni dio zemljišne knjige ne smatraju se istinitim i potpunim, pa se nitko ne može pozvati na to da je postupao s povjerenjem u njihovu istinitost ili potpunost.

Zlatar, 13. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Monika Mikulec Škvorc

Zemljišnoknjižni referent:
Nataša Eremija

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Golub Stanko, Mače 7/A, 49251 Mače
2. Voljavec Dragutin, Mače 19, 49251 Mače
3. Krpanec Stjepan, Mače 15/A, 49251 Mače

O tome obavijestiti:

1. Općinski sud u Zlataru na broj Z-12284/2026
2. e oglasna ploča Odjela za katastar nekretnina Zlatar, Park hrvatske mladeži 2
3. e oglasna ploča suda



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

13.10.2026 09:
11

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

422107413341260448104131238074990802574204818778

EC

Z19088691319ab548