

Stečajni upravitelj
Ljiljana Blagojević
51000 Rijeka, Markovići 21
Mob:098 284574, Fax:051 628310
E-mail blagojevic&iris-nova.hr
kao privremeni stečajni upravitelj
u prethodnom postupku radi utvrđivanja uvjeta
za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom
IEI d.o.o. Opatija, Ulica Maršala Tita 87/1
OIB: 77605657620

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

04-10-2017

Neposredno predano pošti: 20
Obično-preporučeno: 3
Pošta: R
Primjeraka: 3
Prilogi: 3
Pristojbe: kn, državnim biljezima

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Stečajni sudac Liljana Ugrin
Posl.br.: 7 St-28/2017-2

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA O POSTOJANJU ZAKONSKOG RAZLOGA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

1. UVOD

Financijska Agencija, (dalje u tekstu: FINA) podnijela je naslovnom sudu prijedlog za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad **IEI d.o.o. Opatija, Ulica Maršala Tita 87/1**
OIB: 77605657620, (dalje u tekstu: dužnik).

Prijedlog za provedbu skraćenog stečajnog postupka podnesen je temeljem članka 444. stavka 1. Stečajnog zakona budući da je dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekidnom razdoblju od 889 dana u ukupnom iznosu od 1.162.245,77 kuna.

Rješenjem naslovnog suda posl.broj: 7 St-28/2017-2 od dana 31.07.2017. godine pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka, i istim rješenjem imenovana sam privremenim stečajnim upraviteljem, te mi je ujedno naloženo da izvršim pregled dužnikovog poslovnog prostora te podnesem izvješće u kojem ću iznijeti svoje mišljenje o tome postoje li uvjeti za otvaranje stečajnog postupka i da li se imovinom dužnika mogu pokriti troškovi postupka.

2. NALAZ

2.1. Osnovni podaci o dužniku

Dužnik je upisan u registar Trgovačkog suda u Rijeci, s matičnim brojem subjekta MBS: 040126946, OIB: 77605657620.

Upisani temeljni kapital društva iznosi 1.250.000,00 kuna.

Osnovna djelatnost društva su računalne i srodne aktivnosti.

Osoba ovlaštena za zastupanje dužnika je Danko Potkonjak, Lovran, Žrtava Fašizma 15 B, OIB: 81263001590, zastupa samostalno i neograničeno.

2.2.Dokumentacija – osnova za izradu predmetnog izvješća

Privremeni stečajni upravitelj pisanim putem je zatražio od zakonskog zastupnika dužnika da mu dostavi sljedeću dokumentaciju:

- 1.Financijska izvješća za 2016.g. (bilanca, račun dobiti i gubitka, porezna bilanca, pregled poreznih gubitaka i bilješke uz financijska izvješća koja se predaju Poreznoj upravi, kao i analitičke bruto bilance za navedeno razdoblje.
- 2.Potpisanu bruto bilancu (po zakonskom zastupniku) sa stanjem na dan 31.07. 2017.g.
- 3.Analitičke knjigovodstvene evidencije kupaca i dobavljača na dan 31.07.2017.g.
- 4.Popis i stanje pokrenutih postupaka prisilne naplate potraživanja koja d.o.o. ima prema svojim dužnicima.
- 5.Analitičke knjigovodstvene evidencije dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine sa stanjem 31.07.2017.g.
- 6.Analitičke knjigovodstvene evidencije dugotrajne i kratkotrajne financijske imovine, 31.07.2017.g..
- 7.Potpisan i javnobilježnički ovjeren prokazni popis imovine (nekretnine, pokretnine (oprema, vozila, alat i sitan inventar, novčana potraživanja, koncesijska prava i sl.) na obrascu NN, koji će sadržavati:
 - popis nekretnina u vlasništvu dužnika, sa naznakom broja k.č.; z.k.ul.; katastarske općine te kratkim opisom nekretnine (zemljište, namjena, postojanje lokacijske i građevinske dozvole, započeta gradnja, izgrađena građevina i sl.)
 - popis pokretne imovine,
 - popis potraživanja sa naznakom osnove tražbine (račun, ugovor), dospijeća svake pojedine tražbine te radnjama koje su da sada poduzete radi naplate,
- 8.Navesti da li dužnik trenutačno obavlja bilo kakvu poslovnu djelatnost odnosno ako je istu obustavio naznačiti od kada datira trajna obustava djelatnosti.
Ukoliko djelatnost nije obustavljena navesti poslove (ugovore) čija je realizacija u tijeku kao i one koji se planiraju realizirati u narednom razdoblju.
9. Ako dužnik ima zaposlenike dostaviti popis svih zaposlenika (ako nema, naznačiti datum kada je raskinut zadnji ugovor o radu) sa naznakom broja godina radnog staža (ukupno, posebno kod dužnika), stručnom osposobljenošću, i nazivom radnog mjesta na koje je zaposlenik raspoređen kod dužnika.
Posebno sastaviti pregled obveza prema sadašnjim kao i bivšim zaposlenicima po osnovu neisplaćenih plaća (otpremnina, odnosno tražbina po bilo kojem drugom osnovu) po svakom zaposleniku u bruto – neto iznosu.
- 10.Popis svih sudskih sporova (parnica, ovršnih postupaka) koje dužnik vodi bilo kao tuženik ili tužitelj odnosno ovrhovoditelj ili ovršenik sa naznakom punomoćnika (odvjetnika) koji ih vodi,
- 11.Popis svih Ugovora koji dužnika obvezuju (HT, HEP, Komunalije, najam i ostalo) ili po njima ostvaruje određena prava,
- 12.Kratko naznačite razloge koje su društvo dovele u sadašnje stanje insolventnosti.
- 13.Za slučaj da je dužnik jedini osnivač ili ima udjele u nekom drugom trgovačkom društvu potrebno je i za to društvo dati prethodno (točka 1. do 7.) tražene obavijesti.
- 14.Za slučaj da je osnivač dužnika osnivač i drugih društava navesti njihove nazive te brojeve OIB-a.
- 15.Naznačiti gdje se nalazi poslovna dokumentacija društva kao i odgovornu osobu (društvo-knjigovodstveni servis) koja vodi dužnikove poslovne knjige.

