

Nadležni sud: **Trgovački sud u Zadru**
Poslovni broj: **St-175/2020**
Stečajni sudac: **Ardena Bajlo**
Stečajni dužnik: **ADRIATIC CHALLENGE d.o.o. u stečaju, OIB:22948168921,**
Biograd na Moru, Obala kralja Petra Krešimira IV 38/a

PREDMET: Obračun troškova unovčenja

Sukladno čl. 254. Stečajnog zakona stečajni upravitelj dostavlja obračun troškova unovčenja pokretnina:

1. Jahta BAVARIA 47 CRUISER STANDARD naziva KAMIKAZE, NIB 91516, utvrđene vrijednosti 609.456,00 kuna s PDV-om
2. Jahta BAVARIA 47 CRUISER STANDARD naziva PINA COLADA, NIB 91514, utvrđene vrijednosti 547.104,00 kuna s PDV-om

na kojima je postojalo upisano založno, odnosno razlučno pravo u korist:

- a. ERSTE & STEIERMARKISCHE BANK d.d., OIB: 23057039320, Jadranski trg 3a, Rijeka, upisano 06.05.2016. u 1. prvenstvenom redu na novčani iznos od 180.000,00 eura (1.167.820,54 kune)
- b. RH, MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 18683136487, Zagreb, Katančićeva 5, upisano 15.06.2020. u 2. prvenstvenom redu na novčani iznos od 1.159.782,03 kune

Sukladno čl. 247. SZ-a, pokretnine stečajnog dužnika unovčene su putem javne dražbe okončane 26. listopada 2021. za $\frac{3}{4}$ utvrđene vrijednosti.

Zaključkom naslovnog suda posl.br. St-175/2020-71 i St-175/2020-72 potvrđeno je da je kupac VAL YACHTING d.o.o., OIB:48241383333, Poreč, uplatio kupovninu u cijelosti sukladno rješenjima o dosudi.

U skladu s zaključkom naslovnog suda pod posl.br. St-175/2020-73 stečajni upravitelj dostavlja obračun troškova unovčenja imovine opterećene razlučnim pravom.

TROŠKOVI UNOVČENJA PREDMETA RAZLUČNOG PRAVA

Troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava utvrđuju se prema odredbama čl. 254. st. 3. Stečajnog zakona u paušalnom iznosu od 5% utrška, a ako su stvarno nastali troškovi unovčenja znatno niži ili viši, odrediti će se u stvarnoj visini.

U ovom predmetu stvarni troškovi znatno su veći od 5%, te prema u nastavku obrazloženom izračunu i priloženoj dokumentaciji troškovi se utvrđuju u stvarnoj visini i iznose 463.435,07 kuna.

1. Izračun prihoda

Tablica 1. Izračun prihoda u stečajnom postupku

		IZNOS s PDV-om (kn)		
RB	OPIS PRIHODA	Predmet raz. pr.	Slobodna imovina	%
1	Bavaria 47 Cruiser Kamikaze	473.092,00	-	52,6
2	Bavaria 47 Cruiser Pina Colada	414.328,00	-	46,1
3	Sitni inventar (računala, monitori, ormarići...)	-	3.150,00	0,4
4	Korištena platna za jedra	-	8.000,00	0,9
UKUPNO		887.420,00	11.150,00	100
		898.570.00		

Iz tablice 1. jasno je vidljivo da prihodi od unovčene imovine opterećene razlučnim pravom predstavljaju 98.7% ukupnih prihoda u stečajnom postupku. Ukupni prihod stečajnog dužnika iznosi 898.570,00 kuna s PDV-om, a prihod od unovčenja sitnog inventara koji predstavlja „slobodnu imovinu“, odnosno koja nije opterećena razlučnim pravom, iznosi 11.150,00 kuna s PDV-om.

2. Izračun ukupnih troškova stečajne mase

Tablica 2. Ukupni troškovi stečajnog postupka

R.BR	TROŠAK	Iznos (kn)	%
1.	Trošak prethodnog postupka	4.000,00	0,86
2.	Doprinos za zdravstveno 7.5% sukladno Zakonu o doprinosima	300,00	0,06
Ukupno prethodni postupak 1-2		4.300,00	0,93
3.	Materijalni troškovi pošte, izrade žiga, uredskog mat. i sl.	248,50	0,05
4.	Troškovi knjigovodstva 12x1.000,00	12.000,00	2,59
5.	Trošak održavanja poslovnog računa	857,40	0,19
6.	Trošak arhiviranja stečajne dokumentacije	3.000,00	0,65
7.	Troškovi procjene imovine (plovila)	8.120,00	1,75

