



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom GORTAN-ZADAR d.o.o. u stečaju, Zadar, Andrije Hebranga 3, OIB: 72185476666, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Iva Petanjek iz Zagreba, nakon održane elektroničke javne dražbe kod Financijske agencije, identifikator nadmetanja 25333, identifikator predmeta prodaje 14944, vrsta predmeta prodaje: pojedinačni predmet prodaje (nekretnina), 4. prosinca 2020.,

z a k l j u č i o j e

Nalaže se Financijskoj agenciji, Regionalni centar Split vratiti uplaćenu jamčevinu uplatitelju DENISU BANOVAČ iz Šibenika, Milice i Turka 9, OIB:82082660409, IBAN: HR5923400093213747295, u iznosu od 3.596,76 kn.

### Obrazloženje

Trgovački sud u Zadru je 12. studenog 2020. pod poslovnim brojem St-796/2020-596 donio rješenje o dosudi u odnosu na nekretninu stečajnog dužnika oznake, 45. suvlasnički dio 68/100000, etažno vlasništvo (E-45), "Etažna jedinica P 45" u nacrtu označena crvenom bojom – garažno parkirano mjesto u podrumu, površine 11,64 m<sup>2</sup>, sagrađene na kat.čest. 4790/25, upisane u zk.ul. 15308, k.o. Zadar.

U spis predmeta istog dana zaprimljen je podnesak Financijske agencije, Klasa: O/110-10/19-01/2215, Ur.broj:07-01-20-380 iz kojeg proizlazi da je ista 10. studenog 2020. zaprimila 4 (četiri) zahtjeva za povrat jamčevine za ID Nadmetanja 25333, 25335, 25336 i 25337 ponuditelja Denisa Banovaca iz Šibenika, OIB: 82082660409, iz kojih proizlazi da isti potražuje povrat uplaćenih jamčevina radi kupovine drugih nekretnina.

Pravilnikom o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (Narodne novine 156/2014 i 1/2019) i to čl. 13. st. 1. propisano je da će Financijska agencija uplatitelju koji traži povrat jamčevine istu vratiti po primitku naloga nadležnog tijela za takvo postupanje, a kako se jamčevine odnose na prodaje nekretnina u stečajnom postupku, nadležno tijelo je upravo stečajni sud. Nadalje st. 2. istog članka citiranog Pravilnika propisano je da će Agencija po primitku naloga iz st. 1. ovog članka u roku od 8 (osam) dana izvršiti povrat jamčevine na račun naznačen u prijavi za sudjelovanje, odnosno na račun naveden u nalogu nadležnog tijela za povrat.

Pregledom Izvještaja Financijske agencije o provedenoj elektroničkoj dražbi (identifikator nadmetanja: 25333) od 5. studenog 2020., utvrđeno je, kako je ponuditelj Denis Banovac iz Šibenika, Milice i Turka 9, OIB:82082660409, uplatio jamčevinu u iznosu od 3.596,76 kuna, kao i da nije dao nijednu valjanu ponudu, slijedom čega je i odlučeno kao u izreci ovog zaključka.

U odnosu zahtjeve istoga za povratom jamčevina za ID Nadmetanja 25336 i 25337, uplaćene jamčevine istome su vraćene Zaključkom suda poslovni broj St-794/2016-653 od 4. prosinca 2020. i Zaključkom poslovni broj St-794/2016-654 od 4. prosinca 2020.

Nadalje, a u odnosu na povrat jamčevine za ID Nadmetanje 25336, za navesti je kako se u konkretnom predmetu čeka uplata preostale kupovnine sukladno točki IV. izreke pravomoćnog rješenja suda poslovni broj St-794/2016-597 od 12. studenog 2020., a u slučaju da predmetna uplata izostane sud će postupiti sukladno točki VII. izreke predmetnog rješenja.

U Zadru 4. prosinca 2020.

Sutkinja  
Ana Markač

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

**Dostaviti:**

- FINA RC Split, putem web servisa
- uplatitelju Denisu Banovac iz Šibenika, Milice i Turka 9
- e-Oglasna ploča sudova, uz listove spisa 2503 do 2523
- u spis

Broj zapisa: **1789b-5c0de**

Kontrolni broj: **0de0a-1fc61-1a272**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.