16. Navesti sve poslovne račune (banka kod koje je otvoren, broj računa) preko kojih je dužnik obavljao poslovanje.

Zakonski zastupnik dužnika dana 27.08.2017. g. zaprimio zahtjev za dostavom dokumentacije dostavljenog na kućnu adresu, a 28.08.2017.g. navedeni zahtjev zaprimio je i na adresi dužnika. (preslike potvrde o primitku, povratnice u privitku izvješća), ali do izrade ovog izvješća nije privremenom stečajnom upravitelju dostavio traženu dokumentaciju, odnosno **zakonski zastupnik dužnika se u potpunosti oglašio na poziv privremenog stečajnog upravitelja.**

b) dostavljen je zahtjeva HZMO Rijeka, za dostavom podataka o zaposlenima u društvu, koji je u HZMO-u zaprimljen 22.08.2017.g. (preslika potvrde o primitku u privitku) ali do dana izrade ovog izvješća nisu dostavljeni traženi podaci.

c) Ističe se da je zakonski zastupnik dužnika Trgovačkom sudu u Rijeci dana 22.02.2016.g. dostavio prokazni popis imovine javnobilježnički ovjeren 22.02.2016.g. broj:OV-373/16.

d) Uvidom u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci, te u registar FINE javnih objava financijskih izvještaja vidljivo je da je dužnik zadnje financijske izvještaje podnio za 2014.g.

2.3. Na temelju pribavljene dokumentacije navedene pod 2.2. utvrđeno je slijedeće:

a) Nesposobnost za plaćanje

Iz prijedloga FINA-e za otvaranje stečajnog postupka proizlazi da je dužnik na dan 01.09.2015.g.. godine u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 889 dana u ukupno iznosu od 1.162.245,77 kn., te da nema zaposlenih.

Podneskom FINE-e , Trgovačkom sudu u Rijeci od 11.08.2017.g., FINA jamči da su podaci o danima i iznosima neizvršenih osnova za plaćanje u zahtjevu za provedbu skraćenog stečajnog postupka od 16.12.2015.g. istovjetni podacima u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje , te da u cijelosti ostaju kod navoda iz zahtjeva za provedbu skraćenog stečajnog postupka od 16.12.2015.g..

Sukladno navedenom evidentno je da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje iz čl. 6. Stečajnog zakona.

b) Stanje imovine

Iz podataka za 2014.g. objavljenih na stranicama Fine „ RGFI – javna objava“ i javnobilježnički ovjerenog prokaznog popisa dužnika dostavljenog Trgovačkom sudu u Rijeci dana 22.02.2016.g. imovinu dužnika čini:

b.1. dugotrajna imovina

b.1.1. poslovni prostor- stan u Puli, Krležina 35, k.č. 3898/zgr , z.k.ul. 14822, k.o. Pula površine 61,96 m², čija je vrijednost iskazana u prokaznom popisu imovine 678.550 kuna.