R.BR	TROŠAK	Iznos (kn)	%
8.	Putni troškovi (1x utvrđivanje inventara, 2x ročište, 5x obilazak plovila s kupcima, 2x obilazak sitnog inventara s kupcima)	1.896,00	0,41
9.	Troškovi odvjetnika (vještačenje predujma parničnog troška)	1.500,00	0,32
10.	Troškovi veza Kamikaze	81.057,08	17,49
11.	Trošak veza Pina Colada	81.057,08	17,49
12.	Nagrada stečajnom upravitelju	118.815,45	25,64
13.	Obveza PDV-a s odbitkom pretporeza	147.120,16	31,75
14.	Trošak provedbe javne dražbe	900	0,19
UKUPNO 1-14		460.871,67	99,45

Budući troškovi stečajnog postupka do zaključenja (2 mjeseca)

15.	Trošak vođenja i zatvaranja poslovnog računa	287,40	0,06
16.	Putni trošak (završno ročište)	276,00	0,06
17.	Knjigovodstveni troškovi	2.000,00	0,43
UKUPNO 1-17		463.435,07	100

Ukupni troškovi stečajnog postupka iznose 463.435,07 kuna s uračunatom obvezom PDV-a nakon odbitka pretporeza koja iznosi 147.120,16 kuna, odnosno u ukupnom postotku 31.75%.

Obzirom da se opći troškovi stečajnog postupka neće moći u cijelosti namiriti iz prihoda od unovčenja ostale „slobodne“ imovine stečajnog dužnika, potrebno je troškove stečajnog postupka razvrstati na opće i izravne troškove unovčenja. U skladu sa sudskom praksom, ukoliko opće troškove stečajnog postupka nije moguće namiriti iz drugih prihoda stečajnog postupka, potrebno je iste namiriti iz utška predmeta razlučnog prava, odnosno iste uzeti u obzir kod obračuna izravnih troškova unovčenja.

3. Raspodjela troškova na opće i izravne

Tablica 3. Raspodjela troškova na opće i izravne

RB	TROŠAK	Opći, kn	Izravni, kn
1.	Ukupno trošak prethodnog postupka	4.300,00	0,00
2.	Materijalni troškovi pošte, izrade žiga, uredskog mat. i sl.	248,50	0,00
3.	Troškovi knjigovodstva 12x1.000,00	12.000,00	0,00
4.	Trošak održavanja poslovnog računa	857,40	0,00
5.	Trošak arhiviranja stečajne dokumentacije	3.000,00	0,00
6.	Troškovi procjene imovine (plovila)	0,00	8.120,00
7.	Putni troškovi (1x utvrđivanje inventara, 2x ročište, 5x obilazak plovila s kupcima, 2x obilazak sitnog inventara s kupcima)	780,00	1.116,00

RB	TROŠAK	Opći, kn	Izravni, kn
8.	Troškovi odvjetnika (vještačenje predujma parničnog troška)	1.500,00	0,00
9.	Troškovi veza Kamikaze	0,00	81.057,08
10.	Trošak veza Pina Colada	0,00	81.057,08
11.	Nagrada stečajnom upravitelju	1.917,80	116.897,65
12.	Obveza PDV-a s odbitkom pretporeza	1.839,00	145.281,16
13.	Trošak provedbe javne dražbe	0,00	900,00

Budući troškovi do zaključenja postupka

14.	Trošak održavanja i zatvaranja poslovnog računa	287,40	0,00
15.	Putni trošak (završno ročište)	276,00	0,00
16.	Knjigovodstveni troškovi	2.000,00	0,00
UKUPNO 1-16		29.006,10	434.428,97
		463.435,07	

Uzevši u obzir prihode stečajne mase od unovčenja slobodne imovine u iznosu od 11.150,00 kuna i opće troškove stečajnog postupka u iznosu od 29.006,10 kuna, potrebno je razliku općih troškova podmiriti iz utrška predmeta opterećenih razlučnim pravom. Zaključno na navedeno, izravne troškove potrebno je uvećati za 17.856,10 kuna, te će ukupni izravni troškovi unovčenja predmeta na kojima postoji razlučno pravo **iznositi 452.285,07 kuna.**

4. Raspodjela troškova po predmetima unovčenja

A) Obračun troškova unovčenja plovila KAMIKAZE

Jahta Bavaria 47 Cruiser Standard naziva KAMIKAZE, NIB 91516 unovčena je putem Financijske Agencije na javnoj dražbi identifikacijskog broja 33438, okončane dana 26. listopada 2021., na prvoj dražbi za iznos od 473.092,00 kune. Izravni troškovi stečajnog postupka terete predmetnu jahtu u razmjernoj visini od 53.31% u odnosu na jahtu PINA COLADA, a sve u skladu s postotkom u kojem ostvareni utržak od kupoprodaje sudjeluje u vrijednosti ukupno unovčene imovine opterećene razlučnim pravom. Slijedom navedenog troškovi u razmjernoj visini od 53.31% prikazani su u Tablici 4.

