

EUROYACHTING d.o.o. u stečaju
Zagreb, Ogrizovićeva 41, OIB: 56804906735

Stečajni upravitelj
Marinko Paić, univ.spec.oec.
VI. Požarinje 6, 10000 Zagreb

Zagreb, 20.02.2020. godine

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Na broj 20 ST-790/13

Predmet : Izvješće za diobu kupovnine za parkirališna garažna mjesta z.k.č. 77/10, zk.ul. 8614 k.o. Stenjevec, poduložak 250 i 261.

Na 7. usmenoj javnoj dražbi održanoj dana 05.03.2019. godine pred Trgovačkim sudom u Zagrebu unovčene su slijedeće nekretnine:

- parkirališno garažno mjesto sagrađeno na z.k.č. 77/10, a upisano u zk.ul. 8614 k.o. Stenjevec, poduložak 250. ETAŽA 5/10000 parkirno garažno mjesto oznake PGM-2.79 u podrumskoj etaži -2; neto korisne površine 6,15čm označeno u planu posebnih dijelova zgrade zelenom bojom.

Navedeno parkirno garažno mjesto prodano je za iznos od 23.752,06 kn, te dosuđeno Rješenjem o dosudi od 05.03.2019. godine kupcu STIPE ŽUPAN iz Zagreba, Savska Opatovina 32, OIB: 42745287505. Kupac je po Rješenju o dosudi uplatio ostatak kupovnine, te je sud donio Zaključak o predaji u posjed dana 30.05.2019. godine.

- parkirališno garažno mjesto sagrađeno na z.k.č. 77/10, a upisano u zk.ul. 8614 k.o. Stenjevec, poduložak 261. ETAŽA 5/10000 parkirno garažno mjesto oznake PGM-2.90 u podrumskoj etaži -2; neto korisne površine 6,15čm označeno u planu posebnih dijelova zgrade crvenom bojom.

Navedeno parkirno garažno mjesto prodano je za iznos od 23.752,06 kn, te dosuđeno Rješenjem o dosudi od 05.03.2019. godine kupcu GORAN KOVAČIĆ iz Zagreba, Petrovaradinska 38, OIB: 94545447968. Kupac je po Rješenju o dosudi uplatio ostatak kupovnine, te je sud donio Zaključak o predaji u posjed dana 30.05.2019. godine.

Na nekretninama su bila upisana razlučna pravo u korist: CENPOS DRAGIJA d.o.o (prije HETA ASSET RESOLUTION AG) i REPUBLIKA HRVATSKA.

Društvo CENPOS DRAGIJA d.o.o., Valentinova ulica 42, Vrbovec, OIB 68380441414 otkupilo je tražbinu vjerovnika HETA ASSET RESOLUTION AG, sa sjedištem na adresi Klagenfurt am Worthersee, Alpen-Adria-Platz 1, Republika Austrija te je dostavio Ugovor o ustupu tražbina koji je ovjeren i solemniziran kod javnog bilježnika Ilinka Lisonek iz Zagreba pod brojem OV-4556/2017 od 26.05.2017., a kojim ugovorom su na društvo CENPOS DRAGIJA d.o.o., Valentinova ulica 42, Vrbovec, OIB 68380441413 (a sada CENPOS d.o.o., Zagreb, Savska Opatovina 36) prenesena sva prava i potraživanja dosadašnjeg vjerovnika prema dužniku EUROYACHTING d.o.o. u stečaju.

Kod unovčenja imovine pod razlučnim pravom sukladno odredbama čl. 254. st. 3. Stečajnog zakona stečajnom dužniku u odnosu na polučenu kupovninu pripada trošak PDV-a u iznosu od 9.500,82 kn

TABLICA NAMIRENJA

Razlučni vjerovnik	Tražbina osigurana razlučnim pravom	Postignuta kupovina	Troškovi tem. čl. 254. st. 3. SZ (PDV)	Namirenja razlučnog vjerovnika	Postotak namirenja
CENPOS DRAGIJA d.o.o., OIB 68380441413	73.243.591,29 kn	47.504,12 kn	9.500,82 kn	38.003,30 kn	0,05 %
Republika Hrvatska, Min. Financija, PU	1.726.884,31 kn	47.504,12 kn	9.500,82 kn	0,00 kn	0,00 %

Prvoupisani razlučni vjerovnik CENPOS DRAGIJA d.o.o., Valentinova ulica 42, Vrbovec, OIB 68380441413 namiruje se u iznosu od 38.003,30 kn, što čini 0,05 % od njegove ukupno osiguranje tražbine (73.243.591,29 kn).

Slijedom svega iznesenog, stečajni upravitelj predlaže:

1. da stečajni sudac donese Rješenje o diobi kupovnine u kojem se određuju troškovi stečajnog postupka temeljem čl. 254. st. 3 SZ - PDV u ukupnom iznosu od **9.500,82 kn**, te namirenje razlučnog vjerovnika u iznosu od **38.003,30 kn**, a prema rekapitulaciji namirenja ovog izvješća.
2. da stečajni sudac nakon što Rješenje o diobi kupovnine bude pravomoćno donese Rješenje kojim se nalaže računovodstvu suda da na ime troška PDV-a isplati na račun stečajnog dužnika HR1924020061100701366 kod Erste& Steiermaerkische Bank d.d. iznos od 9.500,82 kn, a da se preostali iznos kupovnine od 38.003,30 kn doznači na žiro račun razlučnog vjerovnika CENPOS d.o.o., Zagreb, Savska Opatovina 36, OIB 68380441413.

Stečajni upravitelj
Marinko Paić, univ. spec. oec.

O tome obavijest :

- razlučnom vjerovniku CENPOS d.o.o., Zagreb, Savska Opatovina, OIB 68380441413 putem punomoćnika.

Dostavljamo Vam prijedlog za diobu kupovnine sa izraženim troškom PDV-a, te Vas molimo Vas da najkasnije 3 dana prije dana održavanja ročišta, koje će zakazati po prijedlogu stečajnog upravitelja stečajni sudac, dostavite stečajnom sucu izravno na spis ili putem stečajnog upravitelja, kao i stečajnom upravitelju suglasnost na diobu kupovnine, te žiro račun na koji se treba uplatiti kupovina.