

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**
Poslovni broj spisa: **St-502/2017**
Dužnik: **ALFACOMMERCE d.o.o. u stečaju**
Njivice, Gromačine 41, OIB: 38671984092

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 5.5.2021. DO 22.10.2021.

Ia Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo:

1. Nekretnina k.č.br. 2858/1 k.o. Punat prodaje se prikupljanjem ponuda putem javnog bilježnika, a sve sukladno odluci Skupštine vjerovnika od 16.02.2021. Do dana pisanja ovog Izvješća nije pristigla niti jedna ponuda.

Ib Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao stečajni upravitelj:

1. Stečajni upravitelj požurio je postupanje ovršnog suda u predmetu koji se vodi pred Općinskim sudom u Rijeci posl.br. Ovr-9484/16. Naime, stečajni dužnik predložio je još 06.06.2018. da sud u odnosu na istog donese odluku na temelju odredaba iz čl. 169. st. 6 i st. 7. Stečajnog zakona, međutim ovršni sud nakon brojnih požurnica i dalje nije donio odluku.
2. Stečajni upravitelj sudjelovao je na ročištu dana 14.10.2021. u predmetu koji se vodi radi novog etažiranja zgrade k.č.br. 632/2G k.o. Krk. Stečajni upravitelj protivio se novom etažiranju budući da je procjena vrijednosti nekretnine napravljena prema trenutno važećem etažiranju, a novim etažiranjem došlo bi do promjene udjela čime bi došlo do daljnje odgode prodaje stečajne mase. Očekuje se da bi postupak novog etažiranja trebao biti obustavljen.

Ic Radnici stečajnog dužnika

Kao u Izvješću od 07.05.2018.g.

Id Izgledi za nastavak poslovanja i mogućnost izrade stečajnog plana

Kao u Izvješću od 07.05.2018.g.

Ie Mogućnost zaključenja stečajnog postupka

Kao u Izvješću od 07.05.2018.g.

II. STANJE STEČAJNE MASE

IIa Pregled predmeta stečajne mase prema članku 223. Stečajnog zakona

Kao u prethodnom Izvješću.

IIb Unovčeni predmeti stečajne mase

Kao u prethodnom Izvješću.

Iic Neunovčeni predmeti stečajne mase

Kao u prethodnom Izvješću.

Iid Razlučna prava

Kao u Izvješću od 07.05.2018.g.

Iie Vjerovnici stečajne mase

Kao u prethodnom Izvješću.

Iif Ostalo

/

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

IIIa Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Nakon što se unovči nekretnina pod Ia, stečajni upravitelj poduzet će daljnje korake.

Stečajni upravitelj će požurivati ovršni sud u predmetu navedenom pod točkom Ib t. 1. ovog Izvješća kako bi se predmet ustupio nadležnom stečajnom sudu na daljnje postupanje.

U Rijeci, 22.10.2021.

Stečajni upravitelj
Marko Zagorac