b.2. kratkotrajna imovina

b.2.1. oprema za statičku elektroničku zaštitu čija je vrijednost iskazana u prokaznom popisu imovine u iznosu od 59.775 kn,

b.2.2. potraživanja iz 2012.g. čija je vrijednost iskazana u prokaznom popisu imovine u iznosu od 622.375 kn

c) Obveze dužnika:

Iz bilance dužnika za 2014.g. (jedine dostupne) proizlazi da dužnik ima obveze u iznosu od 1.337.071 kn.

d) Prezaduženost

Analizirajući stanje pod b) imovinu dužnika prema podacima danim u prokaznom popisu imovine proizlazi da je upitno cjelokupno unovčenje imovine i to iz slijedećih razloga:

-za nekretninu iskazanu u točki b.1.1. .poslovni prostor- stan u Puli, Krležina 35, k.č. 3898/zgr , z.k.ul. 14822, k.o. Pula površine 61,96 m², pri čemu nije naznačen suvlasnički dio- etaža, ali uvidom u zemljišno knjižni izvadak Općinskog suda u Puli na dan 02.10.2017.g. utvrđeno je da nije upisano ni na jednom suvlasničkom dijelu - etaži (od E-1 do E-20) odnosno niti na jednom stanu vlasništvo društva IEI d.o.o.

Dužnik je u prokaznom popisu imovine naveo da Općinski sud u Puli nije proveo prijenos vlasništva na navedenoj nekretnini na društvo IEI d.o.o. radi spornih vlasničkih odnosa na zemljištu (Grad Pula) unatoč višestrukim žalbama.

Bez dodatne dokumentacije vezano uz navedenu nekretninu nije moguće utvrditi da li je navedena nekretnina potencijalna imovina dužnik

-oprema iskazana u prokaznom popisu imovine s obzirom da predstavlja opremu statičke elektroničke zaštite iz 2014.g. i prethodnih godina, mišljenja sam da je ista tehnički zastarjela i neunovčiva,

-naplata iskazanih potraživanja u prokaznom popisu imovine u iznosu od 622.375 kn, je upitna s obzirom da je uz navedeno potraživanje navedeno da je potraživanje iz 2012 g. od društva Mini i male HE Gorski Kotar d.o.o. Lovran, Ž.Fašizma 15b, OIB: 07854362905, te da dužnik temeljem navedene obveze otplaćuje kreditne obveze IEI-e d.o.o. prema Erse & staiemarkiche bank d.d. u iznosu od 77.000 eura uvećano za kamate.

Napominjem da je uvidom u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci utvrđeno da je direktor i jedan od članova društva Mini i male HE Gorski Kotar d.o.o. Lovran, Ž.Fašizma 15b, OIB: 07854362905, gosp. Danko Potkonjak, koji je ujedno i osoba ovlaštena za zastupanje dužnika IEI d.o.o..

S obzirom na upitnost postojanja imovine dužnika navedene u prokaznom popisu imovine i mogućnosti unovčenja iste, te istovremeno iskazanih obveza dužnika pod točkom c) može se smatrati da je ispunjen i stečajni razlog iz članka 7. Stečajnog zakona (prezaduženost).

3. ZAKLJUČAK S PRIJEDLOGOM DALJNJEG POSTUPANJA

S obzirom na navedeno pod 2.3.a) i 2.3.d) ovog Nalaza evidentno je da kod dužnika postoje stečajni razlozi za otvaranje stečajnog postupka iz članka 6. i članka 7. Stečajnog zakona.

Obzirom na okolnost da iz dostupne dokumentacije nisam mogla utvrditi da li dužnik ima imovine koja je unovčiva mišljenja sam da prema za sada raspoloživoj dokumentaciji **stečajna masa nije dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka.**

Za 2015.g. i 2016.g. nije niti dostavljena dokumentacija nadležnim institucijama, kao ni privremenom stečajnom upravitelju na njegov zahtjev, kao ni dokumentacija koja se odnosi na poslovanje u razdoblju od 01.01.2017.g. do 31.07.2017. godine, kad je pokrenut prethodni postupak nad dužnikom radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka.

Sukladno navedenom **predlaže se da sud pozove zakonskog zastupnika dužnika da bez odgode dostavi traženu dokumentaciju, odnosno da pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da solidarno predujme iznos od 24.000,00 kuna za pokriće troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka**, sve sukladno članku 132. stavku 1. Stečajnog zakona.

Predloženi trošak se sastoji od:

-nagrada za rad stečajnog upravitelja	15.000,00 kn
-troškovi knjigovodstva za period od 8 mjeseci	8.000,00 kn
-ostali troškovi (izrada pečata, troškovi platnog prometa i sl.)	1.000,00 kn

U Rijeci, 02.10.2017.g

Ljiljana Blagojević,
privremeni stečajni upravitelj