Tablica 4. Obračun troškova unovčenja plovila KAMIKAZE

RB	TROŠAK	IZNOS, kn
1	Trošak procjene plovila (50%)	4.060,00
2	Putni troškovi (53,31%)	594,94
3	Trošak veza Kamikaze	81.057,08
4	Nagrada stečajnom upravitelju	61.607,39
5	Obveza PDV-a s odbitkom pretporeza (53.31%)	77.449,39
6	Trošak provedbe javne dražbe (50%)	450,00
7	Razlika nedostatnih općih troškova (53.31%)	9.519,09
UKUPNO		234.737,89

Tablica 5. Obračun nagrade stečajnom upravitelju za unovčeno plovilo KAMIKAZE

Za razred, kn	Dif., kn	%	Iznos, kn
- 0-100.000,00	100.000,00	16	16.000,00
- 101.000,00-300.000,00	199.999,00	12	24.000,00
- 300.001,00 – 500.000,0	173.092,00	10	17.309,20
Ukupno Bruto			57.309,20
Doprinos ZO			4.298,19
Ukupno			61.607,39

Nagrada stečajnom upravitelju obračunata je sukladno čl. 7. Uredbi NN 105/15, trošak PDV-a u Tablici 3. i Tablici 4. obračunat je prema PDV obrascu u prilogu ovom podnesku, a razlika nedostatnosti općih troškova prema poglavlju 3. ovog podneska.

B) Obračun troškova unovčenja plovila PINA COLADA

Jahta Bavaria 47 Cruiser Standard naziva PINA COLADA, NIB 91514 unovčena je putem Financijske Agencije na javnoj dražbi identifikacijskog broja 33437, okončane dana 26. listopada 2021., na prvoj dražbi za iznos od 414.328,00 kuna. Izravni troškovi stečajnog postupka terete predmetnu jahtu u razmjernoj visini od 46,69% u odnosu na jahtu KAMIKAZE, a sve u skladu s postotkom u kojem ostvareni utržak od kupoprodaje sudjeluje u vrijednosti ukupno unovčene imovine opterećene razlučnim pravom. Slijedom navedenog troškovi u razmjernoj visini od 46.69% prikazani su u Tablici 6.

Tablica 6. Obračun troškova unovčenja plovila PINA COLADA

RB	TROŠAK	IZNOS, kn
1	Trošak procjene plovila (50%)	4.060,00
2	Putni troškovi (46,69%)	521,06
3	Trošak veza Pina Colada	81.057,08
4	Nagrada stečajnom upravitelju	55.290,26
5	Obveza PDV-a s odbitkom pretporeza (46,69%)	67.831,77
6	Trošak provedbe javne dražbe (50%)	450,00
7	Razlika nedostatnih općih troškova (46,69%)	8.337,01
UKUPNO		217.547,18

Tablica 7. Obračun nagrade stečajnom upravitelju za unovčeno plovilo PINA COLADA

Za razred, kn	Dif., kn	%	Iznos, kn
- 0 - 100.000,00	100.000,00	16	16.000,00
- 101.000,00 - 300.000,00	199.999,00	12	24.000,00
- 300.001,00 – 500.000,0	114.328,00	10	11.432,80
Ukupno Bruto			51.432,80
Doprinos ZO			3.857,46
Ukupno			55.290,26

Nagrada stečajnom upravitelju obračunata je sukladno čl. 7. Uredbi NN 105/15, trošak PDV-a u Tablici 3. i Tablici 4. obračunat je prema PDV obrascu u prilogu ovom podnesku, a razlika nedostatnosti općih troškova prema poglavlju 3. ovog podneska.

PRIJEDLOG NAMIRENJA RAZLUČNOG VJEROVNICA

Iz prethodno navedenog izračuna proizlazi da je ukupan trošak unovčenja predmeta razlučnih prava 444.185,07 kuna, a kojeg je potrebno izdvojiti iz ostvarene kupovnine svake od jahti koje su se prodavale zasebno, te prenijeti na poslovni račun stečajnog dužnika.

Obzirom da su se predmeti razlučnog prava unovčavali pojedinačno, zasebni troškovi prema predmetu unovčenja, kao i iznos koji je potrebno isplatiti vjerovniku prikazani su u Tablici 8.

Tablica 8. Prijedlog namirenja razlučnih vjerovnika

	Izravni troškovi, kn	Iznos za isplatu vjerovniku, kn
KAMIKAZE	234.737,89	238.354,11
PINA COLADA	217.547,18	196.780,82
UKUPNO	452.285,07	435.134,93
	887.420,00	

U Murteru, 14. prosinca 2021.

Stečajni upravitelj

Ivan Morosavljević